

ОАО НПО «Физика»
Консолидированный отчет о финансовом положении по состоянию
на 31 декабря 2021 года
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

	Прим.	31 декабря 2021 года	31 декабря 2020 года	31 декабря 2019 года
Активы				
Внеоборотные активы				
Нематериальные активы	1	3 165	10 279	9 649
Инвестиционная недвижимость	2	4 092 343	3 442 231	3 510 761
Основные средства	3	13 558	13 525	16 648
Внеоборотные финансовые активы	5	92 749	86 619	92 176
Итого внеоборотные активы		4 201 815	3 552 654	3 629 234
Оборотные активы				
Запасы	7	17 291	18 209	13 560
Прочие оборотные финансовые активы	6	134 454	60 905	9 050
Торговая и прочая дебиторская задолженность	8	63 407	50 556	67 118
Актив по договору	8	-	300 000	-
Денежные средства и их эквиваленты	9	219 398	109 123	52 405
Итого оборотные активы		434 550	538 793	142 133
Всего активов		4 636 365	4 091 447	3 771 367
Капитал и обязательства				
Капитал				
Выпущенный (акционерный) капитал		9 446	9 446	9 446
Нераспределенная прибыль (убыток)		3 355 497	2 919 300	2 743 065
Доля неконтролирующих собственников		382 001	287 745	219 441
Всего капитал	15	3 746 944	3 216 491	2 971 952
Долгосрочные обязательства				
Обязательства по аренде, за вычетом краткосрочной части	4	68 848	62 030	107 289
Отложенные налоговые обязательства	11	650 580	572 195	522 319
Прочие долгосрочные обязательства	12	4 106	-	-
Итого долгосрочных обязательств		723 534	634 225	629 608
Краткосрочные обязательства				
Займы	10	-	7 779	29 445
Торговая и прочая кредиторская задолженность	13	102 460	202 848	109 594
Обязательства по договору		53 868	21 803	22 493
Обязательства по аренде, краткосрочная часть	4	246	214	701
Оценочные обязательства	14	9 313	8 087	7 574
Итого краткосрочных обязательств		165 887	240 731	169 807
Всего капитал и обязательства		4 636 365	4 091 447	3 771 367

Прилагаемые примечания на 7-47 страницах являются неотъемлемой частью данной финансовой отчетности

Генеральный директор
ОАО НПО «Физика»
26 апреля 2022 года



И.М. Гуляев