

ОАО «ОПИН» И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ

КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2009 ГОДА

	Год, закончившийся 31 декабря 2009 года тыс. долл. США	Год, закончившийся 31 декабря 2008 года тыс. долл. США
Примечания		
ОПЕРАЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ:		
Убыток от продолжающейся деятельности до уплаты налога на прибыль	(1,016,485)	(109,273)
(Убыток) / прибыль от прекращенной деятельности до уплаты налога на прибыль	(64,476)	11,438
Корректировки:		
Амортизация основных средств и нематериальных активов	8,097	10,201
(Прибыль) / убыток от выбытия основных средств	(1,015)	149
Чистая (прибыль) / убыток по операциям в иностранной валюте	(55,553)	72,632
(Восстановление) / признание обесценения внеоборотных активов	(2,809)	98,668
Снижение стоимости товарно-материальных запасов	22,545	-
Процентные доходы	(9,881)	(39,552)
Прибыль от краткосрочных инвестиций	(59)	(127)
Процентные расходы	47,128	30,070
Убыток от выбытия дочерних предприятий	34 210,151	-
Расходы по программе дополнительного вознаграждения менеджмента, определяемого на основе стоимости акций	-	2,292
Убыток / (прибыль) от изменения справедливой стоимости инвестиционной недвижимости	33 639,630	(31,336)
Резерв по сомнительным долгам	8,991	-
Убыток от выбытия активов, относящихся к прекращенной деятельности, до уплаты налога на прибыль	61,741	-
Денежные средства от операционной деятельности до изменений в оборотном капитале	(151,995)	45,162
Уменьшение земельных участков для продажи	276,650	23,343
Увеличение недвижимости в процессе девелопмента, предназначенной для продажи	(23,278)	(112,693)
Уменьшение / (увеличение) остатков незавершенного производства и готовой продукции	21,221	(7,496)
Уменьшение прочих активов	114	201
Увеличение дебиторской задолженности по договорам на строительство	(11,091)	(29,000)
Увеличение прочей дебиторской задолженности и расходов будущих периодов	(947)	(562)
Уменьшение / (увеличение) дебиторской задолженности покупателей и заказчиков	5,916	(607)
Уменьшение / (увеличение) налога на добавленную стоимость к возмещению	17,067	(25,876)
Уменьшение / (увеличение) авансов выданных	49,218	(30,783)
(Уменьшение) / увеличение долгосрочной кредиторской задолженности	(837)	6,872
Уменьшение кредиторской задолженности по основной деятельности и прочей кредиторской задолженности	(33,715)	(14,130)
Увеличение авансов, полученных от покупателей за недвижимость в процессе девелопмента	16,783	57,241
(Уменьшение) / увеличение авансов, полученных от покупателей за земельные участки	(4,788)	39,699
(Уменьшение) / увеличение прочих налоговых обязательств	(168)	1,011
Денежные средства, полученные от / (использованные в) операционной деятельности	160,150	(47,618)
Проценты уплаченные	(42,974)	(27,585)
Налог на прибыль уплаченный	(12,693)	(33,073)
Чистые денежные средства, полученные от / (использованные в) операционной деятельности	104,483	(108,276)

ОАО «ОПИН» И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ

КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2009 ГОДА (ПРОДОЛЖЕНИЕ)

	Приме- чания	Год, закончившийся 31 декабря 2009 года тыс. долл. США	Год, закончившийся 31 декабря 2008 года тыс. долл. США
ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ:			
Приобретение дочерних предприятий, за вычетом денежных средств приобретенных предприятий		-	(393,256)
Выбытие дочерних предприятий	34	145,833	-
Выданные займы		(5,245)	-
Поступления от погашения выданных займов		158,849	15,628
Полученные проценты		18,213	22,089
Поступления от продажи инвестиционной недвижимости	33	38,684	-
Приобретение инвестиционной недвижимости		(669,188)	(3,208)
Поступления от продажи основных средств		23,807	320
Приобретение основных средств и прочих долгосрочных активов		(55,655)	(324,132)
Приобретение инвестиционной недвижимости в процессе девелопмента		(75,038)	(136,310)
Чистые денежные средства, использованные в инвестиционной деятельности		(419,740)	(818,869)
ФИНАНСОВАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ:			
Поступления от дополнительного выпуска акций		-	499,722
Уменьшение задолженности по финансовой аренде		-	(12,591)
Полученные кредиты и займы		254,896	436,031
Погашенные кредиты и займы		(140,254)	(117,912)
Чистые денежные средства, полученные от финансовой деятельности		114,642	805,250
ВЛИЯНИЕ ИЗМЕНЕНИЯ КУРСА ИНОСТРАННОЙ ВАЛЮТЫ		22,882	(52,874)
ЧИСТОЕ УМЕНЬШЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ И ИХ ЭКВИВАЛЕНТОВ		(177,733)	(174,769)
ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ИХ ЭКВИВАЛЕНТЫ, начало года	16	252,323	427,092
ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ИХ ЭКВИВАЛЕНТЫ, конец года	16	74,590	252,323

Сумма процентных расходов, капитализированных Группой в течение года, закончившегося 31 декабря 2009 года, составила 10,699 тыс. долл. США (31 декабря 2008 года – 9,235 тыс. долл. США).

По состоянию на 31 декабря 2009 года капитализированные процентные расходы в размере 3,667 тыс. долл. США не были оплачены (31 декабря 2008 года – 3,552 тыс. долл. США).

Примечания на стр. 11-78 являются неотъемлемой частью данной консолидированной финансовой отчетности. Положение об ответственности руководства за подготовку и утверждение консолидированной финансовой отчетности представлено на стр. 1. Отчет независимых аудиторов представлен на стр. 2-3.