

тыс. руб.	Прим.	2020	2019
Выручка	7	24 415 916	19 335 304
<i>в том числе по сегменту «Строительство и реализация недвижимости»</i>	6	21 702 558	17 220 400
Себестоимость продаж		(16 851 299)	(13 274 554)
<i>в том числе по сегменту «Строительство и реализация недвижимости»</i>	6	(14 903 899)	(11 406 796)
Валовая прибыль		7 564 617	6 060 750
Прочие доходы	10	174 674	111 811
Коммерческие расходы	8	(863 132)	(743 712)
Административные расходы	9	(1 795 477)	(1 406 490)
Прочие расходы	11	(409 138)	(278 580)
Результаты операционной деятельности		4 671 544	3 743 779
Финансовые доходы	12	72 524	76 078
Финансовые расходы	12	(2 083 527)	(1 301 437)
Нетто-величина финансовых расходов	12	(2 011 003)	(1 225 359)
Убыток от переоценки инвестиционного имущества	16	-	(30 692)
Доля в прибыли объектов инвестиций, учитываемых методом долевого участия	18	19 388	-
Прибыль до налогообложения		2 679 929	2 487 728
Расход по налогу на прибыль	14	(585 527)	(508 728)
Прибыль и общий совокупный доход за отчетный год		2 094 402	1 979 000
Прибыль и общий совокупный доход за отчетный год, причитающийся:			
Собственнику Компании		2 094 402	1 979 000
Прибыль и общий совокупный доход за отчетный год		2 094 402	1 979 000
Результаты операционной деятельности		4 671 544	3 743 779
Доля в прибыли объектов инвестиций, учитываемых методом долевого участия		19 388	-
Амортизация основных средств и нематериальных активов (по данным консолидированного отчета о движении денежных средств)		220 197	160 882
Прибыль до вычета финансовых расходов, налогов, амортизации и обесценения инвестиционного имущества (EBITDA)		4 911 129	3 904 661