



Обобщенный консолидированный отчет о прибылях и убытках

(в миллионах российских рублей)

	Прим.	2023 год	2022 год
Процентные доходы, рассчитанные по эффективной процентной ставке		151 018	89 193
Прочие процентные доходы		21 832	8 975
Процентные расходы		(105 368)	(46 528)
Расходы, непосредственно связанные со страхованием вкладов		(3 159)	(2 137)
Чистые процентные доходы	3	64 323	49 503
Создание резервов под кредитные убытки по долговым финансовым активам	4	(10 416)	(6 877)
Чистые процентные доходы после резервов под кредитные убытки по долговым финансовым активам		53 907	42 626
Комиссионные доходы	5	6 198	5 037
Комиссионные расходы	5	(1 600)	(475)
Чистые комиссионные доходы		4 598	4 562
Расходы за вычетом доходов от операций с инвестиционными ценными бумагами, оцениваемыми по справедливой стоимости через прочий совокупный доход		(151)	(13)
Доходы за вычетом расходов от первоначального признания и досрочного погашения финансовых инструментов		1 105	697
Доходы за вычетом расходов / (расходы за вычетом доходов) по производным и прочим финансовым инструментам, оцениваемым по справедливой стоимости через прибыль или убыток		4 498	(805)
Расходы за вычетом доходов по кредитам клиентам, оцениваемым по справедливой стоимости через прибыль или убыток		(10 795)	(321)
Доходы за вычетом расходов по операциям с жилой недвижимостью	14	859	559
Восстановление/(создание) прочих резервов под кредитные убытки	4	478	(1 936)
Создание прочих резервов	4	(2 613)	(2 693)
Доходы от реализации прав требований		646	1 086
Прочие доходы за вычетом прочих расходов		964	793
Непроцентные (расходы)/доходы		(411)	1 929
Доходы, полученные от прочих видов деятельности		1 732	1 020
Расходы по прочим видам деятельности		(1 805)	(1 031)
Убыток по прочим видам деятельности	6	(73)	(11)
Операционные доходы		53 423	44 544
Административно-хозяйственные расходы	7	(17 708)	(13 647)
Амортизация	13	(2 303)	(1 920)
Прибыль до налогообложения		33 412	28 977
Расход по налогу на прибыль	8	(4 146)	(4 266)
Чистая прибыль		29 266	24 711
Чистая прибыль, приходящаяся на:			
Акционера АО «Банк ДОМ.РФ»		29 266	24 711

Обобщенная консолидированная финансовая отчетность была одобрена к выпуску 11 марта 2025 года.



АО «Банк ДОМ.РФ»

Документ подписан электронной подписью
Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в СЭД

Сертификат: 40601D00BB903509A4B5BC676793A583
Владелец: **ГРИЦКЕВИЧ МАКСИМ АЛЕКСАНДРОВИЧ**
Действителен: с 24.01.2025 до 24.12.2037

Грицкевич М.А.
Председатель Правления



АО «Банк ДОМ.РФ»

Документ подписан электронной подписью
Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в СЭД

Сертификат: 402FF54600020008907D
Владелец: **Овсеян Давид Самвелович**
Действителен: с 04.12.2024 до 04.12.2025

Овсеян Д.С.
Заместитель Председателя Правления

**Обобщенный консолидированный отчет о совокупном доходе***(в миллионах российских рублей)*

	2023 год	2022 год
Чистая прибыль	29 266	24 711
Прочий совокупный убыток, подлежащий переклассификации в состав прибыли или убытка в последующих периодах, за вычетом налогов*		
Нереализованные убытки по операциям с долговыми инвестиционными ценными бумагами, оцениваемыми по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	(824)	(2 585)
Нереализованные убытки по операциям с кредитами клиентам, оцениваемыми по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	(2 897)	(1 167)
Реализованные убытки по операциям с долговыми инвестиционными ценными бумагами, оцениваемыми по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	121	10
Итого прочий совокупный убыток, подлежащий переклассификации в состав прибыли или убытка в последующих периодах, за вычетом налогов	(3 600)	(3 742)
Переоценка земли и офисной недвижимости в составе основных средств, за вычетом налогов	(23)	49
Итого прочий совокупный (убыток)/доход, не подлежащий переклассификации в состав прибыли или убытка в последующих периодах, за вычетом налогов	(23)	49
Итого прочий совокупный убыток	(3 623)	(3 693)
Общий совокупный доход	25 643	21 018
Общий совокупный доход, приходящийся на: Акционера АО «Банк ДОМ.РФ»	25 643	21 018