

АО «БИЗНЕС-НЕДВИЖИМОСТЬ»



**КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ В КАПИТАЛЕ
ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2020 ГОДА
(в тысячах российских рублей)**

	Примечание	Уставный капитал	Нераспределенная прибыль / (убыток)	Резерв пересчета в валюту отчетности	Капитал, принадлежащий акционерам Компании	Неконтролирующие доли участия	Итого
Остаток на 1 января 2019 года		759	3 980 617	738 544	4 719 920	2 158 453	6 878 373
Прибыль / (убыток) за период		-	2 108 789	-	2 108 789	(34 400)	2 074 389
Прочий совокупный расход за период за вычетом налога на прибыль		-	-	(145 933)	(145 933)	-	(145 933)
Итого совокупный доход / (расход) за период		-	2 108 789	(145 933)	1 962 856	(34 400)	1 928 456
Выплата дивидендов	13.2	-	(291 000)	-	(291 000)	-	(291 000)
Выплата дивидендов дочерними компаниями Группы неконтролирующим акционерам		-	-	-	-	(40 082)	(40 082)
Приобретение неконтролирующих долей	14.1	-	333 390	-	333 390	(363 543)	(30 153)
Взносы неконтролирующих акционеров	14.3	-	-	-	-	46 556	46 556
Выбытие компаний гостиничного направления	13.3, 14.2	-	73 128	(592 611)	(519 483)	(1 710 925)	(2 230 408)
Прочее распределение акционерам	13.3	-	(3 648 936)	-	(3 648 936)	-	(3 648 936)
Остаток на 31 декабря 2019 года		759	2 555 988	-	2 556 747	56 059	2 612 806
Прибыль / (убыток) за период		-	686 940	-	686 940	(11 978)	674 962
Итого совокупный доход / (расход) за период		-	686 940	-	686 940	(11 978)	674 962
Выплата дивидендов	13.2	-	(550 000)	-	(550 000)	-	(550 000)
Приобретение в обмен на акции	13.4	10	321 400	-	321 410	-	321 410
Остаток на 31 декабря 2020 года		769	3 014 328	-	3 015 097	44 081	3 059 178

Прилагаемые примечания к консолидированной финансовой отчетности являются ее неотъемлемой частью.