

Отчет о финансовом положении

на 31 декабря 2018 г.

(в тысячах российских рублей)

	<i>Примечания</i>	<i>31.12.2018</i>	<i>31.12.2017</i>
АКТИВЫ			
Денежные средства и их эквиваленты	10	133 364	168 573
Денежные средства, ограниченные к использованию	11	102 559	109 577
Права (требования), в т. ч. удостоверенные залладными	12	1 547 417	2 232 393
Прочие краткосрочные активы	13	9 219	20 369
Итого активы		1 792 559	2 530 912
КАПИТАЛ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Обязательства			
Облигации выпущенные	14	1 607 263	2 219 119
Кредиторская задолженность		1 752	2 288
Прочие краткосрочные обязательства		9	27
		1 609 024	2 221 434
Собственный капитал			
Акционерный капитал	15	10	10
Нераспределенная прибыль		183 524	309 467
Прочие компоненты капитала		1	1
Итого собственный капитал		183 535	309 478
Итого капитал и обязательства		1 792 559	2 530 912

Финансовая отчетность была одобрена к выпуску 22 апреля 2019.


 Белая Оксана Юрьевна
 Уполномоченный представитель ООО «ТМФ РУС»,
 управляющей организации ЗАО «Ипотечный агент АИЖК 2010-1» по доверенности 17-16 РОА/TMF от 08.08.2016 г.

Прилагаемые примечания на страницах 7-39 являются неотъемлемой частью настоящей финансовой отчетности.

ПРИЛОЖЕНИЕ К
 АУДИТОРСКОМУ ЗАКЛЮЧЕНИЮ
 АО АК «ДЕЛОВОЙ ПРОФИЛЬ»
 ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЕНЕРАЛЬНОГО
 ДИРЕКТОРА
 ПЕРКОВСКАЯ Д.В.

