

млн. руб.	Прим.	2019	2018
ОПЕРАЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ			
Прибыль до налогообложения		9 944	2 773
Корректировки:			
Амортизация		283	185
Оценка справедливой стоимости инвестиционной собственности	15	-	65
Прибыль от выбытия основных средств		-	(43)
Капитализированные проценты, включая значительный компонент финансирования с авансов, полученных от покупателей, отнесенные в себестоимость	13	959	361
Финансовые доходы	13	(466)	(138)
Финансовые расходы	13	1 631	1 518
Потоки денежных средств от операционной деятельности без учета изменений оборотного капитала и резервов		12 351	4 721
Увеличение запасов		(2 994)	(16 408)
Уменьшение предоплат		-	2 206
Увеличение активов по договорам		(1 258)	(435)
Уменьшение / (увеличение) затрат на заключение договоров		1	(234)
Уменьшение / (увеличение) торговой и прочей дебиторской задолженности		732	(231)
(Уменьшение) / увеличение обязательств по договорам		(2 924)	16 073
Увеличение торговой и прочей кредиторской задолженности, за исключением кредиторской задолженности за приобретение нематериальных активов		985	2 450
(Уменьшение) / увеличение резервов		(396)	278
Потоки денежных средств от операционной деятельности до уплаты налога на прибыль и процентов		6 497	8 420
Налог на прибыль уплаченный		(603)	(656)
Проценты уплаченные		(929)	(1 256)
Чистый поток денежных средств от / (использованных в) операционной деятельности		4 965	6 508
ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ			
Проценты полученные		419	184
Прибыль от выбытия основных средств		73	82
Приобретение основных средств		(63)	(617)
Приобретение нематериальных активов		(2 181)	(360)
Приобретение инвестиционной собственности		(231)	(1 298)
Инвестиции в уставный капитал компаний		(1 170)	(952)
Займы выданные		(70)	(187)
Займы погашенные		36	61
Чистый поток денежных средств (использованных в) / от инвестиционной деятельности		(3 187)	(3 087)
ФИНАНСОВАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ			
Привлечение заемных средств		9 599	13 166
Возврат заемных средств		(5 385)	(12 473)
Платежи по обязательствам по аренде		(412)	-
Выбытие неконтролирующей доли участия		(57)	-
Дивиденды и прочие выплаты собственниками		(435)	(513)
Чистый поток денежных средств от финансовой деятельности		3 310	180
Нетто увеличение денежных средств и их эквивалентов		5 088	3 601
Денежные средства и их эквиваленты на 1 января		4 467	866
Денежные средства и их эквиваленты на конец отчетного периода	22	9 556	4 467

В денежные потоки не включены проведенные взаимозачеты торговой и прочей дебиторской задолженности и полученных займов, раскрытые в примечании 30.

Показатели консолидированного отчета о движении денежных средств следует рассматривать в совокупности с примечаниями на страницах 16 - 71, которые являются неотъемлемой частью консолидированной финансовой отчетности