

4. В консолидированном отчете о финансовом положении Группы на 31 декабря 2024 года отражены нематериальные активы в виде права пользования концессионными объектами балансовой стоимостью 4 340 704 тыс. руб., основные средства балансовой стоимостью 343 448 тыс. руб. и контрактный актив по концессионным соглашениям стоимостью 95 709 тыс. руб., относящиеся к единицам, генерирующим денежные потоки (далее – ЕГДП) «Саратов», «Новочебоксарск», «Югра», «Нижний Новгород». При наличии признаков обесценения Группа не рассчитала и не признала убыток от обесценения указанных ЕГДП. Мы не имели возможности получить достаточные надлежащие аудиторские доказательства, в том числе с помощью альтернативных процедур, в отношении размера обесценения указанных ЕГДП в связи с объективными ограничениями, не позволяющими надежно спрогнозировать будущие денежные потоки. Как следствие, мы не имели возможности определить, необходимы ли корректировки показателей указанных статей и статей «Накопленный убыток» и «Неконтролирующая доля участия» консолидированного отчета о финансовом положении по состоянию на 31 декабря 2024 года, а также статей «Операционные расходы» и «Совокупный расход за год» консолидированного отчета о прибыли или убытке и прочем совокупном доходе за год, закончившийся 31 декабря 2024 года.

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит консолидированной финансовой отчетности» настоящего заключения. Мы независимы по отношению к Группе в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения с оговоркой.

Существенная неопределенность в отношении непрерывности деятельности

Мы обращаем внимание на Примечание 3.2 «Непрерывность деятельности» консолидированной финансовой отчетности, в котором описаны факторы неопределенности в отношении продолжения Группой деятельности в условиях, когда: Группа по результатам 2024 года получила чистый убыток в размере 756 532 тыс. руб. (в 2023 году – 191 632 тыс. руб.), в 2024 году денежный поток от операционной деятельности составил отрицательную величину в размере 43 743 тыс. руб. (за 2023 год – 266 182 тыс. руб.), а неудовлетворительные финансовые результаты, которые привели к финансовой нестабильности Группы, связаны с несовершенством тарифной политики, недозагрузкой отдельных полигонов, отсутствием государственного софинансирования отрасли, существенной инфляцией затрат в 2024 году наряду с высокой долговой нагрузкой. Как отмечается в указанном Примечании, данные события и условия, наряду с другими вопросами, изложенными в нем, указывают на наличие существенной неопределенности, которая может вызвать значительные сомнения в способности Группы продолжать непрерывно свою деятельность. Мы не выражаем модифицированного мнения в связи с этим вопросом.

Ключевые вопросы аудита

Ключевые вопросы аудита – это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для нашего аудита консолидированной финансовой отчетности за текущий период. Мы определили, что, за исключением вопросов, изложенных в разделе «Основание для выражения мнения с оговоркой» и в разделе «Существенная неопределенность в отношении непрерывности деятельности», следующие вопросы были рассмотрены в контексте нашего аудита консолидированной финансовой отчетности в целом и при формировании нашего мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного мнения по этим вопросам.

Учет и отражение выручки от предоставления услуг по обороту твердых коммунальных отходов (далее – ТКО)	
Примечание 8 «Выручка»	
Ключевой вопрос аудита	Аудиторские процедуры в отношении ключевого вопроса аудита
Группа получает значительную часть выручки от услуг по обороту ТКО на обслуживаемых территориях от большого количества физических и юридических лиц (абонентов). Особенности отрасли ЖКХ являются: - риск недополучения части выручки и неполного погашения дебиторской задолженности в связи с неплатежами населения; - отсутствие действенных механизмов оперативного взыскания долгов; - тарифные ограничения выручки на уровне субъектов РФ в рамках Федерального закона №89-ФЗ от 25.06.1998 «Об отходах производства и потребления»; - использование Группой для учета выручки, платежей и сальдо расчетов за оборот ТКО по	Наши аудиторские процедуры включали: - Анализ условий концессионных соглашений, норм Федерального закона №89-ФЗ от 25.06.1998 «Об отходах производства и потребления» и порядка формирования тарифов по категориям обслуживаемых лиц и регламента их применения. - Определение порядка взаимодействия между Группой, как региональным оператором ТКО, с ЕРКЦ и конечными потребителями. - Изучение системы внутреннего контроля обслуживающих организаций и оценка эффективности дизайна системы внутреннего контроля. - Проверка правильности применения утвержденных тарифов для отдельных категорий потребителей по зонам обслуживания.

Группа «СИТИМАТИК»
КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ О ФИНАНСОВОМ ПОЛОЖЕНИИ
ПО СОСТОЯНИЮ 31 ДЕКАБРЯ 2024 ГОДА
(в тысячах российских рублей)

	Примечания	31 декабря 2024 года	31 декабря 2023 года
АКТИВЫ			
Внеоборотные активы			
Основные средства	13	749 242	813 352
Нематериальные активы	14	6 588 153	6 974 082
Контрактный актив по концессионным соглашениям	15	102 341	121 425
Долгосрочные финансовые вложения	16	1 747 195	754 443
Долгосрочные авансы выданные	18	54 250	32 640
Отложенные налоговые активы	12	350 520	119 373
Итого внеоборотные активы		9 591 701	8 815 315
Оборотные активы			
Запасы		134 025	141 596
Торговая и прочая дебиторская задолженность	17	2 561 556	2 488 473
Авансы выданные	18	55 905	54 596
Краткосрочные финансовые вложения	16	-	897 458
Денежные средства и их эквиваленты	19	276 423	562 063
Денежные средства, ограниченные к использованию	20	210 000	210 000
Итого оборотные активы		3 237 909	4 354 186
Итого активы		12 829 610	13 169 501
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ			
Капитал			
Акционерный капитал	21	10 000	10 000
Прочие резервы	21	1 578 293	1 398 293
Накопленный убыток		(2 944 098)	(2 216 147)
Собственный капитал		(1 355 805)	(807 854)
Неконтролирующая доля участия	24	(133 046)	(104 465)
Итого капитал		(1 488 851)	(912 319)
Долгосрочные обязательства			
Кредиты и займы и обязательства по аренде	22	11 597 853	12 028 579
Торговая и прочая кредиторская задолженность		22 080	-
Отложенные налоговые обязательства	12	368 539	312 720
Государственные субсидии		86 172	86 172
Итого долгосрочные обязательства		12 074 644	12 427 471
Краткосрочные обязательства			
Кредиты и займы и обязательства по аренде	22	558 308	275 242
Торговая и прочая кредиторская задолженность	23	1 537 391	1 237 308
Авансы полученные		148 118	141 799
Итого краткосрочные обязательства		2 243 817	1 654 349
Итого капитал и обязательства		12 829 610	13 169 501

Прилагаемые примечания на странице с 12 по 48 являются неотъемлемой частью настоящей консолидированной финансовой отчетности



Лесников Д.В., Генеральный директор
24 апреля 2025 года