

АО «О1 Пропертиз Финанс»
Отчет о финансовом положении

<i>(в тысячах российских рублей)</i>	Прим.	31 декабря 2016 года	31 декабря 2015 года
АКТИВЫ			
Внеоборотные активы			
Займы выданные	6	20 829 899	14 983 000
Дебиторская задолженность	7	-	14 090
Итого внеоборотные активы		20 829 899	14 997 090
Оборотные активы			
Займы выданные	6	1 467 938	6 736 792
Авансы выданные		6	34
Авансовые платежи по налогу на прибыль		2	1
Прочая дебиторская задолженность		478	646
Денежные средства и их эквиваленты	8	9 798	18 522
Итого оборотные активы		1 478 222	6 755 995
ИТОГО АКТИВОВ		22 308 121	21 753 085
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные обязательства			
Выпущенные долговые ценные бумаги	10	20 867 155	14 931 994
Отложенное налоговое обязательство	13	6 612	8 930
Итого долгосрочные обязательства		20 873 767	14 940 924
Краткосрочные обязательства			
Выпущенные долговые ценные бумаги	10	761 459	6 750 827
Торговая и прочая кредиторская задолженность и прочие обязательства		604 485	1 128
Итого краткосрочных обязательств		1 365 944	6 751 955
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		22 239 711	21 692 879
СОБСТВЕННЫЕ СРЕДСТВА			
Акционерный капитал	9	12	12
Дополнительный взнос акционера		52 377	52 377
Нераспределенная прибыль		16 021	7 817
Собственные средства, причитающиеся акционерам Компании		68 410	60 206
ИТОГО СОБСТВЕННЫЕ СРЕДСТВА		68 410	60 206
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И СОБСТВЕННЫЕ СРЕДСТВА		22 308 121	21 753 085

Утверждено для выпуска Генеральным Директором и подписано от его имени 21 Апреля 2017 г.

Калашников Н.Г. Генеральный Директор

