

Отчет о финансовом положении
за год, закончившийся 31 декабря 2018 года
(в тысячах российских рублей)

	<i>Примечания</i>	31.12.2018	31.12.2017
АКТИВЫ			
Денежные средства и их эквиваленты	10	125 007	159 998
Денежные средства, ограниченные к использованию	11	191 587	197 584
Права (требования), в том числе удостоверенные закладными	12	2 738 123	3 882 861
Прочие краткосрочные активы	13	16 984	39 833
Итого активы		3 071 701	4 280 276
КАПИТАЛ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Обязательства			
Облигации выпущенные	14	2 736 968	3 724 872
Кредиторская задолженность		2 814	3 553
Прочие краткосрочные обязательства		35	28
		2 739 817	3 728 453
Собственный капитал			
Акционерный капитал	15	10	10
Резервный капитал		1	1
Нераспределенная прибыль		331 873	551 812
Итого собственный капитал		331 884	551 823
Итого капитал и обязательства		3 071 701	4 280 276

Финансовая отчетность была одобрена к выпуску 22 апреля 2019 года.

Белая Оксана Юрьевна

Уполномоченный представитель ООО «ТМФ РУС»,
управляющей организации ЗАО «Ипотечный агент АИЖК
2011-2» по доверенности 17-16 РОА/TMF от 08.08.2016 г.

Прилагаемые примечания на страницах 7-38 являются неотъемлемой частью настоящей финансовой отчетности.

ПРИЛОЖЕНИЕ К
АУДИТОРСКОМУ ЗАКЛЮЧЕНИЮ
АО АК «ДЕЛОВОЙ ПРОФИЛЬ»
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЕНЕРАЛЬНОГО
ДИРЕКТОРА
ПЕРКОВСКАЯ Д.В.