

Консолидированный отчет о движении денежных средств

млн руб.

	Прим.	2024 г.	2023 г.
Движение денежных средств от операционной деятельности			
<i>Поступления по операционной деятельности</i>			
Поступления от продажи недвижимости		22 811	37 444
Прочие поступления		109	-
		22 920	37 444
<i>Платежи по операционной деятельности</i>			
Платежи поставщикам		(43 112)	(44 224)
Выплаты персоналу		(2 630)	(2 752)
Уплата налогов и сборов, кроме налога на прибыль		(1 859)	(2 193)
Уплата налога на прибыль		(1 679)	(460)
Приобретение земельных участков		(9 227)	(3 057)
Проценты уплаченные		(8 120)	(10 231)
Прочие платежи		(1 000)	(373)
		(67 627)	(63 290)
Чистое движение денежных средств, использованных в операционной деятельности		(44 707)	(25 846)
Движение денежных средств от инвестиционной деятельности			
Займы выданные		(2 147)	(12 010)
Вложения в основные средства		(103)	(60)
Поступления от продажи инвестиционной недвижимости		3 192	249
Поступления от реализации основных средств		28	5
Погашение займов выданных		652	21 609
Погашение долгосрочных депозитов в банках		-	120
Проценты полученные		577	1 527
Чистый (отток)/поступления денежных средств от выбытия дочерних организаций	3б	1 811	(8)
Чистое движение денежных средств полученных по инвестиционной деятельности		4 010	11 432
Движение денежных средств от финансовой деятельности			
Погашение кредитов и займов	13	(25 949)	(19 564)
Выкуп облигационного займа	13	(24 997)	(47 504)
Платежи по арендным обязательствам	17	(289)	(295)
Прочие выплаты		(32)	-
Прочие операции с акционером	13	(2 201)	-
Получение кредитов и займов	13	93 073	86 133
Чистое движение денежных средств полученных от финансовой деятельности		39 605	18 770
Влияние изменений валютных курсов на денежные средства и их эквиваленты		1	3
Чистое (уменьшение)/увеличение денежных средств и их эквивалентов		(1 092)	4 356
Денежные средства и их эквиваленты на начало года	9	5 731	1 372
Денежные средства и их эквиваленты на конец года	9	4 640	5 731
Денежные средства, классифицированные как активы, предназначенные для продажи		(18)	-
Денежные средства и их эквиваленты на конец года в консолидированном отчете о финансовом положении	9	4 622	5 731