

Консолидированный отчет о прибыли или убытке и прочем совокупном доходе

млн руб.	Прим.	2017	2016 (пересчитано)
Продолжающаяся деятельность			
Выручка от реализации объектов недвижимости, учтенных по исторической стоимости		94,820	54,013
Выручка от реализации объектов недвижимости, полученных в ходе сделок по приобретению бизнеса и учтенных по справедливой стоимости при их первоначальном признании		75,039	-
Выручка от прочей реализации		5,275	3,721
Выручка, итого		175,134	57,734
Себестоимость реализации объектов недвижимости, учтенных по исторической стоимости		(68,084)	(36,791)
Себестоимость реализации объектов недвижимости, полученных в ходе сделок по приобретению бизнеса и учтенных по справедливой стоимости при их первоначальном признании		(73,888)	-
Себестоимость прочей реализации		(4,769)	(3,023)
Себестоимость реализованной продукции, итого		(146,741)	(39,814)
Валовая прибыль от реализации объектов недвижимости, учтенных по исторической стоимости		26,736	17,222
Валовая прибыль от реализации объектов недвижимости, полученных в ходе сделок по приобретению бизнеса и учтенных по справедливой стоимости при их первоначальном признании		1,151	-
Валовая прибыль от прочей реализации		506	698
Валовая прибыль, итого		28,393	17,920
Прибыль от выбытия дочерних компаний, инвестиционных прав и инвестиционной собственности, нетто	7(с)	161	50
Коммерческие расходы		(5,670)	(2,910)
Административные расходы		(8,466)	(4,444)
Прибыль от изменения справедливой стоимости инвестиционной собственности	15	967	4,629
(Убыток от обесценения)/ восстановление убытка от обесценения, нетто	16	(2,538)	2,874
Доход от выгодного приобретения дочерних компаний	7(б)	-	5,942
Прочие расходы, нетто	9	(3,695)	(552)
Прибыль от операционной деятельности		9,152	23,509

Консолидированный отчет о прибыли или убытке и прочем совокупном доходе

млн руб.	Прим.	2017	2016 (пересчитано)
Финансовые доходы	10	5,562	2,463
Финансовые расходы	10	(11,679)	(4,133)
Убыток от финансовой деятельности		(6,117)	(1,670)
Доля в убытке объектов инвестиций, учитываемых методом долевого участия (за вычетом налога на прибыль)		(58)	(18)
Прибыль до налогообложения		2,977	21,821
Расход по налогу на прибыль	12	(423)	(2,703)
Прибыль и общий совокупный доход за год от продолжающейся деятельности		2,554	19,118
Прекращенная деятельность			
Прибыль/(убыток) от прекращенной деятельности	8	600	(57)
Прибыль и общий совокупный доход за год		3,154	19,061
<i>Причитающиеся:</i>			
собственникам Компании		3,117	18,678
владельцам неконтролирующих долей участия		37	383
Прибыль и общий совокупный доход за год		3,154	19,061
 Базовая и разводненная прибыль на акцию, руб.	20	 4,82	 28,28

Показатели консолидированного отчета о прибыли или убытке и прочем совокупном доходе следует рассматривать в совокупности с примечаниями на стр. 11–66, которые являются неотъемлемой частью данной консолидированной финансовой отчетности.