

В млн руб.	Пояс- нения	31 декабря 2019 г.	31 декабря 2018 г.
АКТИВЫ			
Внеоборотные активы			
Основные средства	13	22 999	23 867
Нематериальные активы	14	4 016	4 092
Прочие инвестиции	15	493	955
Отложенные налоговые активы	16	3 099	2 862
Торговая и прочая дебиторская задолженность	18	504	1 163
Итого внеоборотных активов		31 111	32 939
Оборотные активы			
Прочие инвестиции	15	865	1 330
Запасы	17	136 214	137 360
Активы по договорам, торговая и прочая дебиторская задолженность	18	29 969	32 093
Денежные средства и их эквиваленты*	19	66 684	55 798
Итого оборотные активы		233 732	226 581
Итого активы		264 843	259 520

* В состав статьи «Денежные средства и их эквиваленты» не включены денежные средства на счетах эскроу, полученные уполномоченным банком от владельцев счетов (участников долевого строительства) в счет уплаты цены договора участия в долевом строительстве в сумме 175 млн руб. (31 декабря 2018г.: отсутствовали денежные средства на счетах эскроу).

В млн руб.	Пояс- нения	31 декабря 2019 г.	31 декабря 2018 г.
СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Собственный капитал	20		
Акционерный капитал		35	35
Собственные акции		(2 073)	(2 073)
Эмиссионный доход		26 408	26 408
Добавочный капитал		16 859	16 859
Резерв перевода в валюту представления отчетности		328	408
Нераспределенная прибыль		42 353	42 726
Итого капитал, приходящийся на долю акционеров		83 910	84 363
Неконтролирующая доля участия		-	(10)
Итого собственный капитал		83 910	84 353
Долгосрочные обязательства			
Кредиты и займы	22	79 937	74 755
Отложенные налоговые обязательства	16	2 373	4 317
Торговая и прочая кредиторская задолженность	24	3 175	8 813
Резервы	23	476	81
Итого долгосрочные обязательства		85 961	87 966
Краткосрочные обязательства			
Кредиты и займы	22	9 682	11 333
Обязательства по договорам, торговая и прочая кредиторская задолженность	24	80 140	71 910
Резервы	23	5 150	3 958
Итого краткосрочные обязательства		94 972	87 201
Итого обязательства		180 933	175 167
Всего собственного капитала и обязательств		264 843	259 520