

СОДЕРЖАНИЕ

Аудиторское заключение.....	3
Консолидированный отчет о финансовом состоянии на 31 декабря 2021г.	7
Консолидированный отчет о прибылях и убытках и прочем совокупном доходе за год, закончившийся 31 декабря 2021г.	9
Консолидированный отчет об изменениях капитала за год, закончившийся 31 декабря 2021 года.....	10
Консолидированный отчет о движении денежных средств за год, закончившийся 31 декабря 2021г.	11
1. АО ТГК «ИЗМАЙЛОВО» и его дочерние предприятия.....	13
2. Приоритетные направления деятельности Группы в 2021г.	17
3. Экономическая среда, в которой Группа осуществляет свою деятельность.....	18
4. ОСНОВНЫЕ ФАКТОРЫ РИСКА, СВЯЗАННЫЕ С ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ГРУППЫ	19
5. ОСНОВЫ ПОДГОТОВКИ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ.....	22
6. ОСНОВНЫЕ АСПЕКТЫ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ	25
7. СУЩЕСТВЕННЫЕ УЧЕТНЫЕ СУЖДЕНИЯ, ОЦЕНОЧНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ	41
8. НОВЫЕ И ПЕРЕСМОТРЕННЫЕ МЕЖДУНАРОДНЫЕ СТАНДАРТЫ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ	43
9. СЕГМЕНТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ	44
10. ОПЕРАЦИИ СО СВЯЗАННЫМИ СТОРОНАМИ.....	45
11. Выручка от продаж и прочие административные доходы и расходы	48
12. Денежные средства и их эквиваленты.....	49
13. Дебиторская задолженность и предоплата	49
14. Кредиторская задолженность	49
15. Прибыль и капитал	50
16. Уставный и добавочный капитал	51
17. СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОГО ПЕРИОДА.....	51
18. СУДЕБНЫЕ РАЗБИРАТЕЛЬСТВА	52
19. УСЛОВНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	52

АО ТГК "Измайлово"
Консолидированный отчет о финансовом состоянии на 31 декабря 2021г.
(в тысячах российских рублей)

Активы	Прим.	2021	2020г.	2019г.
Внеоборотные активы				
Основные средства		1242821	1352952	1345887
Инвестиционная недвижимость		185194	179475	216043
Нематериальные активы			156	302
Финансовые вложения		5580	5430	5097
Прочие внеоборотные финансовые активы		64706	60785	83744
Отложенные налоговые активы		48993	32294	16587
		1547402	1631092	1667660
Оборотные активы				
Запасы		44508	57087	77286
НДС к возмещению		1903	1582	2242
Дебиторская задолженность и предоплата		95889	115295	140742
Денежные средства и их эквиваленты		147414	130178	161692
Прочие оборотные финансовые активы		2190	3332	1347
Финансовые вложения		0	0	130000
Активы, классифицированные как предназначенные для продажи		0	0	0
		291904	307719	513309
Итого активы		1839306	1938811	2180969
Капитал и обязательства				
Капитал				
Уставный капитал		495	495	495
Эмиссионный доход		163450	163450	163450
Капитал по переоценке		463975	495640	495640
Нераспределенная прибыль		710491	823494	1002486
Прочие резервы		42	42	42
Капитал, приходящийся на собственников материнской компании		1338453	1483121	1662113
Неконтрольные доли участия		0	0	0
Итого капитал		1338453	1483121	1662113

Прилагаемые примечания являются неотъемлемой частью
данной консолидированной финансовой отчетности