

*Публичное акционерное общество «Центр международной торговли»  
Консолидированный отчет о финансовом положении по состоянию на 31 декабря 2022 года*

| тыс. руб.                                                                      | Прим | 31 декабря<br>2022 | 31 декабря<br>2021 |
|--------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| <b>Активы</b>                                                                  |      |                    |                    |
| Основные средства                                                              | 15   | 10,362,237         | 10,198,631         |
| Инвестиционное имущество                                                       | 16   | 35,449,427         | 36,214,606         |
| Нематериальные активы                                                          | 17   | 19,515             | 80,113             |
| Прочие инвестиции                                                              | 18   | 221,238            | 218,022            |
| Отложенные налоговые активы                                                    | 19   | 6,474              | 2,328              |
| Авансы, выданные под приобретение основных средств и инвестиционного имущества |      | 92,837             | 71,744             |
| <b>Внеоборотные активы</b>                                                     |      | <b>46,151,728</b>  | <b>46,785,445</b>  |
| Запасы                                                                         | 20   | 164,732            | 154,327            |
| Активы для продажи                                                             | 28   | 37,487             | 37,487             |
| Активы по текущему налогу на прибыль                                           |      | 35,391             | 85,265             |
| Торговая и прочая дебиторская задолженность                                    | 21   | 49,001             | 46,252             |
| Предоплаты (авансы выданные)                                                   | 22   | 347,113            | 390,791            |
| Прочие инвестиции                                                              | 18   | 6,241,327          | 7,315,663          |
| Денежные средства и их эквиваленты                                             | 23   | 3,491,903          | 1,172,717          |
| <b>Оборотные активы</b>                                                        |      | <b>10,366,954</b>  | <b>9,202,502</b>   |
| <b>Итого активов</b>                                                           |      | <b>56,518,682</b>  | <b>55,987,947</b>  |

**Публичное акционерное общество «Центр международной торговли»**  
**Консолидированный отчет о финансовом положении по состоянию на 31 декабря 2022 года**

| тыс. руб.                                            | Прим. | 31 декабря<br>2022 | 31 декабря<br>2021 |
|------------------------------------------------------|-------|--------------------|--------------------|
| <b>Капитал</b>                                       |       |                    |                    |
| Уставный капитал                                     | 24    | 1,060,901          | 1,060,901          |
| Резерв собственных акций                             |       | (2,117,323)        | (2,117,323)        |
| Резерв переоценки основных средств                   | 15    | 5,726,231          | 5,520,310          |
| Нераспределенная прибыль                             |       | 42,796,367         | 42,452,827         |
| <b>Капитал, причитающийся собственникам Компании</b> |       | <b>47,466,176</b>  | <b>46,916,715</b>  |
| Неконтролирующая доля участия                        |       | (32,814)           | (30,216)           |
| <b>Итого капитала</b>                                |       | <b>47,433,362</b>  | <b>46,886,499</b>  |
| <b>Обязательства</b>                                 |       |                    |                    |
| Долгосрочная кредиторская задолженность              | 27    | 2,562              | 97,877             |
| Обязательства по вознаграждениям работникам          | 26    | 273,824            | 270,181            |
| Отложенные налоговые обязательства                   | 19    | 7,126,926          | 7,253,461          |
| <b>Долгосрочные обязательства</b>                    |       | <b>7,403,312</b>   | <b>7,621,519</b>   |
| Кредиторская задолженность                           | 27    | 1,264,573          | 1,329,036          |
| Обязательства по вознаграждениям работникам          | 26    | 70,499             | 66,566             |
| Резервы под неиспользованные отпуска                 |       | 83,528             | 83,721             |
| Краткосрочные заемные средства                       | 27(с) | 381                | 384                |
| Обязательства по текущему налогу на прибыль          |       | 263,027            | 220                |
| <b>Краткосрочные обязательства</b>                   |       | <b>1,682,008</b>   | <b>1,479,928</b>   |
| <b>Итого обязательств</b>                            |       | <b>9,085,320</b>   | <b>9,101,448</b>   |
| <b>Итого капитала и обязательств</b>                 |       | <b>56,518,682</b>  | <b>55,987,947</b>  |

Генеральный директор Компании

 Страшко В.П.

10 апреля 2023 года



Главный бухгалтер Компании

 Куркина И.В.