

	Прим.	2013 год	2012 год
(в тысячах российских рублей)			
ПРОДОЛЖАЮЩАЯСЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ			
Выручка			
Выручка от продажи объектов жилой недвижимости и земельных участков	24	2 149 752	3 874 134
Выручка по договорам на строительство	23	163 153	373 204
Выручка от оказания прочих услуг		133 111	86 906
Выручка от продажи объектов инфраструктуры		34 427	-
Итого выручка		2 480 443	4 334 244
Себестоимость реализации			
Себестоимость проданных объектов жилой недвижимости и земельных участков	24	(1 566 830)	(2 738 190)
Себестоимость договоров на строительство	23	(220 887)	(524 635)
Себестоимость прочих услуг		(62 469)	(32 032)
Себестоимость проданных объектов инфраструктуры		(34 427)	-
Снижение стоимости товарно-материальных запасов	7	(1 065 501)	(1 491 118)
Итого себестоимость реализации		(2 950 114)	(4 785 975)
Валовый убыток		(469 671)	(451 731)
Коммерческие, общехозяйственные и административные расходы	25	(1 070 621)	(1 100 885)
Чистая прибыль/(убыток) от изменения справедливой стоимости инвестиционной недвижимости	6	1 382 772	(509 336)
Прибыль/(убыток) от выбытия инвестиционной недвижимости	6	180 728	(418 330)
Прибыль от выбытия дочерних предприятий	30	394 813	-
Обесценение основных средств	5	(125 297)	(146 701)
(Резерв под обесценение)/восстановление резерва под обесценение авансов выданных и дебиторской задолженности	9,10	(19 683)	181 352
Резерв по прочим обязательствам и платежам	19	(63 578)	(17 373)
Финансовые доходы		163 045	77 558
Финансовые расходы	26	(1 679 255)	(877 808)
(Расходы за вычетом доходов)/доходы за вычетом расходов от переоценки иностранной валюты		(381 823)	129 500
Прочие доходы		50 976	23 404
Прочие расходы	27	(56 616)	(90 998)
Убыток до налогообложения		(1 694 210)	(3 201 348)
(Расходы)/возмещение по налогу на прибыль	16	(614 816)	516 599
Убыток за год от продолжающейся деятельности		(2 309 026)	(2 684 749)
ПРЕКРАЩЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ			
Убыток за год от прекращенной деятельности	29	-	(146 190)
Убыток за год		(2 309 026)	(2 830 939)

ОАО «ОПИН»**Консолидированный отчет о прибыли или убытке и о прочем совокупном доходе****(Продолжение)**

<i>(в тысячах российских рублей)</i>	Прим.	2013 год	2012 год
Прочий совокупный (убыток)/доход			
Суммы, которые могут быть впоследствии переклассифицированы в прибыль или убыток			
Эффект пересчета валют		(59 660)	57 097
Суммы, которые не будут переклассифицированы в прибыль или убыток			
Перевод накопленной суммы курсовых разниц, относящихся к выбывшим иностранным операциям, в состав прибылей и убытков		-	72 445
Прочий совокупный (убыток)/доход		(59 660)	129 542
Итого совокупный убыток за год		(2 368 686)	(2 701 397)
Убыток на одну акцию от продолжающейся и прекращенной деятельности, причитающийся акционерам Компании (в российских рублях на акцию):			
Базовый и разводненный убыток, рассчитанные на основе убытка от продолжающейся деятельности	28	(151,70)	(176,39)
Базовый и разводненный убыток, рассчитанный на основе убытка от прекращенной деятельности	28	-	(9,60)