

ОАО НПО «Физика»
Консолидированный отчет о финансовом положении по состоянию
на 31 декабря 2019 года
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

	Прим.	31 декабря 2019 года	31 декабря 2018 года	31 декабря 2017 года
Активы				
Внеоборотные активы				
Нематериальные активы	1	9 649	5 168	1 403
Инвестиционная недвижимость	2	3 510 761	3 427 635	3 220 063
Основные средства	3	16 648	16 241	14 896
Внеоборотные финансовые активы	5	92 176	78 893	699
Итого внеоборотные активы		3 629 234	3 527 937	3 237 061
Оборотные активы				
Запасы	7	13 560	4 903	8 288
Прочие оборотные финансовые активы	6	9 050	32 977	31 516
Торговая и прочая дебиторская задолженность	8	67 118	47 838	50 915
Денежные средства и их эквиваленты	9	52 405	29 664	107 889
Итого оборотные активы		142 133	115 382	198 608
Всего активов		3 771 367	3 643 319	3 435 669
Капитал и обязательства				
Капитал				
Выпущенный (акционерный) капитал		9 446	9 446	9 446
Нераспределенная прибыль (убыток)		2 743 065	2 746 998	2 367 094
Доля неконтролирующих собственников		219 441	229 939	417 962
Всего капитал	16	2 971 952	2 986 383	2 794 502
Долгосрочные обязательства				
Займы	10	-	25 771	12 779
Обязательства по аренде, за вычетом краткосрочной части	4	107 289	-	-
Отложенные налоговые обязательства	12	522 319	529 387	484 231
Прочие долгосрочные обязательства	13	-	446	1 065
Итого долгосрочных обязательств		629 608	555 604	498 075
Краткосрочные обязательства				
Займы	11	29 445	6 435	10 102
Торговая и прочая кредиторская задолженность	14	109 594	82 793	128 535
Обязательства по договору		22 493	4 974	-
Обязательства по аренде, краткосрочная часть	4	701	-	-
Оценочные обязательства	15	7 574	7 130	4 455
Итого краткосрочных обязательств		169 807	101 332	143 092
Всего капитал и обязательства		3 771 367	3 643 319	3 435 669

Прилагаемые примечания на 7-50 страницах являются неотъемлемой частью данной финансовой отчетности

Генеральный директор
ОАО НПО «Физика»
15 июня 2020 года



И.М. Гуляев