

Группа компаний «ЛенСпецСМУ»
Консолидированный отчет о финансовом положении
по состоянию на 31 декабря 2016 года

млн.руб.	Примечание	2016	2015
АКТИВЫ			
Внеоборотные активы			
Основные средства	13	2 403	1 973
Инвестиционная недвижимость	14	581	529
Инвестиции в ассоциированные компании	15	3 562	3 447
Долгосрочные финансовые вложения	16	719	219
Торговая и прочая дебиторская задолженность	19	2 471	2 205
Долгосрочные авансы выданные	19	86	2 094
Отложенные налоговые активы	17	549	442
Итого внеоборотные активы		10 371	10 909
Оборотные активы			
Запасы в стадии строительства	18	41 504	23 811
Запасы - готовая продукция	18	17 282	22 236
Прочие запасы	18	75	72
Торговая дебиторская задолженность	19	4 511	4 442
Авансы выданные	19	12 133	7 177
Прочая дебиторская задолженность	19	1 205	574
Краткосрочные финансовые вложения	20	404	733
Денежные средства и их эквиваленты	21	7 248	6 993
Итого оборотные активы		84 362	66 038
Всего активы		94 733	76 947
КАПИТАЛ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Капитал			
Акционерный капитал	22	2 101	2 101
Нераспределенная прибыль		44 779	37 927
Всего капитал, принадлежащий акционерам материнской компании		46 880	40 028
Неконтролирующие доли участия	23	1 006	1 021
Итого капитал		47 886	41 049
Долгосрочные обязательства			
Кредиты и займы	25	10 006	10 712
Торговая и прочая кредиторская задолженность	27	3 785	687
Резервы	26	70	78
Отложенные налоговые обязательства	17	1 075	1 426
Итого долгосрочные обязательства		14 936	12 903
Краткосрочные обязательства			
Кредиты и займы	25	3 226	3 099
Торговая и прочая кредиторская задолженность	27	6 052	5 605
Авансы, полученные от покупателей	27	21 108	11 059
Резервы	26	1 525	3 232
Итого краткосрочные обязательства		31 911	22 995
Итого капитал и обязательства		94 733	76 947

Настоящий консолидированный отчет о финансовом положении должен рассматриваться, принимая во внимание информацию, содержащуюся в примечаниях на стр. с 10 по 59, которые являются составной частью консолидированной финансовой отчетности.