

4. В консолидированном отчете о финансовом положении Группы на 31 декабря 2025 года отражены нематериальные активы, основные средства и контрактный актив по концессионным соглашениям общей балансовой стоимостью 7 043 897 тыс. руб. По состоянию на отчетную дату Группа выявила признаки обесценения указанных активов и выполнила расчет возмещаемой суммы единиц, генерирующих денежные потоки (далее, ЕГДС), в качестве которой была определена ценность использования. Расчет показал, что их балансовая стоимость на отчетную дату не превышает их возмещаемую сумму, за исключением ЕГДС «Энгельс», размер обесценения по которому составил 989 377 тыс. руб., указанное обесценение в консолидированной финансовой отчетности признано не было. Анализ выполненного Группой расчета возмещаемой суммы не позволил нам сделать вывод о том, что использованная Группой ставка дисконтирования представляет собой ту норму доходности, которую потребовали бы инвесторы, если бы они выбрали объект инвестирования, который бы создал денежные потоки, суммы, распределение во времени и структура риска которых были бы эквивалентны тем, которые организация ожидает получить от указанных активов, как того требует пункт 56 стандарта МСФО (IAS) 36 «Обесценение активов» (далее – стандарт МСФО (IAS) 36). В связи с тем, что расчет ставки дисконтирования требует применения суждений, мы не имели возможности (в том числе с помощью альтернативных процедур), самостоятельно определить ставку дисконтирования, отвечающую требованиям стандарта МСФО (IAS) 36, и оценить возможный эффект ее применения на величину возмещаемой суммы. Как следствие, мы не имели возможности определить, необходимы ли какие-либо корректировки показателей статей «Нематериальные активы», «Основные средства», «Контрактный актив по концессионным соглашениям», «Накопленный убыток» и «Неконтролирующая доля участия» консолидированного отчета о финансовом положении на 31 декабря 2025 года, а также соответствующих статей расходов и статьи «Убыток до налогообложения» консолидированного отчета о прибыли или убытке и прочем совокупном доходе за 2025 год.

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит финансовой отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к Компании в соответствии с этическими требованиями, принятыми в Российской Федерации, в том числе в Правилах независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексе профессиональной этики аудиторов, включая требования независимости, применимыми к аудиту финансовой отчетности общественной значимых организаций, а также содержащимися в Международном кодексе этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанном Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров. Нами также выполнены прочие этические обязанности в соответствии с этими требованиями. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения с оговоркой.

Существенная неопределенность в отношении непрерывности деятельности

Мы обращаем внимание на Примечание 3.2 «Непрерывность деятельности» консолидированной финансовой отчетности, в котором описаны факторы неопределенности в отношении продолжения Группой деятельности в условиях, когда:

- Группа по результатам 2025 года получила чистый убыток в размере 896 672 тыс. руб. (в 2024 году – 756 532 тыс. руб.),
- В 2025 году денежный поток от операционной деятельности составил отрицательную величину в размере 689 453 тыс. руб. (за 2024 год – 43 743 тыс. руб.),
- Собственный капитал является отрицательным и на 31 декабря 2025 года составлял 2 273 478 тыс. руб. (на 31 декабря 2024 года – 1 355 805 тыс. руб.).

Неудовлетворительные финансовые результаты, которые привели к финансовой нестабильности Группы, связаны с несовершенством тарифной политики, недозагрузкой отдельных полигонов, отсутствием государственного софинансирования отрасли, существенной инфляцией затрат в 2025 году наряду с высокой долговой нагрузкой. Как отмечается в указанном Примечании, данные события и условия, наряду с другими вопросами, изложенными в нем, указывают на наличие существенной неопределенности, которая может вызвать значительные сомнения в способности Группы продолжать непрерывно свою деятельность. Мы не выражаем модифицированного мнения в связи с этим вопросом.

Группа «СИТИМАТИК»
КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ О ФИНАНСОВОМ ПОЛОЖЕНИИ
ПО СОСТОЯНИЮ 31 ДЕКАБРЯ 2025 ГОДА
(в тысячах российских рублей)

	Примечания	31 декабря 2025 года	31 декабря 2024 года
АКТИВЫ			
Внеоборотные активы			
Основные средства	15	760 460	749 242
Нематериальные активы	16	6 149 217	6 588 153
Контрактный актив по концессионным соглашениям	17	134 220	102 341
Долгосрочные финансовые активы	18	1 050 067	1 747 195
Долгосрочные авансы выданные	20	118 130	54 250
Отложенные налоговые активы	14	637 425	350 520
Итого внеоборотные активы		8 849 519	9 591 701
Оборотные активы			
Запасы		150 212	134 025
Торговая и прочая дебиторская задолженность	19	2 722 636	2 561 556
Авансы выданные	20	55 288	55 905
Денежные средства и их эквиваленты	21	229 650	276 423
Денежные средства, ограниченные к использованию	22	-	210 000
Итого оборотные активы		3 157 786	3 237 909
Итого активы		12 007 305	12 829 610
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ			
Капитал			
Акционерный капитал	23	10 000	10 000
Прочие резервы	23	1 506 121	1 578 293
Накопленный убыток		(3 789 599)	(2 944 098)
Собственный капитал		(2 273 478)	(1 355 805)
Неконтролирующая доля участия	26	(184 217)	(133 046)
Итого капитал		(2 457 695)	(1 488 851)
Долгосрочные обязательства			
Кредиты и займы и обязательства по аренде	24	11 751 764	11 597 853
Торговая и прочая кредиторская задолженность	25	-	22 080
Отложенные налоговые обязательства	14	314 159	368 539
Государственные субсидии		61 172	86 172
Итого долгосрочные обязательства		12 127 095	12 074 644
Краткосрочные обязательства			
Кредиты и займы и обязательства по аренде	24	691 259	558 308
Торговая и прочая кредиторская задолженность	25	1 481 459	1 537 391
Авансы полученные		165 187	148 118
Итого краткосрочные обязательства		2 337 905	2 243 817
Итого обязательства		14 465 000	14 318 461
Итого капитал и обязательства		12 007 305	12 829 610

Прилагаемые примечания на странице с 13 по 50 являются неотъемлемой частью
настоящей консолидированной финансовой отчетности



Куприкова Я.А., Генеральный директор

27 апреля 2026 года