

<i>(в тысячах российских рублей)</i>	<i>Прим.</i>	31 декабря 2018 года	31 декабря 2017 года
АКТИВЫ			
Внеоборотные активы			
Основные средства	5	226 694	196 151
Инвестиционная недвижимость	6	16 303 825	16 494 520
Отложенные налоговые активы	14	3 162 920	2 425 997
Дебиторская задолженность	9	411 164	437 063
Займы выданные	10	273 814	2 183 078
Прочие внеоборотные активы		24 676	28 165
Итого внеоборотные активы		20 403 093	21 764 974
Оборотные активы			
Запасы	7	69 823 905	54 843 892
Авансы выданные	8	7 224 839	4 574 682
Дебиторская задолженность	9	1 590 417	2 233 044
Актив по договору		1 388 923	-
Авансовые платежи по налогу на прибыль		2 399	3 837
Займы выданные	10	1 428 952	556 221
Денежные средства и их эквиваленты	11	15 083 860	2 338 921
Итого оборотные активы		96 543 295	64 550 597
ИТОГО АКТИВЫ		116 946 388	86 315 571
КАПИТАЛ			
Уставный капитал	12	41 216 541	41 216 541
Добавочный капитал		46 226 078	46 226 078
Непокрытый убыток		(76 114 774)	(70 729 862)
Капитал, причитающийся собственникам Компании		11 327 845	16 712 757
Неконтролирующая доля участия	29	(100 400)	(3 395)
ИТОГО КАПИТАЛ		11 227 445	16 709 362
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные обязательства			
Отложенные налоговые обязательства	14	1 786 178	1 594 898
Кредиты и займы полученные	15	41 303 700	42 942 945
Кредиторская задолженность	16	4 738 475	-
Резервы	18	313 717	-
Итого долгосрочные обязательства		48 142 070	44 537 843
Краткосрочные обязательства			
Кредиты и займы полученные	15	19 648 207	9 718 100
Кредиторская задолженность	16	2 862 310	2 471 776
Обязательства по договорам с покупателями	17	33 297 220	11 500 265
Текущие налоговые обязательства		198 042	168 429
Резервы	18	1 571 094	1 209 796
Итого краткосрочные обязательства		57 576 873	25 068 366
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		105 718 943	69 606 209
ИТОГО КАПИТАЛ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		116 946 388	86 315 571

Настоящая консолидированная финансовая отчетность утверждена руководством и подписана 26 апреля 2019 года.

Президент

Поселёнов П.А.

Директор Департамента финансов

Барсуков П.Г.

Примечания на страницах с 5 по 51 являются неотъемлемой частью данной консолидированной финансовой отчетности