

**КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ О ПРИБЫЛИ ИЛИ УБЫТКЕ И ПРОЧЕМ СОВОКУПНОМ ДОХОДЕ ЗА ГОД,
ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2021 ГОДА**
(в тысячах рублей, если не указано иное)

	Примечания	2021	2020
Выручка	15	17 933 356	11 398 284
Себестоимость	16	(9 748 403)	(8 398 782)
Валовая прибыль		8 184 953	2 999 502
Общие и коммерческие расходы	17	(2 335 927)	(170 748)
Прибыль от продаж		5 849 026	2 828 754
Переоценка инвестиционной недвижимости	7	827 087	261 204
Чистые расходы от реализации прочего имущества		(9 817)	(545)
Прочие операционные доходы	18	534 156	100 686
Прочие операционные расходы	18	(468 840)	(103 636)
Операционная прибыль		6 731 612	3 086 463
Финансовые доходы	19	294 767	65 968
Финансовые расходы	19	(1 341 095)	(414 274)
Прибыль до уплаты налога на прибыль		5 685 284	2 738 157
Расходы по налогу на прибыль	20	(1 056 181)	(539 781)
Чистая прибыль		4 629 103	2 198 376
Чистая прибыль отчетного периода, в том числе приходящаяся на: Неконтролирующую долю участия Участников Группы		4 629 103 1 055 829 3 573 274	2 198 376 750 328 1 448 048
Итого совокупный доход		4 629 103	2 198 376
Итого совокупный доход отчетного периода, в том числе приходящийся на: Неконтролирующую долю участия Участников Группы		4 629 103 1 055 829 3 573 274	2 198 376 750 328 1 448 048

Директор ООО «Элит Строй»

29 апреля 2022



А. О. Гайдуков