

ПАО «ИНВЕСТ-ДЕВЕЛОПМЕНТ»

**Консолидированный отчет о совокупном доходе
за год, закончившийся 31 декабря 2020 года**

(в тысячах российских рублей)

		За год, закончившийся	
	Прим.	31 декабря 2020	31 декабря 2019
Общие и административные расходы			
Прочие доходы		5 402	10 440
Расходы по земельному налогу и налогу на имущество		(14 257)	(13 902)
Расходы на аудиторские и консалтинговые услуги		(2 862)	(5 823)
Материальные расходы		(2 276)	(4 893)
Расходы на оплату труда и страховые взносы		(4 703)	(7 771)
Убыток от обесценения торговой дебиторской задолженности	4	(3 457)	(3 670)
Прочие расходы		(9 099)	(4 490)
Операционный убыток		(31 252)	(30 109)
Финансовые доходы	18	11 670	13 046
Финансовые расходы	18	(7 142)	(3 096)
Переоценка инвестиционной недвижимости по справедливой стоимости	6	-	(89 670)
Курсовые разницы		(125 746)	20 992
Убыток до налогообложения		(152 469)	(88 837)
Расход по налогу прибыль	16	(8 632)	(1 511)
Итого убыток за период		(161 101)	(90 348)
Прочий совокупный доход/ (убыток):			
Статьи, которые впоследствии могут быть реклассифицированы в состав прибыли или убытка:			
Изменение резерва курсовых разниц от пересчета в валюту представления отчетности		312 728	33 347
Итого совокупный доход/ (убыток) за период		151 627	(57 001)
Убыток, причитающийся:			
- акционерам Компании		(160 653)	(90 328)
- неконтролирующим долям участия		(448)	(20)
		(161 101)	(90 348)
Итого совокупный доход/ (убыток) за период, причитающийся:			
- акционерам Компании		81 972	(56 981)
- неконтролирующим долям участия		69 655	(20)
		151 627	(57 001)