

тыс. руб.	Пояс- нение	2016	2015
ОПЕРАЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ			
Прибыль до налогообложения		2 620 522	1 270 474
Корректировки:			
Амортизация	14, 15	99 309	27 430
Убыток от выбытия дочернего предприятия	24 (а)	11 899	-
Прибыль от выбытия инвестиционной собственности и активов, предназначенных для продажи		(36 077)	-
Корректировка ранее начисленных обязательств по вознаграждениям работников		(24 270)	-
Обесценение прочей дебиторской задолженности		55 276	34 184
Обесценение запасов		-	284 302
Финансовые доходы	11	(748 276)	(383 751)
Финансовые расходы	11	1 420 851	872 970
Потоки денежных средств от операционной деятельности без учета изменений оборотного капитала и резервов		3 399 234	2 105 609
Уменьшение запасов		408 559	284 322
Уменьшение / (увеличение) торговой и прочей дебиторской задолженности		302 135	(2 500 053)
(Уменьшение) / увеличение торговой и прочей кредиторской задолженности		(101 792)	1 142 334
Увеличение резервов		493 602	301 714
Потоки денежных средств от операционной деятельности до уплаты налога на прибыль и процентов		4 501 738	1 333 926
Налог на прибыль уплаченный		(688 955)	(431 312)
Проценты уплаченные		(1 151 822)	(832 618)
Чистый поток денежных средств от операционной деятельности		2 660 961	69 996
ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ			
Поступления от продажи инвестиционной собственности и активов, предназначенных для продажи		82 864	-
Денежные средства выбывших дочерних предприятий	24	(21 259)	-
Проценты полученные		647 620	254 604
Приобретение объектов основных средств и инвестиционной собственности		(233 596)	(342 556)
Приобретение нематериальных активов		(2 901 870)	(1 314 229)
Займы выданные		(3 439 550)	(175 498)
Займы погашенные		355 785	890 484
Чистый поток денежных средств, использованных в инвестиционной деятельности		(5 510 006)	(687 195)
ФИНАНСОВАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ			
Привлечение заемных средств		15 731 894	7 959 640
Возврат заемных средств		(11 448 064)	(6 855 143)
Дивиденды уплаченные		(91 000)	(113 301)
Чистый поток денежных средств от финансовой деятельности		4 192 830	991 196
Нетто увеличение денежных средств и их эквивалентов		1 343 785	373 997
Денежные средства и их эквиваленты на начало отчетного года		1 672 879	1 298 882
Влияние изменения валютных курсов на денежные средства и их эквиваленты		(25 725)	-
Денежные средства и их эквиваленты на конец отчетного года	20	2 990 939	1 672 879

Выручка за 2016 год включает продажу квартир, переданных контрагентам за ранее оказанные услуги и приобретенные инвестиционные права, в общей сумме 204 114 тыс. руб.

Показатели консолидированного отчета о движении денежных средств следует рассматривать в совокупности с пояснениями на страницах 9 - 54, которые являются неотъемлемой частью консолидированной финансовой отчетности