

(в тысячах российских рублей)	Прим.	2014 год	2013 год
Выручка			
Выручка от продажи объектов жилой недвижимости и земельных участков	23	4 805 827	2 149 752
Выручка по договорам на строительство	22	193 153	163 153
Выручка от оказания прочих услуг		194 378	133 111
Выручка от продажи объектов инфраструктуры		343 573	34 427
Итого выручка		5 536 931	2 480 443
Себестоимость реализации			
Себестоимость проданных объектов жилой недвижимости и земельных участков	23	(3 886 360)	(1 566 830)
Себестоимость договоров на строительство	22	(161 711)	(220 887)
Себестоимость прочих услуг		(105 223)	(62 469)
Себестоимость проданных объектов инфраструктуры		(330 043)	(34 427)
Снижение стоимости товарно-материальных запасов	7	(230 682)	(1 065 501)
Итого себестоимость реализации		(4 714 019)	(2 950 114)
Валовая прибыль/(убыток)		822 912	(469 671)
Коммерческие, общехозяйственные и административные расходы	24	(1 087 115)	(1 070 621)
Чистый (убыток)/прибыль от изменения справедливой стоимости инвестиционной недвижимости	6	(935 438)	1 382 772
Прибыль от выбытия инвестиционной недвижимости	6	89 854	180 728
(Убыток)/прибыль от выбытия дочерних предприятий	29	(262)	394 813
Восстановление обесценения/(обесценение) основных средств	5	6 055	(125 297)
Резерв под обесценение займов выданных, авансов выданных, и дебиторской задолженности	8,9,10	(85 519)	(19 683)
Восстановление/(начисление) резерва по судебным искам и прочим платежам	18	74 512	(63 578)
Финансовые доходы		379 857	163 045
Финансовые расходы	25	(1 587 295)	(1 679 255)
Расходы за вычетом доходов от переоценки иностранной валюты		(2 709 966)	(381 823)
Прочие доходы		25 013	50 976
Прочие расходы	26	(49 477)	(56 616)
Убыток до налогообложения		(5 056 869)	(1 694 210)
Возмещение/(расходы) по налогу на прибыль	15	242 056	(614 816)
Убыток за год		(4 814 813)	(2 309 026)

ОАО «ОПИН»**Консолидированный отчет о прибыли или убытке и о прочем совокупном доходе
(Продолжение)**

<i>(в тысячах российских рублей)</i>	Прим.	2014 год	2013 год
Прочий совокупный убыток			
Суммы, которые могут быть впоследствии переклассифицированы в прибыль или убыток			
Эффект пересчета валют		(2 070 790)	(59 660)
Прочий совокупный убыток		(2 070 790)	(59 660)
Итого совокупный убыток за год		(6 885 603)	(2 368 686)
Убыток на одну акцию от продолжающейся и прекращенной деятельности, причитающийся акционерам Компании (в российских рублях на акцию):			
Базовый и разводненный убыток, рассчитанные на основе			
убытка от продолжающейся деятельности	27	(316,33)	(151,70)
Базовый и разводненный убыток, рассчитанный на основе			
убытка от прекращенной деятельности	27	-	-