

ОАО НПО «Физика»
Консолидированный отчет о финансовом положении по состоянию
на 31 декабря 2020 года
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

	Прим.	31 декабря 2020 года	31 декабря 2019 года	31 декабря 2018 года
Активы				
Внеоборотные активы				
Нематериальные активы	1	10 279	9 649	5 168
Инвестиционная недвижимость	2	3 442 231	3 510 761	3 427 635
Основные средства	3	13 525	16 648	16 241
Внеоборотные финансовые активы	5	86 619	92 176	78 893
Итого внеоборотные активы		3 552 654	3 629 234	3 527 937
Оборотные активы				
Запасы	7	18 209	13 560	4 903
Прочие оборотные финансовые активы	6	60 905	9 050	32 977
Торговая и прочая дебиторская задолженность	8	50 556	67 118	47 838
Актив по договору	8	300 000	-	-
Денежные средства и их эквиваленты	9	109 123	52 405	29 664
Итого оборотные активы		538 793	142 133	115 382
Всего активов		4 091 447	3 771 367	3 643 319
Капитал и обязательства				
Капитал				
Выпущенный (акционерный) капитал		9 446	9 446	9 446
Нераспределенная прибыль (убыток)		2 919 300	2 743 065	2 746 998
Доля неконтролирующих собственников		287 745	219 441	229 939
Всего капитал	16	3 216 491	2 971 952	2 986 383
Долгосрочные обязательства				
Займы	10	-	-	25 771
Обязательства по аренде, за вычетом краткосрочной части	4	62 030	107 289	-
Отложенные налоговые обязательства	12	572 195	522 319	529 387
Прочие долгосрочные обязательства	13	-	-	446
Итого долгосрочных обязательств		634 225	629 608	555 604
Краткосрочные обязательства				
Займы	11	7 779	29 445	6 435
Торговая и прочая кредиторская задолженность	14	202 848	109 594	82 793
Обязательства по договору		21 803	22 493	4 974
Обязательства по аренде, краткосрочная часть	4	214	701	-
Оценочные обязательства	15	8 087	7 574	7 130
Итого краткосрочных обязательств		240 731	169 807	101 332
Всего капитал и обязательства		4 091 447	3 771 367	3 643 319

Прилагаемые примечания на 7-47 страницах являются неотъемлемой частью данной финансовой отчетности

Генеральный директор
ОАО НПО «Физика»
26 апреля 2021 года



И.М. Гуляев