

Публичное акционерное общество «СГ-Девелопмент»
(ранее – Публичное акционерное общество «Галс-Девелопмент»)
и дочерние организации

Консолидированный отчет о движении денежных средств

за год, закончившийся 31 декабря 2020 г.

(в миллионах российских рублей)

	Прим.	2020 г.	2019 г. (пересчитано*)
Движение денежных средств по операционной деятельности			
Прибыль/(убыток) до налогообложения от продолжающейся деятельности		7 457	(2 260)
Прибыль до налогообложения от прекращенной деятельности	14	15 840	4 499
Прибыль до налогообложения		23 297	2 239
Корректировки, необходимые для приведения прибыли до налогообложения к денежным потокам			
Изменение справедливой стоимости инвестиционной недвижимости	15, 16	(191)	(2 223)
Амортизация	18	73	182
Изменение справедливой стоимости долевых инструментов по справедливой стоимости через прибыль или убыток	10	190	13
Восстановление обесценения основных средств	18	–	(450)
Финансовые доходы	11, 14	(454)	(689)
Финансовые расходы	12, 14	9 643	7 508
Прибыль от выбытия дочерних организаций	5, 14	(26 715)	(2 939)
Прибыль от выбытия инвестиции в совместное предприятие	17	(3 798)	–
Прибыль от продажи активов, классифицированных как предназначенные для продажи	24	(1 583)	–
Прибыль от списания кредиторской задолженности, восстановления резервов, а также возврат налога на имущество	9	(187)	(84)
Штрафы, неустойки по договорам	9	(15)	(180)
Восстановление прочих резервов	9	(55)	–
Списание авансов, выданных под строительство и других активов	10	4	48
Изменение резерва под судебные иски и неустойки по договорам	10	28	113
Отрицательные курсовые разницы		11	14
Денежные потоки до изменений в активах и обязательствах от операционной деятельности		248	3 552
Изменения в дебиторской задолженности по основной деятельности, прочей дебиторской задолженности, активах по договорам с покупателями, НДС к возмещению, прочих финансовых активах и прочих нефинансовых активах		2 285	1 246
Изменение недвижимости, предназначенной для продажи	19	1 644	7 117
Изменения в кредиторской задолженности по основной деятельности, прочей кредиторской задолженности, обязательствах по договорам с покупателями, прочих финансовых обязательствах и прочих нефинансовых обязательствах		310	(10 080)
Денежные средства, полученные от операционной деятельности		4 487	1 835
Уплаченный налог на прибыль		(956)	(905)
Чистые денежные средства, полученные от операционной деятельности		3 531	930
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Приобретения и авансы, выданные под строительство объектов инвестиционной недвижимости и основных средств		(57)	(2 354)
Поступления от продажи инвестиционной недвижимости		–	168
Выбытие дочерних компаний, за вычетом переданных денежных средств	5, 14	31 171	3 318
Выбытие инвестиции в совместное предприятие	17	3 798	–
Поступления от продажи активов, классифицированных как предназначенных для продажи	24	3 272	480
Поступления от погашения займов выданных	5, 14	20 982	–
Проценты полученные		404	545
Чистые денежные средства, полученные от инвестиционной деятельности		59 570	2 157
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Погашение кредитов и займов	26, 32	(61 639)	(3 138)
Проценты уплаченные	26, 32	(15 613)	(2 330)
Поступления по кредитам и займам	5, 14	10 115	–
Погашение обязательств по аренде	18	(19)	(35)
Выкуп собственных акций		(1)	(6)
Дивиденды, выплаченные неконтролирующим долям участия в акционерных обществах	6, 25	(255)	(495)
Чистые денежные средства, использованные в финансовой деятельности		(67 412)	(6 004)
Влияние пересчета валют на денежные средства и денежные эквиваленты		(23)	–
Чистое снижение денежных средств и денежных эквивалентов		(4 334)	(2 917)
Денежные средства и денежные эквиваленты на 1 января	22	7 443	10 396
Денежные средства и денежные эквиваленты на 31 декабря		3 109	7 479
Денежные средства, классифицированные как активы, предназначенные для продажи	24	–	(36)
Денежные средства и денежные эквиваленты на 31 декабря в консолидированном отчете о финансовом положении	22	3 109	7 443

Прилагаемые примечания являются неотъемлемой частью данной консолидированной финансовой отчетности.