

	2020	2019
Движение денежных средств от операционной деятельности		
Прибыль до налогообложения	312 457	849 337
Корректировки:		
Амортизация основных средств (Примечание 6)	34 169	36 281
Резерв под ожидаемые кредитные убытки авансов выданных, дебиторской задолженности и прочих активов	239 713	55 241
Переоценка инвестиционной собственности (Примечание 5)	(369 310)	(573 270)
Нереализованная прибыль от переоценки иностранной валюты	1 032	(158 486)
Обесценение гудвила	200 000	52 000
Начисленные проценты	(1 121 154)	-
Начисленные проценты к уплате	2 019 697	-
Прочие	159 193	(6 003)
Итого корректировки	1 475 797	255 100
Движение денежных средств, полученных от/(использованных в) операционной деятельности до изменений в операционных активах и обязательствах		
Чистое (увеличение)/уменьшение операционных активов		
Дебиторская задолженность	(438 947)	133 223
Авансы выданные	(10 302)	(56 651)
Прочие активы	66 572	37 418
Чистое увеличение/(уменьшение) операционных обязательств		
Кредиторская задолженность	191 387	(301 492)
Авансы полученные	(105 140)	(34 228)
Прочие обязательства	138 861	70 937
Движение денежных средств, полученных от/(использованных в) операционной деятельности	1 318 228	104 306
Проценты полученные	1 823 132	-
Проценты уплаченные	(1 572 665)	-
Налог на прибыль уплаченный	(42 743)	(10 133)
Чистое движение денежных средств от операционной деятельности	1 525 951	94 172
Движение денежных средств от инвестиционной деятельности		
Займы выданные	(2 255 640)	(3 642 307)
Погашение займов выданных и размещенных депозитов	1 429 938	1 406 651
Чистые вложения в объекты незавершенного строительства	(343 380)	(10 223)
Продажа объектов незавершенного строительства	150 000	23 095
Приобретение дочерних компаний, за вычетом приобретенных денежных средств	(237 671)	(129 644)
Авансы по договорам купли продажи долей в уставном капитале		(330 820)
Авансы на строительство	(378 684)	-
Приобретение ОФЗ	(116 663)	-
Приобретение и модернизация инвестиционной собственности	(948 393)	(1 037 029)
Приобретение и модернизация основных средств		(21 499)
Чистое движение денежных средств от инвестиционной деятельности	(2 700 492)	(3 741 776)

Примечания на страницах с 13 по 68 составляют неотъемлемую часть данной консолидированной финансовой отчетности.

	2020	2019
Движение денежных средств от финансовой деятельности		
Привлечение кредитов и займов	868 181	4 123 635
Погашение кредитов и займов	(343 748)	(4 179 749)
Погашение выпущенных векселей	(2 000)	(20 000)
Выпуск векселей		12 000
Выпущенные облигации	1 919 027	6 458 397
Погашение выпущенных облигаций	(1 454 003)	(2 157 910)
Выплата дивидендов	(8 631)	(9 271)
Чистое движение денежных средств от финансовой деятельности	978 826	4 227 100
Влияние изменений обменных курсов на денежные средства и их эквиваленты		
Чистое изменение денежных средств и их эквивалентов	(195 714)	579 496
Денежные средства и их эквиваленты на начало отчетного периода (Примечание 10)	729 105	149 609
Денежные средства и их эквиваленты на конец отчетного периода (Примечание 10)	533 391	729 105

Панфилов А. Ю.
 Генеральный директор



Морозова Е. Ю.
 Главный бухгалтер