

ЗАО ТК "Измайлово"
Консолидированный отчет о финансовом состоянии на 31 декабря 2013г.
(в тысячах российских рублей)

Активы	Прим.	2013г.	2012г.	2011г.
Внеоборотные активы				
Основные средства		1163476	1113874	997981
Инвестиционная недвижимость		128530	117369	108800
Нематериальные активы		227	42	57
Финансовые вложения		66514	72229	71250
Прочие внеоборотные финансовые активы		71252	77276	77141
Отложенные налоговые активы		8700	8624	8422
		<u>1438699</u>	<u>1389414</u>	<u>1263651</u>
Оборотные активы				
Запасы		106970	118029	96039
НДС к возмещению		8482	7581	11923
Дебиторская задолженность и предоплата		253308	184166	183417
Денежные средства и их эквиваленты		262074	310859	390159
Прочие оборотные финансовые активы		2174	3499	9693
Финансовые вложения		68727	91514	145789
Активы, классифицированные как предназначенные для продажи		<u>1358</u>	<u>118590</u>	<u>0</u>
		<u>703093</u>	<u>834238</u>	<u>837020</u>
Итого активы		<u><u>2141792</u></u>	<u><u>2223652</u></u>	<u><u>2100671</u></u>
Капитал и обязательства				
Капитал				
Уставный капитал		495	495	495
Эмиссионный доход		163450	163450	163450
Капитал по переоценке		426186	426186	426186
Нераспределенная прибыль		1325080	1392964	1206295
Прочие резервы		180	180	180
Фонды группы выбытия, классифицированной как предназначенные для продажи				
Капитал, приходящийся на собственников материнской компании		<u>1915391</u>	<u>1983275</u>	<u>1796606</u>
Неконтрольные доли участия		28199	28106	28609
Итого капитал		<u>1943590</u>	<u>2011381</u>	<u>1825215</u>

Прилагаемые примечания являются неотъемлемой частью
данной консолидированной финансовой отчетности