

АО «ЛИДЕР-ИНВЕСТ»

КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ И ПРОЧЕМ СОВОКУПНОМ ДОХОДЕ ЗА 2016 ГОД

(в миллионах российских рублей, за исключением убытка на акцию)

	Прим.	2016	2015
Выручка	6	7,146	999
Себестоимость	7	(3,422)	(509)
Валовая прибыль		3,724	490
Доход от реализации инвестиционной недвижимости	17	1,704	47
Стоимость реализованной инвестиционной недвижимости	17	(1,360)	(36)
Переоценка инвестиционной недвижимости	14, 17	477	(242)
Доход/ (убыток) по инвестиционной недвижимости		821	(231)
Коммерческие расходы	8	(428)	(116)
Административные расходы	9	(1,017)	(652)
Валовая прибыль/ (убыток) и доход/ (убыток) по инвестиционной недвижимости за вычетом коммерческих и административных расходов		3,100	(509)
Чистый убыток от реализации инвестиционных прав и списания незавершенного строительства	10	-	(175)
Прочие расходы, нетто	12	(54)	(8)
Результаты от операционной деятельности		3,046	(692)
Финансовые доходы	11	246	236
Финансовые расходы	11	(417)	(404)
Чистые финансовые расходы		(171)	(168)
Доля в прибыли ассоциированной организации, за вычетом налога на прибыль		19	22
Прибыль/ (убыток) до налогообложения		2,894	(838)
(Расход)/ доход по налогу на прибыль	13	(639)	116
Прибыль/ (убыток) и общая совокупная прибыль/ (убыток) за год		2,255	(722)
Причитающийся:			
Акционерам Компании		2,211	(517)
Неконтролирующим долям	30	44	(205)
Итого совокупный доход/ (убыток) за год		2,255	(722)
Базовая и разводненная прибыль/ (убыток) на акцию, тыс. руб.	25	247	(58)

Показатели консолидированного отчета о прибылях и убытках и прочем совокупном доходе следует рассматривать в совокупности с примечаниями на стр. 9-52, которые являются неотъемлемой частью данной консолидированной отчетности.