

Открытое акционерное общество
«Седьмой Континент»

Обобщенная финансовая отчетность,
подготовленная в соответствии
с международными стандартами
финансовой отчетности (МСФО) за год,
закончившийся 31 декабря 2009 года,
и аудиторское заключение
независимого аудитора

Аудиторское заключение независимого аудитора по обобщенной финансовой отчетности

Аktionерам и Совету директоров ОАО «Седьмой Континент»

Нами проведен аудит в соответствии с международными стандартами аудита полного комплекта консолидированной финансовой отчетности общего назначения ОАО «Седьмой Континент» за год, закончившийся 31 декабря 2009 года (далее - финансовая отчетность), на основе которой была составлена обобщенная финансовая отчетность.

В нашем аудиторском заключении, датированном 30 апреля 2010 года, мы выразили мнение без оговорок по финансовой отчетности, на основе которой была составлена обобщенная финансовая отчетность.

По нашему мнению, прилагаемая обобщенная финансовая отчетность во всех существенных отношениях соответствует финансовой отчетности, на основе которой она была составлена.

Для лучшего понимания финансового положения ОАО «Седьмой Континент», результатов его финансово-хозяйственной деятельности за указанный период, а также объема проведенного нами аудита обобщенную финансовую отчетность следует интерпретировать вместе с финансовой отчетностью, на основе которой она была составлена, а также с нашим аудиторским заключением по ней.

Партнер



И.Б. Смирнова

30 апреля 2010 года

ЗАО «БДО»

Российская Федерация, 117587, Москва, Варшавское шоссе, дом 125, строение 1,
секция 11

Прим. 31 декабря 2009 г. 31 декабря 2008 г.

АКТИВЫ

Внеоборотные активы

Основные средства	12	13 114 889	16 970 355
Деловая репутация	4	168 182	168 182
Инвестиции в ассоциированные компании	13	619 544	638 618
Долгосрочные кредиты и займы выданные	10	3 000 000	3 117 522
Долгосрочные предоплаты и прочая долгосрочная дебиторская задолженность	11	11 483 539	10 893 490
Прочие внеоборотные активы	14	26 603	23 024
Отложенные налоговые активы	18	67 094	51 576
Итого внеоборотные активы		28 479 851	31 862 767

Оборотные активы

Товарно-материальные запасы	9	3 173 327	3 320 945
Краткосрочная дебиторская задолженность и предоплата	8	3 619 862	2 137 694
Краткосрочные кредиты и займы выданные	7	424 642	300 000
Денежные средства и их эквиваленты	5	945 170	1 244 258
Итого оборотные активы		8 163 001	7 002 897

Итого активы		36 642 852	38 865 664
---------------------	--	-------------------	-------------------

ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ

Собственный капитал акционеров материнской компании

Уставный капитал	19	102 169	102 169
Премия на акции (эмиссионный доход)	19	8 972 256	8 972 256
Нераспределенная прибыль		8 513 040	7 359 663
Прибыль (убыток) от трансляции валюты отчетности		(57 896)	45 424
Итого собственный капитал акционеров материнской компании		17 529 569	16 479 512
Неконтрольная доля участия	20	253 364	215 215
Итого собственный капитал		17 782 933	16 694 727

Долгосрочные обязательства

Долгосрочные кредиты, займы и иные привлеченные средства	15	3 931 746	4 419 452
Прочая долгосрочная кредиторская задолженность		10 134	15 771
Отложенные налоговые обязательства	18	536 306	565 402
Итого долгосрочные обязательства		4 478 186	5 000 625

Краткосрочные обязательства

Кредиторская задолженность по основной деятельности		8 079 474	6 393 572
Задолженность по налогам	17	528 489	446 521
Краткосрочные кредиты, займы и иные привлеченные средства	15	4 834 343	8 703 603
Прочая кредиторская задолженность	16	939 427	1 626 616
Итого краткосрочные обязательства		14 381 733	17 170 312

Итого обязательства		18 859 919	22 170 937
----------------------------	--	-------------------	-------------------

Итого обязательства и собственный капитал		36 642 852	38 865 664
--	--	-------------------	-------------------

Генеральный директор

Морозов Борис Владимирович

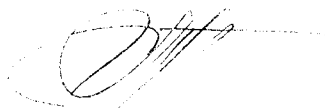
15 апреля 2010 года

ОАО «Седьмой Континент»
КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ О СОВОКУПНОМ ДОХОДЕ
ЗА ГОД, ЗАВЕРШИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2009 Г.
(в тысячах российских рублей)

	Прим.	2009 год	2008 год
Реализация	21	44 594 342	39 879 907
Себестоимость реализованной продукции	22	(32 898 087)	(28 056 245)
Валовая прибыль		11 696 255	11 823 662
Общие, коммерческие расходы и расходы на продажу	23	(8 795 613)	(8 558 832)
Прочие операционные расходы по небанковской деятельности, нетто	24	76 694	(59 675)
Операционные и финансовые доходы по банковской деятельности	26	-	764 850
Операционные и финансовые расходы по банковской деятельности	27	-	(1 195 596)
Операционная прибыль		2 977 336	2 774 409
Прочие совокупные доходы (расходы) по небанковской деятельности, нетто		409 953	-
Доходы по процентам по небанковской деятельности	25	306 469	483 339
Расходы по процентам по небанковской деятельности	25	(1 367 832)	(879 513)
Доля чистой прибыли (убытка) ассоциированных и совместно контролируемых компаний, нетто		(131 568)	(25 279)
Прочие доходы (расходы) по небанковской деятельности, нетто	28	(352 296)	(842 585)
Прибыль до уплаты налога на прибыль		1 842 062	1 510 371
Расходы по налогу на прибыль	18	(650 536)	(340 496)
Прибыль после уплаты налога на прибыль		1 191 526	1 169 875
Прибыль за отчетный период		1 191 526	1 169 875
Прибыль от изменения справедливой стоимости инвестиций, имеющихся для продажи			2 050
Прибыль(убыток) от трансляции валюты отчетности (с учетом отложенного налога)		(103 320)	67 562
Совокупный доход за отчетный период		1 088 206	1 239 487
Участие в прибыли:			
Прибыль за отчетный период, относящаяся к акционерам материнской компании		1 153 377	1 337 703
Прибыль за отчетный период, относящаяся к неконтролирующим акционерам		38 149	(167 828)
Участие в совокупном доходе:			
Совокупный доход за отчетный период, относящийся к акционерам материнской компании		1 050 057	1 407 315
Совокупный доход за отчетный период, относящийся к неконтролирующим акционерам		38 149	(167 828)
Прибыль на акцию (выраженная в российских рублях на акцию) базовая и разводненная		15,89	15,60

Генеральный директор

15 апреля 2010 года



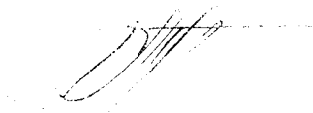
Морозов Борис Владимирович

	2009 год	2008 год
Денежные потоки от операционной деятельности		
Прибыль до налогообложения и неконтрольной доли	1 842 061	1 510 371
Поправки на:		
Расходы на создание резерва под снижение стоимости дебиторской задолженности, резерва под возможные потери	99 414	1 660 583
Амортизация основных средств и нематериальных активов	1 131 772	1 142 630
Расходы по процентам	1 367 832	1 074 908
Убыток от выбытия основных средств и прочего имущества	(131 966)	70 421
Прибыль от перепродажи ценных бумаг	7 797	(166)
Доход по процентам	(306 469)	(1 181 226)
Восстановление резервов под возможные потери	(15 137)	(759 826)
Превышение доли в приобретенных чистых активах дочерней компании над стоимостью приобретения	-	(218 979)
Курсовая разница	147 534	969 045
Доля убытка/(прибыли) от ассоциированных компаний	131 568	25 279
Условный убыток/(прибыль) в результате потери контроля над дочерней компанией	120 308	(365 489)
Прочие неденежные статьи	(379 651)	(2 359)
Денежные потоки операционной деятельности до изменений оборотного капитала	4 015 064	3 925 192
Уменьшение/(Увеличение) дебиторской задолженности и предоплаты	501 163	(322 940)
Уменьшение/(Увеличение) запасов	147 619	(314 096)
Уменьшение долгосрочной предоплаты и прочей долгосрочной дебиторской задолженности	14 578	84 815
Увеличение кредиторской задолженности и начисленных расходов	1 543 299	1 686 199
(Уменьшение)/Увеличение задолженности по налогам	(61 446)	134 949
(Уменьшение)/Увеличение прочей кредиторской задолженности	(521 653)	55 271
Поступление денежных средств от операционной деятельности	5 638 624	5 249 390
Налоги на прибыль уплаченные	(487 220)	(688 297)
Проценты уплаченные	(1 459 638)	(1 028 741)
Проценты полученные	36 484	978 993
Чистая сумма поступлений денежных средств от операционной деятельности	3 728 250	4 511 345
Денежные потоки в инвестиционной деятельности		
Приобретение дочерних компаний, чистый отток денежных средств		(16 310)
Приобретенная сумма денежных средств в дочерней компании		83 467
Выбытие суммы денежных средств в результате выбытия дочерней компании	(2 053)	(435 431)
Приобретение основных средств, нематериальных активов и предоплаты за приобретение основных средств	(629 826)	(7 421 664)
Выручка от продажи основных средств	1 127 671	61 803
Приобретение инвестиционных ценных бумаг для продажи	(628 959)	(1 811 295)
Выручка от продажи инвестиционных ценных бумаг	621 162	2 494 306
Приобретение ценных бумаг и иных финансовых вложений	(550 950)	-
Предоставление займов	(5 803 665)	(19 999 108)
Поступление от погашения займов	5 800 000	15 339 326
Размещение денежных средств на депозитных счетах в кредитных организациях	(1 163 375)	(11 417 301)
Возврат денежных средств с депозитных счетов в кредитных организациях	1 195 294	14 758 938
Дивиденды полученные	3 920	2 860
Чистая сумма денежных средств использованных в инвестиционной деятельности	(30 763)	(8 360 409)

ОАО «Седьмой Континент»
КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ЗА ГОД, ЗАВЕРШИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ
2009 Г.
(в тысячах российских рублей)

	2009 год	2008 год
Денежные потоки в финансовой деятельности		
Выпуск облигационного займа	5 800 000	-
Погашение облигационного займа	(8 922 924)	-
Оплата эмиссионного дохода дополнительного выпуска акций дочерней компании ОАО «Банк Финсервис»	-	1 000 000
Получение займов	15 903 999	25 752 792
Погашение займов	(16 845 198)	(23 080 339)
Чистая сумма денежных средств полученных от финансовой деятельности	(4 064 122)	3 672 453
Чистое (уменьшение) увеличение денежных средств и их эквивалентов	(366 635)	(176 611)
Денежные средства и их эквиваленты на начало периода	1 244 258	1 450 320
Влияние изменений обменного курса на денежные средства и иностранной валюте	67 547	(29 451)
Денежные средства и их эквиваленты на конец периода	945 170	1 244 258

Генеральный директор
15 апреля 2010 год



Морозов Борис Владимирович

Капитал, принадлежащий акционерам Группы									
	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Премия на акции (эмиссионный доход)	Резерв переоценки по справедливой стоимости	Нераспределенная прибыль	(Убыток)/прибыль от трансляции валюты отчетности	Итого собственный капитал акционеров материнской компании	Неконтролируемые доли	Итого собственный капитал
Остаток на 31 декабря 2007 г.	102 169	-	8 972 256	(2 050)	6 021 960	(22 138)	15 072 197	669 518	15 741 715
Чистая прибыль за 2008 год	-	-	-	-	1 337 703	-	1 337 703	(167 828)	1 169 875
Прибыль от трансляции валюты отчетности (с учетом отложенного налога)	-	-	-	-	-	67 562	67 562	-	67 562
Выбытие дочерней компании в результате потери контроля	-	-	-	-	-	-	-	(286 475)	(286 475)
Прибыль от изменения справедливой стоимости инвестиций, имеющихся для продажи	-	-	-	2 050	-	-	2 050	-	2 050
Остаток на 31 декабря 2008 г.	102 169	-	8 972 256	-	7 359 663	45 424	16 479 512	215 215	16 694 727
Чистая прибыль за 2009 год	-	-	-	-	1 153 377	-	1 153 377	38 149	1 191 526
Убыток от трансляции валюты отчетности (с учетом отложенного налога)	-	-	-	-	-	(103 320)	(103 320)	-	(103 320)
Остаток на 31 декабря 2009 г.	102 169	-	8 972 256	-	8 513 040	(57 896)	17 529 569	253 364	17 782 933

Генеральный директор

15 апреля 2010 года



Морозов Борис Владимирович