

млн. руб.		Собственный капитал, причитающийся собственникам Компании			Неконтроли- рующая доля	Итого собственного капитала	
		Прим.	Акционерный капитал	Нераспределен- ная прибыль			Итого
Остаток на 1 января 2017 года			1	2 808	2 809	280	3 089
Прибыль и общий совокупный доход за отчетный год (пересчитано)		6(а)	-	2 669	2 669	216	2 885
Операции с собственниками компании							
Дивиденды			-	(392)	(392)	-	(392)
Прочие выплаты собственникам			-	(277)	(277)	(41)	(318)
Итого операций с собственниками Компании			-	(669)	(669)	(41)	(710)
Остаток на 31 декабря 2017 года (пересчитано)			1	4 809	4 810	455	5 265

Показатели консолидированного отчета об изменениях в собственном капитале следует рассматривать в совокупности с примечаниями на страницах 14 - 76, которые являются неотъемлемой частью данной консолидированной финансовой отчетности.

млн. руб.

млн. руб.	Собственный капитал, причитающийся собственникам Компании						
	Прим.	Акционерный капитал	Нераспределенная прибыль	Резерв курсовых разниц при пересчете из других валют	Итого	Неконтролирующая доля	Итого собственного капитала
Остаток на 1 января 2018 года (пересчитано)	6(a)	1	4 809	-	4 810	455	5 265
Влияние изменений учетной политики							
Корректировка на дату первоначального применения МСФО (IFRS) 15 (за вычетом налога)	6(b)	-	185	-	185	4	189
Корректировка на дату первоначального применения МСФО (IFRS) 9 (за вычетом налога)	6(c)	-	(36)	-	(36)	(3)	(39)
Скорректированный остаток на 1 января 2018 года		1	4 958	-	4 959	456	5 415
Прибыль за отчетный год		-	1 928	-	1 928	155	2 083
Прочий совокупный доход за год		-	-	178	178	-	178
Общий совокупный доход за год		-	1 928	178	2 106	155	2 261
Операции с собственниками компании							
Дивиденды		-	(316)	-	(316)	(55)	(371)
Увеличение неконтролирующей доли в составе капитала		-	-	-	-	50	50
Прочие операции с собственникам		-	7	-	7	-	7
Итого операций с собственниками Компании		-	(309)	-	(309)	(5)	(314)
Остаток на 31 декабря 2018 года		1	6 577	178	6 756	606	7 362

Показатели консолидированного отчета об изменениях в собственном капитале следует рассматривать в совокупности с примечаниями на страницах 14 - 76, которые являются неотъемлемой частью данной консолидированной финансовой отчетности.

Консолидированный отчет об изменениях в капитале:

млн. руб.	До пересчета	Корректировки	После пересчета
За 2017 год			
Прибыль и общий совокупный доход за отчетный период - итого	2 290	596	2 885
На 1 января 2018 года			
Нераспределенная прибыль	4 243	565	4 809
Неконтролирующая доля	424	31	455
Итого собственного капитала	4 669	596	5 265

Консолидированный отчет о движении денежных средств за 2017 год:

млн. руб.	До пересчета	Корректировки	После пересчета
Прибыль до налогообложения	3 151	745	3 895
Финансовые расходы	1 640	(745)	895

(b) МСФО (IFRS) 15 «Выручка по договорам с покупателями»

МСФО (IFRS) 15 устанавливает основополагающие принципы для определения того, должна ли быть признана выручка, в какой сумме и когда. Стандарт заменяет действующее руководство по признанию выручки, в том числе МСФО (IAS) 11 «Договоры на строительство», МСФО (IAS) 18 «Выручка» и соответствующие разъяснения.

Группа перешла на МСФО (IFRS) 15 с применением метода отражения суммарного эффекта без упрощений практического характера, отразив влияние первоначального применения стандарта на дату первоначального применения - 1 января 2018 года. Соответственно, информация, представленная за 2017 год, не пересчитывалась. В результате применения стандарта нераспределенная прибыль и неконтролирующая доля увеличились на 124 млн. руб. и 3 млн. руб., соответственно.

В связи с первым применением МСФО (IFRS) 15 в 2018 году Группа пересмотрела порядок определения процента завершенности по договорам с покупателями, а именно исключила из расчета строительство объектов социально-культурной сферы и инфраструктуры, передаваемых в общедолевую собственность или по которым возникают убыточные договоры в результате передачи объектов органам власти, управления, администрации и т.п. В связи с этим возрос процент завершенности по большинству проектов, и были начислены резервы на строительство объектов социально-культурной сферы и инфраструктуры по строящимся и продаваемым корпусам.

В следующей таблице представлена общая информация об оказываемом в результате перехода на МСФО (IFRS) 15 влиянии на консолидированный отчет о финансовом положении Группы по состоянию на 31 декабря 2018 года и на ее консолидированный отчет о прибыли или убытке и прочем совокупном доходе за 2018 год по каждой затрагиваемой влиянием перехода статье. На отчет о движении денежных средств Группы за 2018 год какого-либо значительного влияния оказано не было.