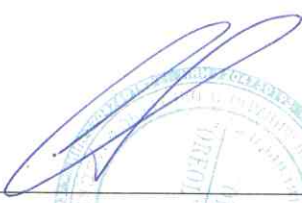


**ООО «УК «ОРЕОЛ» И ДОЧЕРНИЕ КОМПАНИИ**  
**КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ О ФИНАНСОВОМ ПОЛОЖЕНИИ**  
**ПО СОСТОЯНИЮ НА 31 ДЕКАБРЯ 2025 ГОДА**  
*(в тысячах российских рублей)*

|                                                                                   | Примечание | На 31 декабря<br>2025 | На 31 декабря<br>2024 |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Активы</b>                                                                     |            |                       |                       |
| Денежные средства и их эквиваленты                                                | 6          | 147 475               | 115 047               |
| Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток | 7          | 48 900                | 30 900                |
| Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости                      | 8          | 107 297               | 65 321                |
| Отложенный налоговый актив                                                        | 18         | 3 532                 | 2 835                 |
| Нематериальные активы                                                             | 9          | 201                   | 117                   |
| Основные средства                                                                 | 10         | 954                   | 1 652                 |
| Прочие активы                                                                     | 11         | 6 620                 | 3 699                 |
| <b>Итого активов</b>                                                              |            | <b>314 979</b>        | <b>219 571</b>        |
| <b>Обязательства</b>                                                              |            |                       |                       |
| Текущие обязательства по налогу на прибыль                                        |            | 23 495                | 9 741                 |
| Отложенное налоговое обязательство                                                |            | 4 367                 | -                     |
| Прочие обязательства                                                              | 12         | 15 174                | 13 626                |
| <b>Итого обязательств</b>                                                         |            | <b>43 036</b>         | <b>23 367</b>         |
| <b>Собственный капитал</b>                                                        |            |                       |                       |
| Уставный капитал                                                                  | 13         | 80 026                | 80 026                |
| Нераспределенная прибыль                                                          |            | 191 917               | 116 176               |
| <b>Итого собственный капитал участников Компании</b>                              |            | <b>271 943</b>        | <b>196 202</b>        |
| Доля неконтролирующих участников                                                  |            | -                     | 2                     |
| <b>Итого собственный капитал</b>                                                  |            | <b>271 943</b>        | <b>196 204</b>        |
| <b>Итого обязательств и собственного капитала</b>                                 |            | <b>314 979</b>        | <b>219 571</b>        |

  
**Д.В. Сукманов**  
 Генеральный директор  
 «21» апреля 2026 года

Настоящая консолидированная финансовая отчетность должна рассматриваться с учетом примечаний на стр.11-44, которые являются ее неотъемлемой частью.