

ФИНАНСОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2012 ГОДА:

ОТЧЕТ О СОВОКУПНОМ ДОХОДЕ

за год, закончившийся 31 декабря 2012 года

	Примечание	2012 Тыс.рублей	2011 Тыс.рублей
Выручка от аренды	6	14 536	8 473
Прямые операционные расходы по сдаче в аренду помещений	7	(4 800)	(5 570)
Валовая прибыль от аренды		9 736	2 903
Изменение справедливой стоимости инвестиционной недвижимости	12	46	44
Административные и прочие расходы	8	(5 393)	(2 208)
Операционная прибыль (убыток)		4 389	739
Финансовые доходы		556	4 438
Финансовые расходы		(2 635)	(3 541)
Финансовые доходы и расходы, нетто	10	(2 079)	897
Прибыль (убыток) до налогообложения		2 310	1 636
Налог на прибыль	11	(1 002)	(357)
Прибыль (убыток) за год		1 308	1 279
Прочие совокупные доходы (расходы) за год с учетом эффекта налогообложения		-	-
Итого совокупные доходы (расходы) за год с учетом эффекта налогообложения		1 308	1 279
Прибыль на акцию			
Средневзвешенное количество обыкновенных акций в обращении	16	100	100
Базовая и разводненная прибыль (убыток) на акцию		13	13

Примечания на стр. 11-29 являются неотъемлемой частью данной финансовой отчетности.