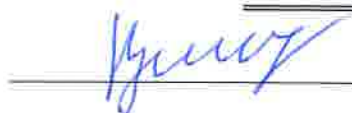


ПАО «ИНВЕСТ-ДЕВЕЛОПМЕНТ»

Консолидированный отчет о финансовом положении по состоянию на 31 декабря 2016 года
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

	Прим.	На 31 декабря 2016	На 31 декабря 2015
АКТИВЫ			
Внеоборотные активы			
Основные средства	5	1 195 000	1 757 081
Инвестиционная собственность	6	1 357 091	-
Гудвил		93 803	-
Займы выданные	7	319 175	352 515
Итого внеоборотные активы		2 965 069	2 118 635
Оборотные активы			
Запасы	7	154 655	-
Займы выданные	8	93 830	29 211
Прочая дебиторская задолженность		17 773	-
Авансы выданные		720	1 348
Прочие активы		-	829
Налог на прибыль уплаченный		484	1 828
Денежные средства и их эквиваленты	9	5 826	80
Итого оборотные активы		273 288	24 257
Итого активы		3 238 357	2 142 892
АКЦИОНЕРНЫЙ КАПИТАЛ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Выпущенный капитал и резервы			
Акционерный капитал	10	2 110 524	2 110 524
Резерв трансляционных разниц		(47 138)	-
Нераспределенная прибыль		19 922	25 615
Итого акционерный капитал		2 083 308	2 136 139
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные обязательства			
Кредиты и займы	11	660 862	-
Отложенные налоговые обязательства	12	42 207	-
Итого долгосрочные обязательства		703 069	-
Краткосрочные обязательства			
Кредиты и займы	11	428 324	-
Прочая кредиторская задолженность		19 294	439
Авансы полученные		122	-
Обязательства по прочим налогам		4 172	6 246
Прочие обязательства		68	68
Итого краткосрочные обязательства		451 980	6 753
Итого капитал и обязательства		3 238 357	2 142 892

Генеральный директор



Штерянов Владимир Бойчев

27 апреля 2017 года