

		Год, закончившийся 31 декабря	
	Прим.	2021	2020
ОПЕРАЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ			
Чистая прибыль за год		16 566	15 981
Корректировки:			
Амортизация		452	401
Прибыль от выбытия основных средств	8, 9	(70)	(14)
Прибыль от выбытия долей в дочерних организациях		(6)	-
Процентный расход	12	1 333	967
Процентный доход	11	(500)	(566)
Комиссии за привлечение заемных средств	12	79	25
Изменение резерва по дебиторской задолженности и займам выданным	8, 9	184	736
Списание просроченной дебиторской задолженности	9	93	99
Прибыль от изменения обменных курсов иностранных валют	11, 12	(3)	(68)
Расход по налогу на прибыль	15	4 711	4 302
Списание просроченной кредиторской задолженности	8	(28)	(31)
(Прибыль) / убыток от выбытия прочих активов	9	(86)	15
Убыток от обесценения основных средств	13	4	64
Затраты на строительные объекты не давшие результата		135	
Расход от пересмотра долгосрочных обязательств по приобретению земельных участков	12	5 274	5 494
Списание запасов до чистой стоимости реализации	17	869	370
Доля в прибылях зависимых обществ		(26)	(9)
Высвобождение дисконта по долгосрочной кредиторской задолженности за земельные участки	12	1 179	890
Высвобождение дисконта по долгосрочным обязательствам по аренде	12	174	337
Высвобождение дисконта по резервам	12	755	454
Процентный доход (финансовый компонент по МСФО 15)	11	(980)	(863)
Процентный расход (финансовый компонент по МСФО 15)	12	2 179	3 322
Капитализированные проценты, включая значительный компонент финансирования с авансов, полученных от покупателей,		1 045	1 587
отнесенные в себестоимость			
Значительный компонент финансирования с авансов, полученных от покупателей, признанной в выручке		(1 810)	(3 032)
Дополнительная экономия по проектному финансированию, признанная в выручке *		(1 203)	(77)
Прочие финансовые расходы		92	-
Операционная прибыль до учета изменений в оборотном капитале и резервах		30 412	30 384
Изменение запасов		(55 065)	(15 820)
Изменение торговой и прочей дебиторской задолженности		(7 715)	(8 849)
Изменение активов по договорам		(14 360)	(2 545)
Изменение обязательств по договорам		(1 238)	(3 267)
Изменение торговой и прочей кредиторской задолженности и резервов		27 812	7 657
Потоки денежных средств (направленные на) / от операционной деятельности до уплаты налога на прибыль и процентов		(20 154)	7 560
Налог на прибыль уплаченный		(6 344)	(4 363)
Проценты уплаченные		(1 510)	(1 217)
Потоки денежных средств (направленные на) / от операционной деятельности		(28 008)	1 980

Данные консолидированного отчета о движении денежных средств должны рассматриваться с учетом примечаний на стр. 16-71, которые являются неотъемлемой частью данной консолидированной финансовой отчетности.

		Год, закончившийся 31 декабря	
	Прим.	2021	2020
ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ			
Поступления от продажи основных средств		74	16
Чистый денежный поток от операций по предоставлению и погашению займов		(384)	(352)
Проценты полученные		487	511
Приобретение основных средств	13	(504)	(1 264)
Приобретение нематериальных активов		(434)	(291)
Приобретение инвестиций, имеющихся в наличии для продажи		(19)	-
Чистый денежный поток от операций покупки и продажи дочерних компаний		23	-
Потоки денежных средств, направленные на инвестиционную деятельность		(757)	(1 380)
ФИНАНСОВАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ			
Привлечение заемных средств	22	40 488	8 904
Погашение заемных средств	22	(7 837)	(6 042)
Платежи по обязательствам по аренде		(447)	(502)
Дивиденды выплаченные		(8 970)	(7 156)
Потоки денежных средств, направленные на финансовую деятельность		23 234	(4 796)
Уменьшение денежных средств и их эквивалентов, нетто		(5 531)	(4 196)
Денежные средства и их эквиваленты на начало года		9 354	13 482
Влияние изменений валютных курсов на денежные средства и их эквиваленты		2	68
Денежные средства и их эквиваленты на конец года	19	3 825	9 354

* Данная статья в составе корректировок была выделена Группой в 2021 году, показатели за сопоставимый период были соответствующим образом скорректированы.

Данные консолидированного отчета о движении денежных средств должны рассматриваться с учетом примечаний на стр. 16-71, которые являются неотъемлемой частью данной консолидированной финансовой отчетности.