

ПАО «ДЗРД»
КОНСОЛИДИРОВАННАЯ ФИНАНСОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ
ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2025 ГОДА
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

7. ПЕРЕСЧЕТ СРАВНИТЕЛЬНЫХ ДАННЫХ/ИСПРАВЛЕНИЕ ОШИБОК ПРОШЛЫХ ЛЕТ

Влияние на консолидированный отчет о финансовом положении (завышение/(занижение) статей отчета):

	Прим.	31.12.2024	31.12.2023
АКТИВЫ			
Внеоборотные активы			
Основные средства	<1>	1 888 452	2 440 759
Инвестиционная недвижимость	<2>	718 100	402 266
Отложенные налоговые активы	<4>	-	(118 126)
Итого внеоборотные активы		2 606 552	2 724 899
Оборотные активы			
Итого активы		2 606 553	2 724 899
КАПИТАЛ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Капитал и резервы			
Добавочный капитал	<3>	-	(72 428)
Нераспределенная прибыль		1 954 914	2 346 848
Итого капитал		1 954 914	2 274 420
Долгосрочные обязательства			
Отложенные налоговые обязательства	<4>	651 638	450 479
Итого долгосрочные обязательства		651 638	450 479
Краткосрочные обязательства			
Итого обязательства		651 638	450 479
Итого капитал и обязательства		2 606 552	2 724 899

Влияние на консолидированный отчет о прибыли и убытке и прочем совокупном доходе (завышение/(занижение) статей отчета):

	Прим.	2024
Себестоимость	<1>	(224 881)
Валовая прибыль		(224 881)
Административные расходы	<1>	(73 518)
Прочие операционные доходы / (расходы)		61 925
Прибыль (убыток) до налогообложения		(236 473)
Налог на прибыль	<4>	(83 033)
Чистая прибыль / (убыток) за период		(319 506)
Прибыль / (убыток) за период, относящиеся к:		
- собственникам предприятия		(319 506)
Прочий совокупный доход за период		(319 506)
Итого совокупный доход / (убыток) за отчетный период		(319 506)
Базовая прибыль / (убыток) на одну акцию, относящаяся к собственникам предприятия (в российских рублях):		
-от продолжающейся деятельности		(1 579)

В ходе подготовки консолидированной финансовой отчетности за период, закончившийся 31 декабря 2025 года, Группа выявила и исправила ошибки, относящиеся к прошлым периодам. Исправления