

ПАО «Галс-Девелопмент» и дочерние организации  
Консолидированный отчет об изменениях в капитале  
за год, закончившийся 31 декабря 2018 г.  
(в миллионах российских рублей)

|                                                                                                                                            | Выпущенный<br>акционерный<br>капитал | Собственные<br>акции,<br>выкупленные<br>у акционеров | Добавочный<br>капитал | Накопленные<br>убытки | Капитал,<br>приходящийся<br>на акционеров<br>материнской<br>компании | Неконтроли-<br>руемые доли<br>участия в<br>акционерных<br>обществах | Чистые активы,<br>приходящиеся<br>на держателей<br>неконтроли-<br>руемых долей<br>участия в<br>обществах с<br>ограниченной<br>ответствен-<br>ностью | Итого<br>капитал |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| <b>На 1 января 2017 г.</b>                                                                                                                 | <b>567</b>                           | <b>(1)</b>                                           | <b>18 296</b>         | <b>(50 150)</b>       | <b>(31 288)</b>                                                      | <b>1 359</b>                                                        | <b>(74)</b>                                                                                                                                         | <b>(30 003)</b>  |
| Прибыль/(убыток) за год                                                                                                                    | –                                    | –                                                    | –                     | 1 451                 | 1 451                                                                | 2 178                                                               | (3)                                                                                                                                                 | 3 626            |
| <b>Итого совокупная прибыль/(убыток) за год</b>                                                                                            | <b>–</b>                             | <b>–</b>                                             | <b>–</b>              | <b>1 451</b>          | <b>1 451</b>                                                         | <b>2 178</b>                                                        | <b>(3)</b>                                                                                                                                          | <b>3 626</b>     |
| Выбытие дочерних организаций (Примечание 5)                                                                                                | –                                    | –                                                    | –                     | –                     | –                                                                    | 45                                                                  | –                                                                                                                                                   | 45               |
| Эффект от досрочного погашения модифицированных кредитов (Примечание 27)                                                                   | –                                    | –                                                    | –                     | (1 758)               | (1 758)                                                              | –                                                                   | –                                                                                                                                                   | (1 758)          |
| Эффект от модификации кредитов полученных (Примечание 27)                                                                                  | –                                    | –                                                    | –                     | 7 804                 | 7 804                                                                | –                                                                   | –                                                                                                                                                   | 7 804            |
| <b>На 31 декабря 2017 г.</b>                                                                                                               | <b>567</b>                           | <b>(1)</b>                                           | <b>18 296</b>         | <b>(42 653)</b>       | <b>(23 791)</b>                                                      | <b>3 582</b>                                                        | <b>(77)</b>                                                                                                                                         | <b>(20 286)</b>  |
| Пересчет в связи с вступлением в силу МСФО 15 (Примечание 4)                                                                               | –                                    | –                                                    | –                     | (89)                  | (89)                                                                 | –                                                                   | –                                                                                                                                                   | (89)             |
| <b>Итого на 31 декабря 2017 г. (пересчитано)</b>                                                                                           | <b>567</b>                           | <b>(1)</b>                                           | <b>18 296</b>         | <b>(42 742)</b>       | <b>(23 880)</b>                                                      | <b>3 582</b>                                                        | <b>(77)</b>                                                                                                                                         | <b>(20 375)</b>  |
| Прибыль/(убыток) за год                                                                                                                    | –                                    | –                                                    | –                     | 20                    | 20                                                                   | 181                                                                 | (13)                                                                                                                                                | 188              |
| <b>Итого совокупная прибыль/(убыток) за год</b>                                                                                            | <b>–</b>                             | <b>–</b>                                             | <b>–</b>              | <b>20</b>             | <b>20</b>                                                            | <b>181</b>                                                          | <b>(13)</b>                                                                                                                                         | <b>188</b>       |
| Выбытие дочерних организаций (Примечание 5)                                                                                                | –                                    | –                                                    | –                     | –                     | –                                                                    | –                                                                   | 92                                                                                                                                                  | 92               |
| Перенос положительных чистых активов, приходящихся на держателей неконтролируемых долей участия в ООО, в состав краткосрочных обязательств | –                                    | –                                                    | –                     | –                     | –                                                                    | –                                                                   | (2)                                                                                                                                                 | (2)              |
| Эффект от модификации кредитов полученных (Примечание 27)                                                                                  | –                                    | –                                                    | –                     | 9 721                 | 9 721                                                                | –                                                                   | –                                                                                                                                                   | 9 721            |
| Выкуп собственных акций (Примечание 26)                                                                                                    | –                                    | (142)                                                | –                     | –                     | (142)                                                                | –                                                                   | –                                                                                                                                                   | (142)            |
| Дивиденды объявленные (Примечание 6)                                                                                                       | –                                    | –                                                    | –                     | –                     | –                                                                    | (3 297)                                                             | –                                                                                                                                                   | (3 297)          |
| Реклассификация (Примечание 6)                                                                                                             | –                                    | –                                                    | –                     | (478)                 | (478)                                                                | 478                                                                 | –                                                                                                                                                   | –                |
| <b>На 31 декабря 2018 г.</b>                                                                                                               | <b>567</b>                           | <b>(143)</b>                                         | <b>18 296</b>         | <b>(33 479)</b>       | <b>(14 759)</b>                                                      | <b>944</b>                                                          | <b>–</b>                                                                                                                                            | <b>(13 815)</b>  |

Прилагаемые примечания являются неотъемлемой частью данной консолидированной финансовой отчетности.