

ОАО «ОПИН»
Консолидированный отчет о совокупном доходе

(в тысячах долларов США)		Прим.	2011 г.	2010 г. (пересмотрено)
Выручка				
Выручка от продажи объектов жилой недвижимости и земельных участков	24		223 688	102 154
Выручка от продажи товаров			44 104	39 107
Выручка от оказания прочих услуг			2 315	2 971
Выручка по договорам на строительство	23		60	7 029
Итого выручка			270 167	151 261
Себестоимость реализации				
Себестоимость проданных объектов жилой недвижимости и земельных участков	25		(147 201)	(76 488)
Себестоимость проданных товаров	25		(38 663)	(38 228)
Себестоимость прочих услуг			(463)	(376)
Себестоимость договоров на строительство	23		(20 740)	(20 489)
Снижение стоимости товарно-материальных запасов			(39 851)	(43 326)
Итого себестоимость реализации			(246 918)	(178 907)
Валовая прибыль/(убыток)				
Коммерческие, общехозяйственные и административные расходы	26		(34 191)	(26 270)
Прибыль/(убыток) от изменения справедливой стоимости инвестиционной недвижимости и инвестиционной недвижимости в процессе девелопмента	6,7		110 444	(457 074)
Убыток от обесценения основных средств	5		-	(8 361)
Прибыль от выбытия дочерних предприятий	30		-	6 591
Процентные доходы			467	1 402
Финансовые расходы	27		(20 607)	(39 012)
Чистый убыток по операциям в иностранной валюте			(2 950)	(3 782)
Убыток от выбытия инвестиционной недвижимости и инвестиционной недвижимости в процессе девелопмента	6,7		(2 455)	(27 037)
Прочие доходы			2 431	2 204
Прочие расходы	28		(11 216)	(33 216)
Прибыль/(убыток) до налогообложения			65 172	(612 201)
Налог на прибыль	16		(32 736)	87 558
Прибыль/(убыток) за год			32 436	(524 643)
Прочие совокупные убытки				
Эффект пересчета валют			(61 796)	(6 225)
Итого прочие совокупные убытки			(61 796)	(6 225)
Итого совокупный убыток за год			(29 360)	(530 868)
Прибыль / (убыток) на одну акцию:				
Базовая и разводненная прибыль/(убыток), долл. США	29		2.12	(34.33)

Примечания на страницах с 6 по 71 являются неотъемлемой частью данной консолидированной финансовой отчетности