

# **ООО «Мехпрачечная СВЖД»**

Консолидированная финансовая отчетность  
за 2014 год и отчет независимого аудитора

# **ООО «МЕХПРАЧЕЧНАЯ СВЖД»**

## **СОДЕРЖАНИЕ**

---

|                                                                                                                                     | <b>Страница</b> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| <b>ЗАЯВЛЕНИЕ РУКОВОДСТВА ОБ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗА ПОДГОТОВКУ И<br/>УТВЕРЖДЕНИЕ КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ ЗА 2014 ГОД</b> | 1               |
| <b>ОТЧЕТ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА</b>                                                                                                  | 2-3             |
| <b>КОНСОЛИДИРОВАННАЯ ФИНАНСОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ ЗА 2014 ГОД:</b>                                                                         |                 |
| <b>КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ О ФИНАНСОВОМ ПОЛОЖЕНИИ</b>                                                                               | 4               |
| <b>КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ О СОВОКУПНОМ ДОХОДЕ</b>                                                                                  | 5               |
| <b>КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ</b>                                                                          | 6               |
| <b>КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ КАПИТАЛА</b>                                                                                  | 7               |
| <b>ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ</b>                                                                         | 8-36            |

## **ЗАЯВЛЕНИЕ РУКОВОДСТВА ОБ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗА ПОДГОТОВКУ И УТВЕРЖДЕНИЕ КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ ЗА 2014 ГОД**

---

Руководство отвечает за подготовку консолидированной финансовой отчетности, достоверно отражающей финансовое положение Общества с ограниченной ответственностью «Мехпрачечная СвЖД» («Компания») и его дочернего предприятия («Группа») по состоянию на 31 декабря 2014 года, а также результаты ее деятельности, движение денежных средств и изменения в собственном капитале за 2014 год в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности («МСФО»).

При подготовке консолидированной финансовой отчетности руководство несет ответственность за:

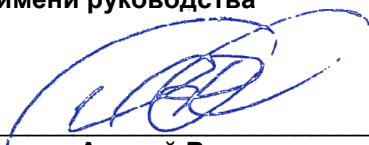
- обеспечение правильного выбора и применение принципов учетной политики;
- представление информации, в т.ч. данных об учетной политике, в форме, обеспечивающей уместность, достоверность, сопоставимость и понятность такой информации;
- раскрытие дополнительной информации в случаях, когда выполнения требований МСФО оказывается недостаточно для понимания пользователями отчетности того воздействия, которое те или иные сделки, а также прочие события или условия оказывают на консолидированное финансовое положение и консолидированные финансовые результаты деятельности Группы;
- оценку способности Группы продолжать деятельность в обозримом будущем.

Руководство также несет ответственность за:

- разработку, внедрение и поддержание эффективной и надежной системы внутреннего контроля на всех предприятиях Группы;
- ведение учета в форме, позволяющей раскрыть и объяснить сделки Группы, а также предоставить на любую дату информацию достаточной точности о консолидированном финансовом положении Группы и обеспечить соответствие консолидированной финансовой отчетности требованиям МСФО;
- ведение бухгалтерского учета в соответствии с законодательством и стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации;
- принятие всех разумно возможных мер по обеспечению сохранности активов Группы; и
- выявление и предотвращение фактов финансовых и прочих злоупотреблений.

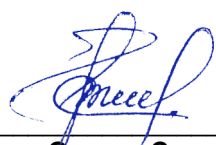
Консолидированная финансовая отчетность Группы за 2014 год была утверждена руководством 30 апреля 2015 года.

**От имени руководства**



---

**Воронин Андрей Викторович**  
Генеральный директор  
ООО «Мехпрачечная СвЖД»



---

**Семина Оксана Сергеевна**  
Финансовый директор  
ООО «Мехпрачечная СвЖД»

30 апреля 2015 года

## ОТЧЕТ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Участникам Общества с ограниченной ответственностью «Мехпрачечная СвЖД»

Мы провели аудит прилагаемой консолидированной финансовой отчетности Общества с ограниченной ответственностью «Мехпрачечная СвЖД» и его дочернего предприятия (далее – «Группа»), состоящей из консолидированного отчета о финансовом положении по состоянию на 31 декабря 2014 года и консолидированных отчетов о совокупном доходе, об изменениях капитала и о движении денежных средств за 2014 год, а также примечаний, состоящих из основных положений учетной политики и прочих пояснительной информации.

### Ответственность руководства аудируемого лица за консолидированную финансовую отчетность

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность данной консолидированной финансовой отчетности в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для составления консолидированной финансовой отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

### Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности данной консолидированной финансовой отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы провели аудит в соответствии с российскими федеральными стандартами аудиторской деятельности и Международными стандартами аудита. Эти стандарты требуют соблюдения этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить разумную уверенность в том, что консолидированной финансовой отчетностью не содержит существенных искажений.

Аудит включает проведение процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в консолидированной финансовой отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор процедур зависит от профессионального суждения аудитора, включая оценку рисков существенного искажения консолидированной финансовой отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки этих рисков аудитор рассматривает систему внутреннего контроля за составлением и достоверностью консолидированной финансовой отчетности, чтобы разработать аудиторские процедуры, соответствующие обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля. Аудит также включает оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности бухгалтерских оценок, сделанных руководством аудируемого лица, а также оценку представления консолидированной финансовой отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими для выражения нашего мнения о достоверности данной консолидированной финансовой отчетности.

Наименование «Делойт» относится к одному либо любому количеству юридических лиц, входящих в «Делойт Туш Томацу Лимитед», частную компанию с ответственностью участников в гарантированных ими пределах, зарегистрированную в соответствии с законодательством Великобритании; каждое такое юридическое лицо является самостоятельным и независимым юридическим лицом. Подробная информация о юридической структуре «Делойт Туш Томацу Лимитед» и входящих в нее юридических лиц представлена на сайте [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about). Подробная информация о юридической структуре «Делойта» в СНГ представлена на сайте [www.deloitte.com/ru/about](http://www.deloitte.com/ru/about).

## Мнение

По нашему мнению, консолидированная финансовая отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях консолидированное финансовое положение Группы по состоянию на 31 декабря 2014 года, а также ее консолидированные финансовые результаты и движение денежных средств за 2014 год в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности.

## Привлечение внимания – концентрация риска

Не изменяя мнения о достоверности прилагаемой консолидированной финансовой отчетности, мы обращаем внимание на Примечание 24.2 к консолидированной финансовой отчетности, в котором указывается, что в течение 2014 года почти 100% продаж Группы приходилось на одного контрагента – ОАО «ФПК», являющегося дочерним предприятием ОАО «РЖД».

## Привлечение внимания – операции со связанными сторонами

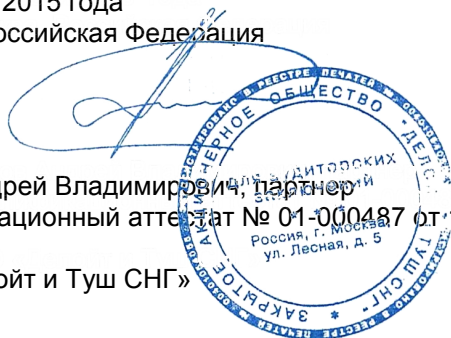
Мы также обращаем внимание на Примечание 5 к консолидированной финансовой отчетности, в котором указывается, что Группа осуществляла существенные операции со связанными сторонами в течение 2014 года.

DELOITTE & TOUSHE

30 апреля 2015 года  
Москва, Российская Федерация

Седов Андрей Владимирович, партнер  
(квалификационный аттестат № 01-000487 от 13 февраля 2012 года)

ЗАО «Делойт и Туш СНГ»



Аудируемое лицо: Общество с ограниченной ответственностью  
«Мехпрачечная СВЖД»

Свидетельство о государственной регистрации № 005645163.  
Выдано ИФНС по Железнодорожному району г.Екатеринбурга  
10.04.2008 г.

Место нахождения: Россия, г. Екатеринбург, ул. Завокзальная,  
д. 5, 620141

Независимый аудитор: ЗАО «Делойт и Туш СНГ»

Свидетельство о государственной регистрации № 018.482.  
Выдано Московской регистрационной палатой 30.10.1992 г.

Свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ № 1027700425444,  
выдано 13.11.2002 г. Межрайонной Инспекцией МНС России  
№ 39 по г. Москва.

Свидетельство о членстве в СРО аудиторов «НП «Аудиторская  
Палата России» от 20.05.2009 г. № 3026, ОРНЗ 10201017407.

# ООО «МЕХПРАЧЕЧНАЯ СВЖД»

## КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ О ФИНАНСОВОМ ПОЛОЖЕНИИ ПО СОСТОЯНИЮ НА 31 ДЕКАБРЯ 2014 ГОДА (в тысячах российских рублей, если не указано иное)

|                                                          | Приме-<br>чение | 31 декабря<br>2014 года | 31 декабря<br>2013 года |
|----------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>АКТИВЫ</b>                                            |                 |                         |                         |
| <b>Внеоборотные активы</b>                               |                 |                         |                         |
| Основные средства                                        | 6               | 91,688                  | 111,154                 |
| Предоплата за аренду                                     | 22              | 6,884                   | -                       |
| Займы, выданные связанным сторонам                       | 5, 8            | 2,581,790               | 2,561,970               |
| Авансы, выданные на приобретение внеоборотных активов    | 5               | 794                     | 4,281                   |
| <b>Итого внеоборотные активы</b>                         |                 | <b>2,681,156</b>        | <b>2,677,405</b>        |
| <b>Оборотные активы</b>                                  |                 |                         |                         |
| Запасы                                                   | 7               | 3,500                   | 3,848                   |
| Торговая и прочая дебиторская задолженность              | 5, 8            | 65,001                  | 76,350                  |
| Финансовая дебиторская задолженность и займы выданные    | 5, 8            | 3,300,486               | 3,046,105               |
| Авансы по налогу на прибыль                              |                 | 6,324                   | 4,224                   |
| Денежные средства с ограничением использования           | 22              | 41,890                  | -                       |
| Денежные средства и их эквиваленты                       | 9               | 53,131                  | 79,435                  |
| <b>Итого оборотные активы</b>                            |                 | <b>3,470,332</b>        | <b>3,209,962</b>        |
| <b>Итого активы</b>                                      |                 | <b>6,151,488</b>        | <b>5,887,367</b>        |
| <b>КАПИТАЛ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                           |                 |                         |                         |
| <b>Капитал</b>                                           |                 |                         |                         |
| Уставный капитал                                         | 10              | 10                      | 10                      |
| Нераспределенная прибыль                                 |                 | 188,439                 | 174,815                 |
| <b>Капитал, приходящийся на долю участника Компании</b>  |                 | <b>188,449</b>          | <b>174,825</b>          |
| Неконтролирующие доли                                    | 11              | 470,974                 | 471,550                 |
| <b>Итого капитал</b>                                     |                 | <b>659,423</b>          | <b>646,375</b>          |
| <b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                     |                 |                         |                         |
| <b>Долгосрочные обязательства</b>                        |                 |                         |                         |
| Долгосрочные кредиты и займы                             | 5, 12           | 5,060,271               | 5,029,247               |
| Долгосрочные обязательства по финансовой аренде          | 21              | -                       | 1,666                   |
| Кредиторская задолженность по договорам на строительство | 22              | 155,777                 | 110,379                 |
| Отложенные налоговые обязательства                       |                 | 13,229                  | 15,149                  |
| <b>Итого долгосрочные обязательства</b>                  |                 | <b>5,229,277</b>        | <b>5,156,441</b>        |
| <b>Краткосрочные обязательства</b>                       |                 |                         |                         |
| Торговая и прочая кредиторская задолженность             | 5, 13           | 172,253                 | 25,993                  |
| Финансовая кредиторская задолженность                    | 5, 13           | 808                     | 1,823                   |
| Краткосрочные обязательства по финансовой аренде         | 21              | -                       | 1,132                   |
| Краткосрочные кредиты и займы                            | 5, 12           | 87,985                  | 53,273                  |
| Задолженность по налогу на прибыль                       |                 | -                       | -                       |
| Резервы                                                  |                 | 1,742                   | 2,330                   |
| <b>Итого краткосрочные обязательства</b>                 |                 | <b>262,788</b>          | <b>84,551</b>           |
| <b>Итого обязательства</b>                               |                 | <b>5,492,065</b>        | <b>5,240,992</b>        |
| <b>Итого обязательства и капитал</b>                     |                 | <b>6,151,488</b>        | <b>5,887,367</b>        |

# ООО «МЕХПРАЧЕЧНАЯ СВЖД»

## КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ О СОВОКУПНОМ ДОХОДЕ ЗА 2014 ГОД

(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

|                                                                    | Примечание | 2014 год         | 2013 год         |
|--------------------------------------------------------------------|------------|------------------|------------------|
| Выручка от реализации услуг                                        | 14         | 754,097          | 824,930          |
| Выручка по инвестиционному контракту                               | 22         | 31,774           | -                |
| <b>Итого выручка</b>                                               |            | <b>785,871</b>   | <b>824,930</b>   |
| Себестоимость реализации услуг                                     | 15         | (553,392)        | (599,315)        |
| Себестоимость инвестиционного контракта                            | 22         | (31,643)         | -                |
| <b>Итого себестоимость</b>                                         |            | <b>(585,035)</b> | <b>(599,315)</b> |
| <b>Валовая прибыль</b>                                             |            | <b>200,836</b>   | <b>225,615</b>   |
| Общие и административные расходы                                   | 16         | (23,439)         | (25,280)         |
| Прочие операционные доходы, нетто                                  | 17         | 9,705            | 13,327           |
| <b>Операционная прибыль</b>                                        |            | <b>187,102</b>   | <b>213,662</b>   |
| Финансовые доходы                                                  | 5, 18      | 232,372          | 226,181          |
| Финансовые расходы                                                 | 5, 19      | (403,404)        | (408,430)        |
| <b>Прибыль до налогообложения</b>                                  |            | <b>16,070</b>    | <b>31,413</b>    |
| Расходы по налогу на прибыль                                       | 20         | (2,187)          | (5,696)          |
| <b>Чистая прибыль за год, являющаяся совокупным доходом за год</b> |            | <b>13,883</b>    | <b>25,717</b>    |
| Относящаяся к:                                                     |            |                  |                  |
| Участнику Компании                                                 |            | 13,624           | 24,201           |
| Неконтролирующим долям                                             |            | 259              | 1,516            |

# ООО «МЕХПРАЧЕЧНАЯ СВЖД»

## КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ЗА 2014 ГОД

(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

|                                                                                                                                      | 2014 год         | 2013 год         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Операционная деятельность</b>                                                                                                     |                  |                  |
| Прибыль до налогообложения                                                                                                           | 16,070           | 31,413           |
| <b>Прибыль до налогообложения</b>                                                                                                    |                  |                  |
| Поправки на:                                                                                                                         |                  |                  |
| Амортизацию                                                                                                                          | 44,166           | 69,816           |
| Прибыль от продажи основных средств                                                                                                  | -                | (796)            |
| Компенсации, полученные от покупателя за утраченные активы, принадлежащие Группе, за вычетом остаточной стоимости утраченных активов | (5,705)          | (4,462)          |
| Финансовые доходы                                                                                                                    | (232,372)        | (226,181)        |
| Финансовые расходы                                                                                                                   | 403,404          | 408,430          |
| Изменение в резерве под обесценение выданных займов                                                                                  | 2,201            | -                |
| <b>Операционные денежные потоки до изменений в оборотном капитале</b>                                                                | <b>227,764</b>   | <b>278,220</b>   |
| Уменьшение / (увеличение) торговой дебиторской задолженности и авансов                                                               | 11,348           | (7,060)          |
| Увеличение кредиторской задолженности по договорам на строительство                                                                  | 45,398           | 110,379          |
| Уменьшение запасов                                                                                                                   | 348              | 57               |
| Увеличение денежных средств с ограничением использования                                                                             | (41,890)         | -                |
| (Уменьшение) / увеличение резервов                                                                                                   | (588)            | 46               |
| Увеличение / (уменьшение) торговой и прочей кредиторской задолженности                                                               | 152,256          | (5,572)          |
| <b>Денежные средства, полученные от операционной деятельности</b>                                                                    | <b>394,636</b>   | <b>376,070</b>   |
| Платежи по налогу на прибыль                                                                                                         | (6,201)          | (4,529)          |
| <b>Чистые денежные средства, полученные от операционной деятельности</b>                                                             | <b>388,435</b>   | <b>371,541</b>   |
| <b>Инвестиционная деятельность</b>                                                                                                   |                  |                  |
| Приобретение основных средств                                                                                                        | (21,213)         | (77,599)         |
| Поступления от продажи основных средств                                                                                              | -                | 741              |
| Предоплата за аренду                                                                                                                 | (6,884)          | -                |
| Компенсации, полученные от покупателя за утраченные активы, принадлежащие Группе, за вычетом остаточной стоимости утраченных активов | 5,705            | 4,462            |
| Предоставление займов и приобретение векселей                                                                                        | (322,970)        | (348,642)        |
| Поступления от погашения займов выданных и векселей                                                                                  | 323,794          | 616,489          |
| <b>Чистые денежные средства, (использованные в) / полученные от инвестиционной деятельности</b>                                      | <b>(21,568)</b>  | <b>195,451</b>   |
| <b>Финансовая деятельность</b>                                                                                                       |                  |                  |
| Поступления от полученных займов                                                                                                     | 23,500           | 110,000          |
| Погашение полученных займов                                                                                                          | (12,901)         | (220,512)        |
| Погашение обязательств по финансовой аренде                                                                                          | (2,798)          | (2,677)          |
| Проценты уплаченные                                                                                                                  | (400,137)        | (408,430)        |
| Дивиденды, выплаченные неконтролирующим долям в дочерней компании                                                                    | (835)            | (751)            |
| <b>Чистые денежные средства, использованные в финансовой деятельности</b>                                                            | <b>(393,171)</b> | <b>(522,370)</b> |
| <b>Чистое (уменьшение) / увеличение денежных средств и их эквивалентов</b>                                                           | <b>(26,304)</b>  | <b>44,622</b>    |
| <b>Денежные средства и их эквиваленты на начало года</b>                                                                             | <b>79,435</b>    | <b>34,813</b>    |
| <b>Денежные средства и их эквиваленты на конец года</b>                                                                              | <b>53,131</b>    | <b>79,435</b>    |

# ООО «МЕХПРАЧЕЧНАЯ СВЖД»

## КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ КАПИТАЛА ЗА 2014 ГОД

(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

|                                                          | Уставный капитал | Нераспределенная прибыль | Капитал, приходящийся на долю участника Компании | Неконтролирующие доли | Итого капитал  |
|----------------------------------------------------------|------------------|--------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------|----------------|
| <b>31 декабря 2012 года</b>                              | <b>10</b>        | <b>150,614</b>           | <b>150,624</b>                                   | <b>470,786</b>        | <b>621,410</b> |
| Итого совокупный доход за год                            | -                | 24,201                   | 24,201                                           | 1,516                 | 25,717         |
| Дивиденды, выплаченные держателям неконтролирующих долей | -                | -                        | -                                                | (752)                 | (752)          |
| <b>31 декабря 2013 года</b>                              | <b>10</b>        | <b>174,815</b>           | <b>174,825</b>                                   | <b>471,550</b>        | <b>646,375</b> |
| Итого совокупный доход за год                            | -                | 13,624                   | 13,624                                           | 259                   | 13,883         |
| Дивиденды, выплаченные держателям неконтролирующих долей | -                | -                        | -                                                | (835)                 | (835)          |
| <b>31 декабря 2014 года</b>                              | <b>10</b>        | <b>188,439</b>           | <b>188,449</b>                                   | <b>470,974</b>        | <b>659,423</b> |

## **1. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

Данная консолидированная финансовая отчетность за 2014 год включает в себя финансовую информацию общества с ограниченной ответственностью «Мехпрачечная СВЖД» (ниже именуемого «Компания», ООО «МП СВЖД») и его дочерней компании – закрытого акционерного общества «Объединенный капитал» (ЗАО «ОК»), далее совместно именуемых «Группа».

Компании, входящие в Группу, учреждены согласно законодательству Российской Федерации. Основным видом деятельности Группы является оснащение вагонов пассажирских поездов ОАО «Федеральная пассажирская компания» (ОАО «ФПК»), являющейся дочерней компанией ОАО «РЖД», комплектами постельного белья и мягкого съемного инвентаря в Уральском регионе России. Группа использует специализированное промышленное прачечное оборудование и внедрило систему управления процессами для обеспечения бесперебойных поставок.

ООО «МП СВЖД» было учреждено в 2008 году и зарегистрировано по следующему адресу: ул. Завокзальная, дом 5, Екатеринбург, Свердловская область, Россия. В апреле 2010 года Компания заключила долгосрочный контракт («Контракт») с ОАО «ФПК» на поставку постельного белья и мягкого съемного инвентаря для пассажирских поездов на станциях Уральского филиала ОАО «ФПК». Срок действия контракта – до 31 декабря 2026 года.

ЗАО «ОК» действует в качестве финансово-посреднической компании. Основным видом деятельности ЗАО «ОК» является перераспределение денежных средств между компаниями, подконтрольными конечным акционерам Группы, включающим как Компанию, так и другие компании, являющиеся для Группы связанными сторонами. Такое перераспределение денежных средств может осуществляться ЗАО «ОК» путём предоставления или получения займов, осуществления операций с векселями, дебиторской и/или кредиторской задолженностью или другими методами. При этом условия договоров, заключаемых при перераспределении денежных средств между компаниями, находящимися под общим контролем, могут не соответствовать условиям, если бы аналогичные сделки заключались с третьими лицами. ЗАО «ОК» является дочерней компанией ООО «МП СВЖД», где последнее является основным акционером. Доля, контролируемая Компанией, по состоянию на 31 декабря 2014 года составляет 83.31% (31 декабря 2013 года – 83.31%).

По состоянию на 31 декабря 2013 года Компания на 100% контролировалась ООО «Регион-Финанс», учрежденным по законодательству Российской Федерации в 2008 году. Конечными контролирующими сторонами являются г-н В. Шеянов и г-н А. Болотов, каждый из которых владеет по 50% акционерного капитала в ООО «Регион-Финанс».

## **2. ПРИНЦИПЫ ПОДГОТОВКИ ОТЧЕТНОСТИ И ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ**

### **2.1. Принципы подготовки отчетности**

#### **(а) Заявление о соответствии**

Данная консолидированная финансовая отчетность подготовлена согласно Международным стандартам финансовой отчетности.

#### **(б) Принцип непрерывности деятельности**

Консолидированная финансовая отчетность была подготовлена на основании принципа непрерывности деятельности, которая предполагает реализацию активов и погашение обязательств в ходе обычной хозяйственной деятельности.

#### **(в) Функциональная валюта и валюта представления**

Функциональной валютой каждого консолидируемого предприятия Группы является валюта страны, в которой предприятие осуществляет основную деятельность («основная

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
ЗА 2014 ГОД  
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)**

экономическая среда»). Функциональной валютой Компании и его дочернего предприятия, а также валютой представления отчетности является российский рубль («рубль»)

**(г) Операции в иностранной валюте**

При подготовке финансовой отчетности каждого предприятия Группы, операции в валютах, отличающихся от функциональной валюты («иностранные валюты»), отражаются по обменному курсу на дату операции. Денежные статьи, выраженные в иностранных валютах, пересчитываются по соответствующему обменному курсу на дату составления отчетности. Неденежные статьи, учитываемые по справедливой стоимости, выраженной в иностранной валюте, подлежат пересчету по обменным курсам, действовавшим на дату определения справедливой стоимости. Неденежные статьи, отраженные по исторической стоимости, выраженной в иностранной валюте, не пересчитываются.

Курсовые разницы по денежным статьям, возникающие в результате изменения курсов валют, отражаются в прибылях и убытках в периоде их возникновения.

Обменные курсы иностранных валют, в которых Группа проводила существенные операции, представлены следующим образом:

|                 | 31 декабря<br>2014 года | 31 декабря<br>2013 года |
|-----------------|-------------------------|-------------------------|
| руб./ долл. США | 56.2584                 | 32.7292                 |
| руб./ Евро      | 68.3427                 | 44.9699                 |

**(д) Основа оценки**

Консолидированная финансовая отчетность была подготовлена на основе первоначальной стоимости, за исключением тех случаев, которые указаны в учетной политике ниже. Основные положения учетной политики, которые были применены при подготовке данной финансовой отчетности, приведены ниже. Эти принципы последовательно применялись на протяжении всех представленных периодов.

**(е) Использование оценок и суждений**

Подготовка финансовой отчетности в соответствии с МСФО требует использования некоторых важных бухгалтерских оценок. Она также требует от руководства применения своих суждений в процессе реализации учетной политики Группы. Области, требующие от руководства применения более сложных оценок и суждений, либо где допущения и предположения имеют существенное значение для консолидированной финансовой отчетности, описаны в Примечании 3.

**2.2. Принципы консолидации**

Как описано в Примечании 1, настоящая консолидированная финансовая отчетность включает в себя финансовые показатели ООО «МП СВЖД» и ЗАО «ОК». Целью консолидированной финансовой отчетности является достоверное отражение во всех существенных аспектах финансового положения и финансовых результатов Группы за отчетные годы согласно Международным стандартам финансовой отчетности.

Для целей консолидированной финансовой отчетности капитал ЗАО «Объединенный капитал» элиминируется при консолидации, за исключением 16,69%, представленных в виде неконтролирующей доли в консолидированном отчете о финансовом положении.

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
ЗА 2014 ГОД**  
*(в тысячах российских рублей, если не указано иное)*

---

Данная консолидированная финансовая отчетность включает в себя финансовые показатели по двум компаниям, упомянутым выше, после исключения внутригрупповых операций. Исключаются все внутригрупповые операции, остатки и нереализованные доходы по сделкам между консолидируемыми предприятиями; нереализованные убытки также исключаются, кроме случаев, когда имеются признаки обесценения переданного актива. При необходимости в финансовую отчетность дочерней компании вносятся корректировки для приведения используемых ей принципов учетной политики в соответствие с принципами учетной политики Группы.

Неконтролирующие доли владения – это часть чистых результатов и чистых активов дочерней компании, включая корректировку справедливой стоимости, которые не принадлежат прямо или косвенно Компании. Общие совокупные доходы (расходы) дочерних предприятий распределяются между акционерами Компании и держателями неконтролирующих долей, даже если это ведет к возникновению отрицательного остатка по неконтролирующим долям.

Неконтролирующие доли образуют отдельный компонент капитала Группы.

### **2.3. Основные средства**

Основные средства учитываются по стоимости их приобретения или изготовления за вычетом накопленной амортизации и убытков от обесценения.

Затраты на ремонт и техническое обслуживание относятся на расходы по мере их возникновения. Расходы по замене крупных компонентов основных средств капитализируются, а замененные части изымаются. Прибыли и убытки, возникающие в результате выбытия основных средств, отражаются в составе прибыли или убытков по мере их возникновения. Текущие затраты на мелкий ремонт и техническое обслуживание не включаются в первоначальную стоимость основного средства, а относятся на расходы периода в момент, когда они были понесены.

На каждую отчетную дату руководство определяет наличие признаков обесценения основных средств. Если такой признак имеется, руководство оценивает возмещаемую сумму, которая определяется как наибольшая из чистой справедливой стоимости актива за вычетом затрат на продажу и его ценности при эксплуатации. Балансовая стоимость уменьшается до значения возмещаемой суммы, а разница отражается в качестве расхода (убыток от обесценения) в консолидированном отчете о совокупном доходе. Убыток от обесценения актива, признанный в прошлые отчетные периоды, сторнируется, если произошло изменение в оценках, использованных для определения стоимости актива в эксплуатации или справедливой стоимости за вычетом расходов на продажу.

Амортизация рассчитывается линейным методом в течение срока полезного использования актива, составляющего для различных групп основных средств:

|                                                            | <b>Срок полезного<br/>использования,<br/>лет</b> |
|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| Машины, оборудование и установки                           | 5-20                                             |
| Постельное белье, мягкий съемный инвентарь и прочие активы | 1-5                                              |

Активы, полученные по договорам финансовой аренды, амортизируются с использованием принципов, применяемых в отношении собственных основных средств, в течение меньшего из ожидаемого срока их полезного использования и срока соответствующего договора аренды.

Первоначальная стоимость по какому-либо объекту недвижимости, машинам и оборудованию и по любой значительной части, списывается при его выбытии или при отсутствии будущих экономических выгод, ожидаемых от её использования. Любая прибыль или убыток от списания актива (рассчитанные как разница между чистыми поступлениями от пользования и балансовой стоимостью актива), включаются в прибыли или убытки при списании актива.

#### **2.4. Денежные средства и их эквиваленты**

Денежные средства и их эквиваленты включают в себя денежные средства в кассе, депозиты до востребования и другие краткосрочные высоколиквидные денежные эквиваленты с первоначальным сроком погашения не более трех месяцев.

#### **2.5. Запасы**

Запасы состоят из предметов снабжения и материалов, упаковочных и других материалов, которые отражаются по наименьшей из себестоимости или чистой стоимости реализации. Руководство оценивает чистую стоимость реализации своих запасов на основе различных предположений, включая физическое состояние запасов и прочие факторы.

Стоимость запасов определяется на основе фактической стоимости их приобретения. В стоимость включаются транспортные расходы, импортные пошлины и другие сопутствующие расходы. Стоимость запасов, использованных в процессе оказания Группой услуг, определяется с применением метода средней себестоимости.

#### **2.6. Финансовые активы**

##### ***Классификация финансовых активов***

Финансовые активы Группы представлены займами и дебиторской задолженностью. Займы и дебиторская задолженность представляют собой некотируемые непроизводные финансовые активы с фиксированными или определяемыми платежами, за исключением тех, которые Группа намерена реализовать в ближайшем будущем.

##### ***Первоначальный учет и последующая оценка***

Займы и дебиторская задолженность (в том числе торговая и прочая дебиторская задолженность, денежные средства и их эквиваленты) оцениваются по амортизированной стоимости с использованием метода эффективной процентной ставки, за вычетом резерва под обесценение. Дебиторская задолженность представлена с учетом НДС.

Процентные доходы отражаются с помощью применения эффективной процентной ставки, за исключением краткосрочной дебиторской задолженности, когда сумма процентов является незначительной.

Финансовые активы Группы первоначально учитываются по справедливой стоимости плюс затраты по сделке. Справедливой стоимостью при первоначальном признании является цена сделки. Прибыль или убыток при первоначальном учете отражается только в том случае, если есть разница между справедливой стоимостью и ценой сделки, которая может быть подтверждена другими наблюдаемыми текущими рыночными сделками с тем же инструментом, или методом оценки, где входные данные включают в себя только информацию с наблюдаемых рынков.

Займы и дебиторская задолженность оцениваются на предмет обесценения на конец каждого отчетного периода. Убыток от обесценения по сомнительной дебиторской задолженности признается тогда, когда существует сомнение в получении Группой полной номинальной суммы задолженности в соответствии с первоначальными условиями транзакции. Сумма убытка от обесценения представляет собой разницу между балансовой стоимостью актива и текущей стоимостью прогнозируемых будущих денежных потоков, дисконтированных по первоначальной эффективной процентной ставке. Балансовая стоимость актива снижается за счет использования счета резерва, и сумма убытка отражается в консолидированной финансовой отчетности в статье «Общие и административные расходы».

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
ЗА 2014 ГОД  
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)**

---

Если в следующем году сумма оценочных убытков от обесценения увеличивается или уменьшается в связи с событием, произошедшим после учета обесценения, то ранее учтенный убыток от обесценения увеличивается или уменьшается посредством корректировки счета резерва. Если списание позднее восстанавливается путем возмещения, то сумма возмещения включается в финансовые расходы.

Все операции по покупке и продаже финансовых активов, предусматривающие поставку в сроки, установленные законодательством или конвенцией рынка («обычная» купля-продажа), учитываются на дату совершения сделки, т.е. на дату, когда Группа обязуется передать финансовый актив. Все другие операции по купле-продаже учитываются на дату расчетов с изменениями в стоимости между датой принятия обязательств и датой поставки, не учитываемыми в отношении активов, отражаемых по себестоимости или амортизированной стоимости, и учитываемыми в составе прибыли или убытков в отношении торговых инвестиций.

**Списание финансовых активов**

Группа прекращает признание финансовых активов, когда (i) эти активы погашены или истекли права на денежные потоки от активов, или (ii) Группа передала практически все риски и выгоды от своего владения активами или (iii) Группа ни передала, ни сохранила за собой практически все риски и выгоды от владения, но не сохранила контроль над активами. Контроль сохраняется, если контрагент не имеет практической возможности продать актив целиком какому-либо третьему лицу без необходимости установления дополнительных ограничений на продажу.

**2.7. Финансовые обязательства**

Финансовые обязательства Группы классифицируются как «прочие финансовые обязательства». Прочие финансовые обязательства (в том числе кредиты и займы) отражаются по амортизированной стоимости с использованием метода эффективной процентной ставки.

Кредиты и займы классифицируются как краткосрочные обязательства, если только Группа не имеет безусловного права отложить погашение обязательства, по крайней мере, на 12 месяцев после отчетной даты.

**2.8. Уставный капитал**

При подготовке настоящей консолидированной финансовой отчетности уставный капитал Группы был представлен уставным капиталом ООО «МП СВЖД». Уставный капитал ЗАО «ОК» был элиминирован при консолидации.

**2.9. Аренда**

Арендные договоры классифицированы как финансовая аренда всякий раз, когда условия аренды передают арендатору практически все риски и выгоды от владения. Все прочие виды аренды классифицируются как операционная аренда.

Активы, находящиеся в финансовой аренде, первоначально учитываются в качестве активов Группы по их справедливой стоимости на дату начала аренды, или по приведенной стоимости минимальных арендных платежей, если такая стоимость ниже. Соответствующие обязательства перед арендодателем отражаются в консолидированном отчете о финансовом положении в качестве обязательств по финансовой аренде.

Арендные платежи распределяются между финансовыми расходами и уменьшением обязательств по аренде таким образом, чтобы получить постоянную ставку процента на остаток обязательства. Финансовые расходы отражаются в консолидированном отчете о совокупном доходе, если они непосредственно не относятся к квалифицируемым активам, в этом случае они капитализируются в соответствии с общей политикой Группы по затратам по займам (Примечание 2.10). Арендные платежи, обусловленные будущими событиями, относятся на расходы по мере возникновения.

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
ЗА 2014 ГОД  
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)**

---

Платежи по операционной аренде относятся на расходы равномерно в течение срока аренды, за исключением случаев, когда другой метод распределения расходов точнее соответствует временному распределению экономических выгод от арендованных активов. Арендные платежи по договорам операционной аренды, обусловленные будущими событиями, относятся на расходы по мере возникновения.

Полученные при заключении договоров операционной аренды стимулирующие выплаты признаются как обязательства. Общая сумма таких поощрений равномерно уменьшает расходы по аренде, за исключением случаев, когда другой метод распределения расходов точнее соответствует временному распределению экономических выгод от арендованных активов.

**2.10. Затраты по займам**

Затраты по займам, непосредственно связанные с приобретением, строительством или созданием активов, для подготовки которых к запланированному использованию или продаже необходимо значительное время, включаются в стоимость таких активов до тех пор, пока они не будут готовы к запланированному использованию или продаже.

Доход, полученный в результате временного инвестирования полученных заемных средств до момента их расходования на приобретение квалифицируемых активов, вычитается из расходов на привлечение заемных средств.

Все прочие затраты по займам отражаются в прибылях и убытках по мере их возникновения.

**2.11. Налог на добавленную стоимость**

Согласно налоговому законодательству Российской Федерации, налог на добавленную стоимость (НДС) по приобретенным товарам и услугам на дату составления бухгалтерского баланса подлежит возмещению путем зачета суммы задолженности по НДС, рассчитанной по инкассированным продуктам и услугам.

***Оплата налога на добавленную стоимость***

НДС подлежит уплате государству при выставлении счетов-фактур по поставке продукции, исполнению работ или оказанию услуг, а также при получении предоплаты от покупателей.

***Возмещение налога на добавленную стоимость***

В соответствии с российским законодательством НДС по приобретенным товарам и услугам подлежит возмещению путем зачета против суммы задолженности по НДС, рассчитанной по товарной продукции и услугам Группы.

Группа применяет метод начисления для учета НДС, в соответствии с которым НДС подлежит уплате в государственный бюджет после продажи товаров и услуг, выставления счетов-фактур и после получения предоплаты от покупателей и заказчиков. НДС по закупкам, даже если они еще не оплачены на отчетную дату, вычитается из суммы задолженности по НДС.

НДС по незавершенному строительству, который не может быть истребован на отчетную дату, отражается как дебиторская задолженность по НДС и будет зачен в счет НДС, подлежащего уплате, в тот момент, когда строительство отразится в бухгалтерских записях.

В случае формирования резерва под обесценение дебиторской задолженности убыток от обесценения записывается на валовую сумму должника, включая НДС.

## **2.12. Налогообложение**

### ***Текущий налог на прибыль***

Текущие налоговые активы и обязательства за текущий и предыдущие периоды оцениваются по сумме, предполагаемой к возмещению или уплате налоговым органам. Налоговые ставки и налоговое законодательство для расчета данной суммы применяются те, которые уже действуют или по существу вступили в силу на отчетную дату.

### ***Отложенный налог на прибыль***

Отложенный налог на прибыль рассчитывается по методу балансовых обязательств в отношении временной разницы на отчетную дату между налоговой базой активов и обязательств и их балансовой стоимостью для целей финансовой отчетности.

Обязательства по отложенному налогу на прибыль признаются для всех налогооблагаемых временных разниц, кроме тех случаев, когда:

- отложенное налоговое обязательство возникает в результате первоначального признания гудвила, актива или обязательства по сделке, которая не является объединением предприятий и на момент совершения операции не влияет ни на бухгалтерскую прибыль, ни на налогооблагаемую прибыль или убытки; или
- в отношении налогооблагаемой временной разницы, связанной с инвестициями в дочерние и ассоциированные компании, где сроки уменьшения временной разницы могут контролироваться, и существует вероятность того, что временная разница не будет уменьшена в обозримом будущем.

Отложенные налоговые активы признаются по всем вычитаемым временным разницам, перенесенным на будущее неиспользованным налоговым льготам и неиспользованным налоговым убыткам – в той степени, в которой существует вероятность получения налогооблагаемой прибыли, при которой могут быть использованы вычитаемые временные разницы, неиспользованные налоговые льготы и неиспользованные налоговые убытки, кроме тех случаев, когда:

- отложенные налоговые активы, связанные с вычитаемой временной разницей, возникают в результате признания актива или обязательства по сделке, которая не является объединением предприятий, и на момент совершения операции не влияют ни на бухгалтерскую прибыль, ни на налогооблагаемую прибыль или убытки; и
- в отношении вычитаемой временной разницы, связанной с инвестициями в дочерние и ассоциированные компании и долями участия в совместных предприятиях, отложенные налоговые активы учитываются только в той мере, в какой существует вероятность того, что временная разница будет восстановлена в обозримом будущем, и налогооблагаемая прибыль будет доступна для покрытия временной разницы.

Отложенные налоговые активы и обязательства оцениваются по ставкам налогообложения, которые будут применяться в году, когда актив будет реализован, а обязательство погашено, на основе налоговых ставок (и налогового законодательства), которые были приняты или по существу вступили в силу на отчетную дату.

Отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства принимаются к зачету, если существует юридически закрепленное право по зачету текущих налоговых активов и текущих налоговых обязательств, и отложенные налоги относятся к одному и тому же субъекту налогообложения и налоговому органу.

### **2.13. Дивиденды**

Дивиденды учитываются как обязательства и вычитаются из суммы капитала на отчетную дату, только если они были объявлены до или на отчетную дату. Дивиденды раскрываются в отчетности, если они были рекомендованы до отчетной даты или предложены или объявлены после отчетной даты, но до утверждения финансовой отчетности к выпуску.

### **2.14. Признание выручки**

Выручка признается в размере справедливой стоимости вознаграждения, полученного или причитающегося к получению. Выручка уменьшается на сумму предполагаемых возвратов товара покупателями, скидок и прочих аналогичных вычетов.

#### ***Оказание услуг***

Выручка от реализации контракта на оказание услуг учитывается в том отчетном периоде, в котором услуги были оказаны, с учетом стадии завершенности процесса оказания услуги, оцениваемой на основании доли фактически оказанной услуги в общем объеме предоставляемых услуг.

#### ***Процентный доход***

Процентный доход от финансовых активов признается, когда существует вероятность того, что Группа получит экономическую выгоду, а сумма дохода может быть надежно измерена. Процентный доход начисляется с учетом суммы основного долга с применением эффективной процентной ставки, являющейся ставкой дисконтирования ожидаемых будущих денежных поступлений в течение ожидаемого срока действия финансового актива до чистой балансовой стоимости данного актива при его признании.

### **2.15. Договоры на строительство**

Если финансовый результат договора на строительство может быть надежно рассчитан, выручка и расходы признаются пропорционально степени завершенности работ по договору на отчетную дату. Степень завершенности определяется как доля затрат на выполнение работ до отчетной даты в общей расчетной сумме затрат по договору, за исключением случаев, когда эта доля не отражает степень завершенности работ. Отклонения по объемам выполненных работ, претензиям и поощрительным выплатам учитываются в той степени, в которой они могут быть надежно оценены и их получение считается высоковероятным.

Если финансовый результат по договору на строительство не может быть надежно рассчитан, выручка отражается только в сумме ожидаемого возмещения произведенных затрат по договору. Затраты по договору списываются на расходы в том периоде, когда они были понесены.

Если вероятность превышения затрат по договору над общей выручкой по нему высока, ожидаемый убыток отражается сразу же и полностью.

Если сумма затрат по договору, понесенных на отчетную дату, и признанной прибыли (признанных убытков), превышает сумму выставленных промежуточных счетов, разница отражается как дебиторская задолженность по подрядным работам. В обратном случае разница отражается как кредиторская задолженность по подрядным работам. Суммы, полученные до выполнения работ, показываются в отчете о финансовом положении как авансы полученные. Суммы, выставленные за выполненные работы, но еще не оплаченные заказчиком, включаются в консолидированном отчете о финансовом положении в торговую и прочую дебиторскую задолженность.

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
ЗА 2014 ГОД  
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)**

---

**2.16. Компенсация и затраты по выплатам сотрудникам**

Вознаграждение сотрудникам в отношении трудовой деятельности текущего периода, в том числе начисления на отпуск, бонусы и связанные с ними налоги на заработную плату, учитываются в качестве расхода в том периоде, когда они были понесены.

В ходе своей обычной деятельности предприятия Группы осуществляют установленные плановые перечисления в Российский Государственный Пенсионный Фонд. Обязательные взносы в пенсионный фонд, учитываются в качестве расходов в течение отчетного периода на основе соответствующих услуг, оказанных работником.

**2.17. Резервы**

Резервы начисляются, если Группа имеет текущее юридическое или вытекающее из деловой практики обязательство в результате прошлых событий, если существует вероятность оттока ресурсов, необходимых для погашения обязательства, а также если возможна надежная оценка суммы резерва. Резервы пересматриваются на каждую отчетную дату и корректируются с учетом текущей наилучшей оценки. Если же Группа ожидает возмещение затрат, например, по договору страхования, то сумма возмещения отражается как отдельный актив, но только при том условии, что это возмещение произойдет практически бесспорно.

**3. КЛЮЧЕВЫЕ БУХГАЛТЕРСКИЕ ОЦЕНКИ И СУЖДЕНИЯ ПРИ ПРИМЕНЕНИИ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ**

Подготовка консолидированной финансовой отчетности Группы требует от руководства формирования суждений, оценок и допущений, влияющих на суммы доходов, расходов, активов и обязательств, и раскрытия информации о возможных обязательствах на отчетную дату. Однако неопределенность в отношении этих допущений и оценок может привести к результатам, которые требуют внесения существенных корректировок в балансовую стоимость актива или обязательства в будущие периоды.

Основные допущения относительно будущего и другие ключевые источники неопределенности оценок на отчетную дату, которые создают существенный риск возникновения необходимости внесения существенных корректировок в балансовую стоимость активов и обязательств в течение следующего финансового года, рассматриваются ниже.

**(а) Сроки полезного использования объектов основных средств**

Группа оценивает оставшиеся сроки полезного использования объектов основных средств, по крайней мере, в конце каждого финансового года и, если ожидания отличаются от предыдущих оценок, изменения учитываются как изменения в учетных оценках в соответствии с МСБУ 8 «Учетная политика, изменения в бухгалтерских оценках и ошибки».

В 2014 году были увеличены сроки полезного использования ряда объектов основных средств в рамках группы «Постельное белье, мягкий инвентарь и прочее» в связи с принятием ОАО «ФПК» новых стандартов оснащённости пассажирских вагонов мягким съёмным имуществом. В результате увеличения сроков полезного использования постельного белья и мягкого съёмного инвентаря в 2014 году произошло снижение амортизационных отчислений на 30,344 тыс. рублей.

**(б) Операции со связанными сторонами**

В ходе своей обычной деятельности Группа осуществляет существенные операции со связанными сторонами. Группа использует профессиональные суждения для определения связанных сторон. Для целей оценки руководство регулярно отслеживает участие акционеров в капиталах других компаний и объем транзакций с каждым контрагентом. Как указано в Примечании 1, условия договоров, заключаемых Группой со связанными сторонами - компаниями, находящимися под общим контролем, могут не соответствовать условиям, которые применялись бы, если бы аналогичные сделки заключались Группой с третьими лицами. При отражении операций со связанными сторонами в консолидированной финансовой отчетности руководство исходит из принципа приоритета содержания транзакций над их формой, что может требовать суждений и оценок со стороны руководства Группы. В частности, при отражении операций с векселями, выпущенными облигациями, выданными и полученными займами, а также финансовой дебиторской и кредиторской задолженностью руководство основывалось на суждении, что экономическим смыслом данных операций является перераспределение денежных средств между компаниями, находящимися с Группой под общим контролем.

**(в) Возмещаемость и классификация дебиторской задолженности связанных сторон и займов, выданных связанным сторонам**

В консолидированном отчете о финансовом положении отражены существенные остатки задолженности связанных сторон перед Группой. На основе анализа кредитоспособности контрагентов руководство полагает, что данная задолженность является полностью возмещаемой, и Группа не начисляет резерв на её обесценение. Классификация задолженности как кратко- или долгосрочная осуществлена на основе договорных условий погашения, а также информации руководства об ожидаемых сроках погашения задолженности в случае, если она не соответствует договорным условиям. Однако, будущее погашение задолженности зависит от решений конечных акционеров Группы, также контролирующих связанные стороны, поэтому погашение задолженности может произойти в сроки, отличающиеся от тех, на которых основывалось руководство при принятии решений о классификации в данной консолидированной финансовой отчетности. Кроме того, изменение ликвидности и финансового положения связанных сторон может привести к необходимости начисления резерва под обесценение данной задолженности в будущем.

**(г) Соблюдение налогового законодательства**

Налоговое, валютное и таможенное законодательство Российской Федерации допускает различные толкования и претерпевает частые изменения. При этом трактовка руководством положений налогового законодательства применительно к деятельности Группы может быть оспорена соответствующими органами региональной или федеральной власти, которые имеют законное право налагать штрафы и начислять пени. Существует вероятность того, что налоговый учет сделок, который не подвергался сомнению в прошлом, может быть оспорен в будущем. Налоговый период остается открытым для проверки налоговыми органами в течение последующих трех календарных лет. При определенных обстоятельствах проверки могут охватывать более длительные периоды. Несмотря на то, что руководство Группы, основываясь на своей трактовке налогового законодательства, полагает, что обязательства по налогам отражены в полном объеме, вышеизложенные факты могут привести к возникновению дополнительных налоговых рисков для Группы (см. Примечание 23.4).

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
ЗА 2014 ГОД**  
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

**4. НОВЫЕ ИЛИ ПЕРЕСМОТРЕННЫЕ МЕЖДУНАРОДНЫЕ СТАНДАРТЫ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ («МСФО»), ВЫПУЩЕННЫЕ, НО ЕЩЕ НЕ ВСТУПИВШИЕ В СИЛУ**

На дату утверждения данной консолидированной финансовой отчетности были выпущены, но еще не вступили в силу новые стандарты и интерпретации, которые не применялись Группой при подготовке данной консолидированной финансовой отчетности:

| <b>Стандарты и интерпретации</b>                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>Вступают в силу<br/>для годовых<br/>периодов,<br/>начинающихся</b> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Поправки к МСБУ (IAS) 1 «Представление финансовой отчетности» – Инициативы по раскрытию                                                                                                                                                                                            | 1 января 2016                                                         |
| Поправки к МСБУ (IAS) 16 «Основные средства» и МСБУ (IAS) 38 «Нематериальные активы» - Разъяснение допустимости применения некоторых методов амортизации                                                                                                                           | 1 января 2016                                                         |
| Поправки к МСБУ (IAS) 19 «Выплаты сотрудникам» – Пенсионные программы с установленными выплатами: взносы работников                                                                                                                                                                | 1 июля 2014                                                           |
| Поправки к МСБУ (IAS) 27 «Отдельная финансовая отчетность» (2011) – Метод долевого участия в отдельной финансовой отчетности                                                                                                                                                       | 1 января 2016                                                         |
| МСФО 9 (IFRS) «Финансовые инструменты»                                                                                                                                                                                                                                             | 1 января 2018                                                         |
| Поправки к МСФО (IFRS) 10 «Консолидированная финансовая отчетность» и МСФО (IAS) 28 «Учет инвестиций в ассоциированные компании» (2011) – Продажа или взнос активов инвестором в совместное или зависимое предприятие                                                              | 1 января 2016                                                         |
| Поправки к МСФО (IFRS) 10 «Консолидированная финансовая отчетность», МСФО (IFRS) 12 «Раскрытие информации об участии в других предприятиях» и МСБУ (IAS) 28 «Учет инвестиций в ассоциированные компании» (2011): Инвестиционные организации – Применение исключений в консолидации | 1 января 2016                                                         |
| Поправки к МСФО (IFRS) 11 «Совместная деятельность» – Учет приобретения доли участия в совместной деятельности                                                                                                                                                                     | 1 января 2016                                                         |
| МСФО (IFRS) 14 «Счета отложенных тарифных корректировок»                                                                                                                                                                                                                           | 1 января 2016                                                         |
| МСФО (IFRS) 15 «Выручка по договорам с клиентами»                                                                                                                                                                                                                                  | 1 января 2017                                                         |
| Поправки к МСФО Ежегодные улучшения МСФО (цикл 2010-2012 годов)                                                                                                                                                                                                                    | 1 июля 2014                                                           |
| Поправки к МСФО Ежегодные улучшения МСФО (цикл 2011-2013 годов)                                                                                                                                                                                                                    | 1 июля 2014                                                           |
| Поправки к МСФО Ежегодные улучшения МСФО (цикл 2012-2014 годов)                                                                                                                                                                                                                    | 1 января 2016                                                         |

Группа оценивает влияние новых стандартов на консолидированную финансовую отчетность и планирует их применение с момента вступления их в силу или ранее, если ранее применение разрешено и это позволит более достоверно представить консолидированную финансовую отчетность. Из вышеперечисленных новых или пересмотренных стандартов и интерпретаций, возможно, следующие повлияют на консолидированную финансовую отчетность Группы:

**Поправки к МСБУ (IAS) 1 «Представление финансовой отчетности» – Инициативы по раскрытию**

Поправки к МСБУ (IAS) 1 «Представление финансовой отчетности» направлены на избежание затруднений для составителей, осуществляющих свое суждение при представлении финансовой отчетности, путем внесения следующих изменений:

- разъяснение, что информация не должна быть скрыта путем агрегирования или путем предоставления нематериальной информации, суждение о существенности применяется ко всем частям финансовой отчетности, и даже когда стандарт требует конкретного раскрытия, суждение о существенности также применимо;
- разъяснение, что список позиций, которые должны быть представлены в отчетах, может быть дезагрегирован и агрегирован соответственно, дополнительная рекомендация по промежуточным итогам в отчетах и разъяснение, что доля предприятия в прочем совокупном доходе ассоциированных компаний и совместных предприятий, учитываемых по методу долевого участия, должна быть представлена агрегировано одной строкой вне зависимости от того будет ли она в дальнейшем расклассифицирована в прибыли или убытки;

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
ЗА 2014 ГОД  
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)**

---

- Дополнительные примеры возможных способов упорядочения примечаний с целью пояснения, что понятность и сопоставимость должны быть учтены при определении порядка примечаний и что примечания не должны быть представлены в том порядке, как перечислено в параграфе 114 МСБУ (IAS) 1.

**Поправки к МСБУ (IAS) 16 «Основные средства» и МСБУ (IAS) 38 «Нематериальные активы» - Разъяснение допустимости применения некоторых методов амортизации**

Поправки к МСБУ (IAS) 16 запрещают предприятиям амортизировать основные средства пропорционально выручке. После внесения поправок МСБУ (IAS) 38 вводит опровержимое допущение того, что выручка не является надлежащим основанием для амортизации нематериального актива. Данное допущение может быть опровергнуто только в исключительных случаях, когда:

- (а) срок полезного использования и оценка нематериального актива привязаны непосредственно к выручке; или
- (б) можно продемонстрировать тесную взаимосвязь между выручкой и потреблением экономических выгод от нематериального актива.

Поправки применяются перспективно для годовых отчетных периодов, начинающихся 1 января 2016 года и позже. В настоящее время Группа использует линейный метод амортизации основных средств и нематериальных активов. Руководство Группы считает, что линейный метод является наиболее уместным методом отражения потребления экономических выгод от соответствующих активов. Руководство Группы не ожидает, что применение данных поправок к МСБУ (IAS) 16 и МСБУ (IAS) 38 окажет существенное влияние на консолидированную финансовую отчетность Группы.

**Поправки к МСБУ (IAS) 19 «Пенсионные программы с установленными выплатами: взносы работников»**

Поправки к МСБУ (IAS) 19 разъясняют, каким образом предприятие должно отражать в учете взносы работников или третьих сторон в пенсионные программы с установленными выплатами, в зависимости от того, зависят ли данные взносы от срока оказания работником услуг предприятию.

В отношении взносов, которые не зависят от срока оказания работником услуг, предприятие может либо отражать такие взносы как сокращение стоимости услуг в периоде, когда оказана соответствующая услуга, либо относить их на периоды оказания работником услуг с использованием метода прогнозируемых уровней пенсионных выплат; при этом если взносы зависят от срока оказания работником услуг, предприятие обязано относить их на период оказания услуг работником.

Руководство Группы ожидает, что применение данных поправок к МСБУ (IAS) 19 не окажет существенное влияние на консолидированную финансовую отчетность Группы.

**МСФО 9 (IFRS) «Финансовые инструменты»**

МСФО (IFRS) 9, выпущенный в ноябре 2009 года, вводит новые требования к классификации и оценке финансовых активов. В октябре 2010 года в стандарт были внесены поправки, которые вводят новые требования к классификации и оценке финансовых обязательств и к прекращению их признания. В ноябре 2013 года стандарт был дополнен новыми требованиями по учету хеджирования. Обновленная версия стандарта была выпущена в июле 2014 года. Основные изменения относятся к а) порядку расчета резерва на обесценение финансовых активов; б) незначительным поправкам в части классификации и оценки путем добавления новой категории финансовых инструментов «оцениваемые по справедливой стоимости через прочие совокупные доходы» (ОССЧПСД) для определенного типа простых долговых инструментов.

**Поправки к МСФО (IFRS) 11 «Совместная деятельность» – Учет приобретения доли участия в совместной деятельности**

В поправках к МСФО (IFRS) 11 представлены разъяснения касательно того, каким образом отражать в учете приобретение совместных операций, которые являются бизнесом. В частности, поправки предусматривают применение соответствующих принципов отражения объединения бизнесов согласно МСФО (IFRS) 3 и прочим стандартам (например, МСБУ (IAS) 36 «Обесценение активов» в отношении тестирования на обесценение генерирующей единицы, на которую отнесен гудвил при приобретении совместной операции). Эти же требования должны применяться при создании совместной деятельности в тех случаях, когда одна из сторон вносит в качестве вклада уже существующий бизнес.

Участник совместной операции также обязан раскрыть соответствующую информацию, требуемую МСФО (IFRS) 3 и другими стандартами в отношении объединения бизнесов.

**МСФО (IFRS) 15 «Выручка по договорам с клиентами»**

В мае 2014 года был опубликован МСФО (IFRS) 15, в котором установлена единая детальная модель учета выручки по договорам с клиентами для предприятий. После вступления в силу МСФО (IFRS) 15 заменит действующие стандарты по признанию выручки, включая МСБУ (IAS) 18 «Выручка», МСБУ (IAS) 11 «Договоры на строительство» и соответствующие интерпретации.

Ключевой принцип МСФО (IFRS) 15: предприятие должно признавать выручку по мере передачи обещанных товаров или услуг клиентам в сумме, соответствующей вознаграждению, на которое, как предприятие ожидает, оно имеет право, в обмен на товары или услуги. В частности, стандарт вводит модель пяти шагов по признанию выручки:

- Этап 1: Определить договор (договоры) с клиентом;
- Этап 2: Определить обязательства к исполнению по договору;
- Этап 3: Определить цену сделки;
- Этап 4: Распределить цену сделки между обязательствам по договору;
- Этап 5: Признать выручку, когда/по мере того как предприятие выполнит обязательства по договору.

В соответствии с МСФО (IFRS) 15 предприятие признает выручку после/по мере исполнения обязательства, т.е. после передачи клиенту «контроля» над соответствующими товарами или услугами. МСФО (IFRS) 15 содержит более детальные требования в отношении учета разных типов сделок. Кроме этого МСФО (IFRS) 15 вводит новые раскрытия информации по выручке.

**Цикл ежегодных улучшений МСФО 2010-2012 годов**

Сделаны поправки к следующим стандартам:

- МСФО (IFRS) 2 – Вносит правки в определения «условие наделения правами» и «рыночные условия» и добавлены определения для «условия достижения результатов» и «условия оказания услуг».
- МСФО (IFRS) 8 – Требуется раскрытия оценок руководства, которые оно применило к критериям агрегирования операционных сегментов; проясняет, что сверка активов сегмента требуется только в том случае, когда активы сегмента отображаются в отчетности на регулярной основе.
- МСФО (IFRS) 13 – Разъясняет, что выпуск МСФО 13 и внесение изменений в МСФО 9 и МСФО 39 оставляют возможность оценки определенной краткосрочной дебиторской и кредиторской задолженности без применения метода дисконтирования (вносит изменения только в руководство по применению).
- МСФО (IAS) 16 и МСФО (IAS) 38 – Разъясняет, что подход к корректировке валовой суммы основных средств согласуется с подходом по переоценке балансовой стоимости.
- МСФО (IAS) 24 – Разъясняет, как должны быть раскрыты платежи организациям, оказывающим управленческие услуги.

**Цикл ежегодных улучшений МСФО 2011-2013 годов**

Сделаны поправки к следующим стандартам:

- МСФО (IFRS) 1 – Разъясняет, какие версии МСФО могут быть использованы при первом применении (вносит изменения только в руководство по применению);
- МСФО (IFRS) 3 – Разъясняет, что МСФО (IFRS) 3 исключает из сферы своего применения учет формирования совместной деятельности в финансовой отчетности самой совместной деятельности;
- МСФО (IFRS) 13 – Уточняет объем исключений из портфеля в параграфе 52;
- МСФО (IAS) 40 – Разъясняет взаимосвязи МСФО (IFRS) 3 и МСФО (IAS) 40 при классификации имущества в качестве инвестиционной собственности или недвижимости, занимаемой владельцем.

**Цикл ежегодных улучшений МСФО 2012-2014 годов**

Сделаны поправки к следующим стандартам:

- МСФО (IFRS) 5 – Добавляет конкретные указания в МСФО (IFRS) 5 для случаев, когда организация ресклассифицирует актив из предназначенного для продажи в предназначенный для распределения и наоборот, и для случаев, где учет актива, предназначенного для распределения, прекращен;
- МСФО (IFRS) 7 – Дополнительные указания для разъяснения того, продолжает ли договор обслуживания участие в переданном активе, и разъяснения в раскрытии информации в сокращенной промежуточной финансовой отчетности;
- МСФО (IFRS) 9 – Уточняет, что высококачественные корпоративные облигации, используемые для оценки ставки дисконтирования для вознаграждений по окончании трудовой деятельности должны быть номинированы в той же валюте, что и выплаты сотрудникам;
- МСФО (IAS) 34 – Уточняет значение «в другом месте промежуточного отчета» и требует наличия перекрестных ссылок.

**5. ОПЕРАЦИИ СО СВЯЗАННЫМИ СТОРОНАМИ**

Стороны обычно считаются связанными, если одна сторона имеет возможность контролировать другую, находится с ней под общим контролем или может оказывать существенное влияние при принятии другой стороной финансовых и операционных решений, либо если стороны находятся под общим контролем. При рассмотрении каждой возможной связанной стороны особое внимание уделяется содержанию отношений, а не только их юридической форме.

Связанные стороны могут осуществлять операции, которые не были бы осуществлены с несвязанными сторонами. Цены и условия сделок между связанными сторонами могут отличаться от цен и условий сделок между несвязанными сторонами. Руководство считает, что Группа имеет соответствующие процедуры для определения, учета и надлежащего раскрытия сделок со связанными сторонами.

Характер взаимоотношений с теми связанными сторонами, с которыми Группа осуществляла значительные операции в течение отчетного периода или имеет значительные остатки расчетов на 31 декабря 2014 или 2013 годов, а также на 1 января 2013 года, представлен ниже. Все компании, с которыми Группа осуществляла операции и/или имеет остатки расчетов, являются компаниями, находящимися с Группой под общим контролем (за исключением ООО «Регион-Финанс», являющегося непосредственным участником Компании, и конечных собственников Группы).

# ООО «МЕХПРАЧЕЧНАЯ СВЖД»

## ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ ЗА 2014 ГОД (в тысячах российских рублей, если не указано иное)

### 5.1. Операции со связанными сторонами

|                                                                     | 2014 год       | 2013 год       |
|---------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Приобретения</b>                                                 |                |                |
| ООО «Мехпрачечная ЮУЖД» (услуги по стирке и укомплектовке белья)    | 383,556        | 392,177        |
| ООО «Антанта» (аренда автомобилей)                                  | 4,039          | -              |
| Прочие                                                              | -              | 4,040          |
| <b>Итого</b>                                                        | <b>387,595</b> | <b>396,217</b> |
| <b>Расходы по аренде</b>                                            |                |                |
| ООО «Баланс-Инвест»                                                 | 3,390          | 10,169         |
| <b>Процентные доходы по займам, выданным связанным сторонам</b>     |                |                |
| ООО «Мехпрачечная ЮУЖД»                                             | 200,000        | 200,000        |
| ООО «Регион-Финанс»                                                 | 8,154          | 4,642          |
| ООО «Инвестиционная компания «Трансфер»                             | 4,656          | 1,740          |
| ООО «Баланс-Инвест»                                                 | 31             | 2,398          |
| Прочие                                                              | 15,134         | 15,344         |
| <b>Итого</b>                                                        | <b>227,975</b> | <b>224,124</b> |
| <b>Процентные расходы по займам, полученным от связанных сторон</b> |                |                |
| ООО «Регион-Финанс»                                                 | 198,400        | 198,400        |
| ФИК Паллант                                                         | 181,600        | -              |
| ООО «Баланс-Инвест»                                                 | 2,833          | -              |
| ЗАО «ФК «Эксперт»                                                   | -              | 181,600        |
| Прочие                                                              | 18,431         | 19,994         |
| <b>Итого</b>                                                        | <b>401,264</b> | <b>399,994</b> |
| <b>Прочие операционные доходы</b>                                   |                |                |
| ООО «Мехпрачечная ЮУЖД»                                             | 64             | 139            |
| <b>Прочие операционные расходы</b>                                  |                |                |
| ООО «Мехпрачечная ЮУЖД»                                             | 3,456          | 3,849          |

# ООО «МЕХПРАЧЕЧНАЯ СВЖД»

## ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ ЗА 2014 ГОД (в тысячах российских рублей, если не указано иное)

### 5.2. Остатки расчетов со связанными сторонами

|                                                                                 | 31 декабря<br>2014 года | 31 декабря<br>2013 года |
|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>Выданные долгосрочные займы</b>                                              |                         |                         |
| ООО «Мехпрачечная ЮУЖД»                                                         | 2,581,790               | 2,561,970               |
| <b>Итого</b>                                                                    | <b>2,581,790</b>        | <b>2,561,970</b>        |
| <b>Финансовая дебиторская задолженность</b>                                     |                         |                         |
| Евростар Девелопментс Лтд                                                       | 1,699,556               | 1,699,556               |
| ЗАО «СеллТранс»                                                                 | 489,398                 | -                       |
| Сириал Групп ГмбХ                                                               | 408,521                 | 408,521                 |
| ООО «Инвестиционная компания «Трансфер»                                         | 7,570                   | 12,570                  |
| ЗАО ФИК «Паллант»                                                               | -                       | 164,545                 |
| Прочие                                                                          | 13,215                  | 25,715                  |
| <b>Итого</b>                                                                    | <b>2,618,260</b>        | <b>2,310,907</b>        |
| <b>Торговая и прочая дебиторская задолженность</b>                              |                         |                         |
| ООО «Мехпрачечная ЮУЖД»                                                         | 6                       | 3,287                   |
| <b>Итого</b>                                                                    | <b>6</b>                | <b>3,287</b>            |
| <b>Выданные краткосрочные займы</b>                                             |                         |                         |
| ООО «Инвестиционная компания «Трансфер»                                         | 267,074                 | 175,160                 |
| ООО «Регион-Финанс»                                                             | 191,841                 | 63,973                  |
| ЗАО «СеллТранс»                                                                 | 135,519                 | -                       |
| ООО «Трансфер»                                                                  | 80,630                  | 314,863                 |
| ООО «Баланс-Инвест»                                                             | -                       | 154,073                 |
| Прочие                                                                          | 22                      | 16,950                  |
| <b>Итого</b>                                                                    | <b>675,086</b>          | <b>725,019</b>          |
| <b>Финансовая кредиторская задолженность</b>                                    |                         |                         |
| Евростар Девелопментс Лтд                                                       | 734                     | -                       |
| Прочие                                                                          | 4                       | -                       |
| <b>Итого</b>                                                                    | <b>738</b>              | <b>-</b>                |
| <b>Торговая и прочая кредиторская задолженность</b>                             |                         |                         |
| ООО «Мехпрачечная ЮУЖД»                                                         | 151,201                 | 239                     |
| Прочие                                                                          | 2,295                   | 709                     |
| <b>Итого</b>                                                                    | <b>153,496</b>          | <b>948</b>              |
| <b>Краткосрочные займы полученные</b>                                           |                         |                         |
| ЗАО ФИК «Паллант»                                                               | 22,475                  | -                       |
| ООО «Регион-Финанс»                                                             | 14,682                  | 14,136                  |
| ЗАО «ФК «Эксперт»                                                               | -                       | 21,925                  |
| Прочие                                                                          | 23,531                  | -                       |
| <b>Итого</b>                                                                    | <b>60,688</b>           | <b>36,061</b>           |
| <b>Задолженность по выпущенным облигациям, выкупленным связанными сторонами</b> |                         |                         |
| ООО «Регион-Финанс»                                                             | 2,480,000               | 2,480,000               |
| ЗАО ФИК «Паллант»                                                               | 2,270,000               | 2,270,000               |
| Конечные собственники                                                           | 230,000                 | 230,000                 |
| <b>Итого</b>                                                                    | <b>4,980,000</b>        | <b>4,980,000</b>        |

# ООО «МЕХПРАЧЕЧНАЯ СВЖД»

## ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ ЗА 2014 ГОД

(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Остатки расчетов со связанными сторонами по состоянию на 31 декабря 2014 и 2013 годов возникли, в основном, в результате финансово-посреднической деятельности компании ЗАО «Объединенный капитал» и относятся к компаниям, подконтрольным конечным акционерам Группы (Примечание 1).

Все невыплаченные суммы дебиторской задолженности и займов выданных являются необеспеченными. Связанным сторонам не было предоставлено каких-либо гарантий. По состоянию на 31 декабря 2014 года связанные стороны предоставили гарантии в отношении обязательств Группы перед третьими сторонами на сумму 427,304 тыс. рублей (31 декабря 2013 года: 213,596 тыс. рублей) – см. Примечание 22.

Резервы по сомнительным долгам в отношении суммы задолженности связанных сторон в текущем или предшествующих годах не создавались. Краткосрочные расчеты со связанными сторонами являются беспроцентными.

Для получения информации о сроках и условиях долгосрочных кредитов, полученных от и предоставленных связанным сторонам, см. Примечание 12 и Примечание 8.2.

### 5.3. Вознаграждение ключевых руководителей

Вознаграждение двоим ведущим руководителям включало заработную плату, предоставленные по собственному усмотрению премии и другие краткосрочные пособия. Размер начисленного ведущим руководителям вознаграждения составил: в 2014 году – 1,063 тыс. рублей, в 2013 году – 894 тыс. рублей. Установленные законом социальные платежи, осуществленные в отношении вознаграждения ведущим руководителям, составили в 2014 году 255 тыс. рублей, в 2013 году – 227 тыс. рублей.

## 6. ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА

|                                 | Машины и<br>оборудование | Постельное<br>белье, мягкий<br>инвентарь и<br>прочее | Незавершенное<br>строительство | Итого     |
|---------------------------------|--------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------|
| <b>Первоначальная стоимость</b> |                          |                                                      |                                |           |
| Остаток на 31 декабря 2012 года | 34,352                   | 206,473                                              | 200                            | 241,025   |
| Поступление                     | 2,109                    | 76,285                                               | -                              | 78,394    |
| Выбытие                         | (2,036)                  | -                                                    | -                              | (2,036)   |
| Остаток на 31 декабря 2013 года | 34,425                   | 282,758                                              | 200                            | 317,383   |
| Поступление                     | 68                       | 24,632                                               | -                              | 24,700    |
| Остаток на 31 декабря 2014 года | 34,493                   | 307,390                                              | 200                            | 342,083   |
| <b>Накопленная амортизация</b>  |                          |                                                      |                                |           |
| Остаток на 31 декабря 2012 года | (7,685)                  | (130,023)                                            | -                              | (137,708) |
| Начислено за год                | (2,921)                  | (66,895)                                             | -                              | (69,816)  |
| Амортизация выбывших объектов   | 1,295                    | -                                                    | -                              | 1,295     |
| Остаток на 31 декабря 2013 года | (9,311)                  | (196,918)                                            | -                              | (206,229) |
| Начислено за год                | (2,675)                  | (41,491)                                             | -                              | (44,166)  |
| Остаток на 31 декабря 2014 года | (11,986)                 | (238,409)                                            | -                              | (250,395) |
| <b>Балансовая стоимость</b>     |                          |                                                      |                                |           |
| Остаток на 31 декабря 2012 года | 26,667                   | 76,450                                               | 200                            | 103,317   |
| Остаток на 31 декабря 2013 года | 25,114                   | 85,840                                               | 200                            | 111,154   |
| Остаток на 31 декабря 2014 года | 22,507                   | 68,981                                               | 200                            | 91,688    |

# ООО «МЕХПРАЧЕЧНАЯ СВЖД»

## ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ ЗА 2014 ГОД

(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

По состоянию на 31 декабря 2014 года машины и оборудование Группы с балансовой стоимостью 13,413 тыс. рублей находились в залоге (по состоянию на 31 декабря 2013 года – 15,314 тыс. рублей).

В течение 2014 года Группа выкупила оборудование, которое она арендовала по договорам финансовой аренды. По состоянию на 31 декабря 2013 года Группа арендовала машины и оборудование с балансовой стоимостью 15,492 тыс. рублей по договорам финансовой аренды.

### 7. ЗАПАСЫ

|                                | 31 декабря<br>2014 года | 31 декабря<br>2013 года |
|--------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Упаковка                       | 2,272                   | 2,684                   |
| Предметы снабжения и материалы | 839                     | 852                     |
| Прочие материалы               | 389                     | 312                     |
|                                | <b>3,500</b>            | <b>3,848</b>            |

### 8. ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

#### 8.1 Торговая и прочая дебиторская задолженность

|                                                  | 31 декабря<br>2014 года | 31 декабря<br>2013 года |
|--------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>Финансовые активы</b>                         |                         |                         |
| Торговая дебиторская задолженность               | 63,792                  | 73,702                  |
| Резерв по сомнительной дебиторской задолженности | (161)                   | (192)                   |
| <b>Торговая дебиторская задолженность, нетто</b> | <b>63,631</b>           | <b>73,510</b>           |
| Прочая дебиторская задолженность                 | 80                      | 241                     |
|                                                  | <b>63,711</b>           | <b>73,751</b>           |
| <b>Нефинансовые активы</b>                       |                         |                         |
| Налоги, кроме налога на прибыль                  | 68                      | 197                     |
| Предоплаты                                       | 1,222                   | 2,402                   |
|                                                  | <b>1,290</b>            | <b>2,599</b>            |
| <b>Всего</b>                                     | <b>65,001</b>           | <b>76,350</b>           |

Ниже представлен анализ торговой и прочей дебиторской задолженности по срокам возникновения:

|                      | Не<br>просроченная<br>и не<br>обесцененная | Просроченная и<br>не обесцененная |                   |               |
|----------------------|--------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------|---------------|
|                      |                                            | < 180 дней                        | Свыше<br>180 дней | Всего         |
| 31 декабря 2014 года | 62,323                                     | 2,678                             | -                 | <b>65,001</b> |
| 31 декабря 2013 года | 73,874                                     | 2,476                             | -                 | <b>76,350</b> |

# ООО «МЕХПРАЧЕЧНАЯ СВЖД»

## ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ ЗА 2014 ГОД (в тысячах российских рублей, если не указано иное)

### 8.2. Финансовая дебиторская задолженность и выданные займы

|                                                                    | Процентная ставка, % | 31 декабря 2014 года | 31 декабря 2013 года |
|--------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| Финансовая дебиторская задолженность – связанные стороны           | 0.0                  | 2,612,004            | 2,298,651            |
| Векселя других организаций – связанные стороны                     | 0.0                  | 6,256                | 12,256               |
| Векселя других организаций – третьи стороны                        | 0.0                  | 5,800                | 5,800                |
|                                                                    |                      | <b>2,624,060</b>     | <b>2,316,707</b>     |
| Краткосрочные займы - связанные стороны                            | 8.0-11.0             | 675,086              | 725,019              |
| Краткосрочные займы - третьи стороны                               | 8.0-11.0             | 3,541                | 4,379                |
| Резерв под обесценение выданных займов                             |                      | (2,201)              | -                    |
|                                                                    |                      | <b>676,426</b>       | <b>729,398</b>       |
| <b>Итого финансовая дебиторская задолженность и займы выданные</b> |                      | <b>3,300,486</b>     | <b>3,046,105</b>     |

### Долгосрочные займы выданные

|                   | Процентная ставка, % | 31 декабря 2014 года | 31 декабря 2013 года |
|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| Связанные стороны | 7.9-8.0              | 2,581,790            | 2,561,970            |
|                   |                      | <b>2,581,790</b>     | <b>2,561,970</b>     |

Контрактные сроки погашения долгосрочных выданных займов наступают в 2016 – 2026 годах. Информация об остатках расчетов со связанными сторонами приведена в Примечании 5.

## 9. ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ИХ ЭКВИВАЛЕНТЫ

|                                              | 31 декабря 2014 года | 31 декабря 2013 года |
|----------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| Денежные средства в банке и в кассе          | 131                  | 6,435                |
| Банковские вклады на срок менее трех месяцев | 53,000               | 73,000               |
| <b>Итого</b>                                 | <b>53,131</b>        | <b>79,435</b>        |

Банковские вклады размещались под процентную ставку 17% годовых по состоянию на 31 декабря 2014 года и 5.8% годовых – по состоянию 31 декабря 2013 года.

## 10. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ

На 31 декабря 2014 и 2013 годов уставный капитал ООО «Мехпрачечная СВЖД» составлял 10 тыс. рублей и был полностью оплачен единственным участником Компании – ООО «Регион-Финанс».

# ООО «МЕХПРАЧЕЧНАЯ СВЖД»

## ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ ЗА 2014 ГОД (в тысячах российских рублей, если не указано иное)

### 11. НЕКОНТРОЛИРУЮЩИЕ ДОЛИ

Неконтролирующие доли представлены 16.69% долей в ЗАО «Объединенный капитал» – дочерней компании Группы (см. Примечание 2.2). Движение неконтролирующих долей представлено следующим образом:

|                                                          | 2014           | 2013           |
|----------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Остаток на начало года                                   | 471,550        | 470,786        |
| Доля неконтролирующих долей владения в прибыли           | 259            | 1,516          |
| Дивиденды, выплаченные держателям неконтролирующих долей | (835)          | (752)          |
| <b>Остаток на конец года</b>                             | <b>470,974</b> | <b>471,550</b> |

В течение 2014 года ЗАО «ОК» выплатил дивиденды в размере 5,000 рублей (2013 год: 4,500 тыс. рублей), 835 тыс. рублей из которых были выплачены держателям неконтролирующих долей (2013 год: 752 тыс. рублей).

### Обобщенная финансовая информация дочерней компании с неконтролирующими долями

Таблица ниже показывает обобщенную неконсолидированную финансовую информацию ЗАО «Объединенный капитал» до выделения внутригрупповых остатков и оборотов.

| Обобщенный отчет о финансовом положении | 31 декабря<br>2014 года | 31 декабря<br>2013 года |
|-----------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Активы                                  | 2,931,227               | 2,893,927               |
| Обязательства                           | (109,331)               | (68,581)                |
| <b>Чистые активы</b>                    | <b>2,821,896</b>        | <b>2,825,346</b>        |

| Обобщенный отчет о совокупном доходе           | 2014  | 2013   |
|------------------------------------------------|-------|--------|
| Прибыль до налогообложения                     | 2,014 | 11,351 |
| Чистая прибыль и общий совокупный доход за год | 1,550 | 9,081  |

### 12. КРЕДИТЫ И ЗАЙМЫ

#### Краткосрочные кредиты и займы

|                                       | Процентная<br>ставка, % | 31 декабря<br>2014 года | 31 декабря<br>2013 года |
|---------------------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Займы, полученные от связанных сторон | 5.3-8.5                 | 60,688                  | 36,061                  |
| Займы, полученные от третьих лиц      | 8.5                     | 27,297                  | 17,212                  |
|                                       |                         | <b>87,985</b>           | <b>53,273</b>           |

#### Долгосрочные кредиты и займы

|                      | Процентная<br>ставка, % | 31 декабря<br>2014 года | 31 декабря<br>2013 года |
|----------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Выпущенные облигации | 8.0                     | 4,980,000               | 4,980,000               |
| Векселя              | 5.4-7.0                 | 80,270                  | 49,247                  |
|                      |                         | <b>5,060,271</b>        | <b>5,029,247</b>        |

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
ЗА 2014 ГОД**  
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

В мае 2011 года Компания выпустила рублевые процентные облигации на общую сумму 4,980,000 тыс. рублей со сроком погашения в 2026 году. Ставка купона по облигациям составляет 8%. По состоянию на 31 декабря 2014 и 2013 годов все облигации были приобретены связанными сторонами Группы (см. Примечание 5).

В состав краткосрочных кредитов и займов по состоянию на 31 декабря 2014 и 2013 годов включен начисленный, но не выплаченный купон по облигациям в размере 37,157 тыс. рублей и 36,061 тыс. рублей, соответственно.

Все займы Группы и выпущенные облигации выражены в российских рублях. Группа не передавала в залог свои активы по своим обязательствам по кредитам и займам по состоянию на 31 декабря 2014 и 2013 годов.

### 13. КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

#### 13.1. Торговая и прочая кредиторская задолженность

##### *Краткосрочные обязательства*

|                                     | 31 декабря<br>2014 года | 31 декабря<br>2013 года |
|-------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>Финансовые обязательства</b>     |                         |                         |
| Торговая кредиторская задолженность | 158,156                 | 13,487                  |
| Прочие                              | 125                     | 214                     |
|                                     | <b>158,281</b>          | <b>13,701</b>           |
| <b>Нефинансовые обязательства</b>   |                         |                         |
| Налоги, кроме налога на прибыль     | 11,536                  | 10,853                  |
| Задолженность по заработной плате   | 2,436                   | 1,439                   |
|                                     | <b>13,972</b>           | <b>12,292</b>           |
|                                     | <b>172,253</b>          | <b>25,993</b>           |

Информация об остатках расчетов со связанными сторонами приведена в Примечании 5.

#### 13.2. Финансовая кредиторская задолженность

|                                       | 31 декабря<br>2014 года | 31 декабря<br>2013 года |
|---------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Финансовая кредиторская задолженность | 808                     | 1,823                   |
| Векселя к уплате                      | -                       | -                       |
|                                       | <b>808</b>              | <b>1,823</b>            |

### 14. ВЫРУЧКА ОТ РЕАЛИЗАЦИИ УСЛУГ

|                                                                                                                              | 2014           | 2013           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Услуги по оснащению вагонов пассажирских поездов постельным бельем и мягким съемным инвентарем, в т.ч. стирка и дезобработка | <b>785,871</b> | <b>824,930</b> |

# ООО «МЕХПРАЧЕЧНАЯ СВЖД»

## ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ ЗА 2014 ГОД (в тысячах российских рублей, если не указано иное)

### 15. СЕБЕСТОИМОСТЬ РЕАЛИЗАЦИИ УСЛУГ

|                                               | 2014           | 2013           |
|-----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Услуги по укомплектованию – связанные стороны | 383,556        | 392,185        |
| Расходы по оплате труда                       | 48,040         | 42,422         |
| Амортизация                                   | 43,879         | 68,274         |
| Сырье и расходные материалы                   | 33,779         | 20,193         |
| Услуги по стирке и химчистке – третьи стороны | 19,337         | 35,133         |
| Аренда                                        | 10,419         | 10,298         |
| Коммунальные услуги                           | 7,931          | 18,295         |
| Транспортные услуги                           | 4,381          | 4,897          |
| Прочее                                        | 2,070          | 7,617          |
|                                               | <b>553,392</b> | <b>599,314</b> |

### 16. ОБЩИЕ И АДМИНИСТРАТИВНЫЕ РАСХОДЫ

|                                              | 2014          | 2013          |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Расходы по оплате труда                      | 10,240        | 7,829         |
| Консультационно-информационные услуги, аудит | 6,891         | 13,244        |
| Аренда                                       | 683           | 683           |
| Амортизация                                  | 286           | 247           |
| Прочее                                       | 5,339         | 3,277         |
|                                              | <b>23,439</b> | <b>25,280</b> |

### 17. ПРОЧИЕ ОПЕРАЦИОННЫЕ ДОХОДЫ, НЕТТО

|                                                                                                                                                                           | 2014         | 2013          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|
| Компенсации, полученные от покупателя за утраченное постельное белье и мягкий съемный инвентарь, принадлежащий Группе, за вычетом остаточной стоимости утраченных активов | 5,717        | 6,343         |
| Курсовые разницы                                                                                                                                                          | (251)        | 5,650         |
| Доходы от выбытия прочих основных средств                                                                                                                                 | -            | 796           |
| Изменение в резерве под обесценение выданных займов                                                                                                                       | (2,201)      | -             |
| Доход от продажи ветоши                                                                                                                                                   | 2,026        | 1,243         |
| Прочее                                                                                                                                                                    | 4,414        | (705)         |
|                                                                                                                                                                           | <b>9,705</b> | <b>13,327</b> |

### 18. ФИНАНСОВЫЕ ДОХОДЫ

|                                                          | 2014           | 2013           |
|----------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Процентные доходы по выданным займам – связанные стороны | 227,890        | 224,124        |
| Процентные доходы по банковским депозитам                | 4,482          | 2,057          |
|                                                          | <b>232,372</b> | <b>226,181</b> |

### 19. ФИНАНСОВЫЕ РАСХОДЫ

|                                                                          | 2014           | 2013           |
|--------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Процентные расходы по облигациям и полученным займам – связанные стороны | 401,264        | 399,994        |
| Процентные расходы – третьи стороны                                      | 2,140          | 8,436          |
|                                                                          | <b>403,404</b> | <b>408,430</b> |

# ООО «МЕХПРАЧЕЧНАЯ СВЖД»

## ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ ЗА 2014 ГОД (в тысячах российских рублей, если не указано иное)

### 20. НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

|                                           | 2014           | 2013           |
|-------------------------------------------|----------------|----------------|
| Текущий налог на прибыль                  | (4,107)        | (4,018)        |
| Отложенный налог на прибыль               | 1,920          | (1,678)        |
| <b>Расход по налогу на прибыль за год</b> | <b>(2,187)</b> | <b>(5,696)</b> |

Налог на прибыль Группы за годы, закончившиеся 31 декабря 2014 и 2013 годов, представлен следующим образом:

|                                                                     | 2014           | 2013           |
|---------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Прибыль до налогообложения</b>                                   | 16,070         | 31,413         |
| Расчетная сумма налога на прибыль по ставке 20%                     | (3,214)        | (6,283)        |
| Доходы, не учитываемые при определении налогооблагаемой базы, нетто | 1,027          | 586            |
| <b>Расход по налогу на прибыль</b>                                  | <b>(2,187)</b> | <b>(5,697)</b> |

Различия между МСФО и российским налоговым законодательством приводят к возникновению временной разницы между балансовой стоимостью активов и обязательств для целей финансовой отчетности и их налоговой базой.

Ниже приводится анализ отложенных налоговых обязательств, представленных в консолидированном отчете о финансовом положении:

|                                                      | 31 декабря<br>2012 года | Движение<br>за год | 31 декабря<br>2013 года | Движение<br>за год | 31 декабря<br>2014 года |
|------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------|-------------------------|--------------------|-------------------------|
| Основные средства                                    | 15,215                  | 1,002              | 16,217                  | (2,177)            | 14,040                  |
| Прочее                                               | (1,744)                 | 676                | (1,068)                 | 257                | (811)                   |
| <b>Чистые отложенные<br/>налоговые обязательства</b> | <b>13,471</b>           | <b>1,678</b>       | <b>15,149</b>           | <b>(1,920)</b>     | <b>13,229</b>           |

По состоянию на 31 декабря 2014 и 2013 годов Группа не отразила отложенное налоговое обязательство в отношении налогооблагаемых временных разниц, связанных с инвестициями в дочернее предприятие, поскольку руководство считает, что в состоянии контролировать время восстановления таких разниц и не намеревается восстанавливать их в ближайшем будущем.

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
ЗА 2014 ГОД**  
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

**21. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПО ФИНАНСОВОЙ АРЕНДЕ**

**21.1. Договоры финансовой аренды**

Группа выкупила в 2014 году оборудование, находящееся в лизинге. Выкупная стоимость превышала обязательства по финансовой аренде на дату выкупа на 1,998 тыс. рублей – эта разница была включена в состав прочих операционных расходов.

**21.2 Обязательства по финансовой аренде**

|                                                                        | Минимальные арендные платежи |                      | Текущая стоимость минимальных арендных платежей |                      |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------|----------------------|-------------------------------------------------|----------------------|
|                                                                        | 31 декабря 2014 года         | 31 декабря 2013 года | 31 декабря 2014 года                            | 31 декабря 2013 года |
| В пределах одного года                                                 | -                            | 5,088                | -                                               | 2,798                |
| Более 1 года и менее 5 лет                                             | -                            | 2,544                | -                                               | -                    |
| Более 5 лет                                                            | -                            | -                    | -                                               | -                    |
| За вычетом будущих финансовых расходов                                 | -                            | (4,834)              | -                                               | -                    |
| <b>Текущая стоимость минимальных арендных платежей</b>                 | <b>-</b>                     | <b>2,798</b>         | <b>-</b>                                        | <b>2,798</b>         |
| В отчете о финансовом положении:                                       |                              |                      |                                                 |                      |
| Долгосрочные обязательства по финансовой аренде                        | -                            | 1,666                |                                                 |                      |
| Краткосрочные обязательства по финансовой аренде                       | -                            | 1,132                |                                                 |                      |
| <b>Итого текущие и долгосрочные обязательства по финансовой аренде</b> | <b>-</b>                     | <b>2,798</b>         |                                                 |                      |

**22. ДОГОВОРЫ НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

В соответствии с Инвестиционным соглашением между Компанией и ОАО «ФПК» от 29 декабря 2012 года, Компания обязуется построить новое здание прачечной в Екатеринбурге. Строительство объекта должно быть завершено к 30 июня 2017 года. Компания является соинвестором данного инвестиционного проекта. Общий объем инвестиций в проект составляет 360.7 млн. рублей (за вычетом НДС), в том числе инвестиции Компании составляют 71 млн. рублей (без учета НДС). По завершении строительства здание будет передано в собственность ОАО «ФПК» и арендовано Компанией до 31 декабря 2026 года. Расходы, понесенные компанией, будут зачитываться в счет будущих арендных платежей.

Инвестиционное соглашение учитывается Группой в соответствии с МСБУ (IAS) 11 «Договоры на строительство». Соглашение было классифицировано руководством как «затраты плюс», поскольку какое-либо изменение объема инвестиций производится после согласования и за счет ОАО «ФПК».

|                                                            | 31 декабря 2014 года | 31 декабря 2013 года |
|------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| <b>Незавершенное строительство</b>                         |                      |                      |
| Расходы на строительство и признанные прибыли и убытки     | 31,774               | -                    |
| Минус: выставленные счета                                  | (187,551)            | (110,379)            |
|                                                            | <b>(155,777)</b>     | <b>(110,379)</b>     |
| Признанная задолженность:                                  |                      |                      |
| - кредиторская задолженность по договорам на строительство | (155,777)            | (110,379)            |
|                                                            | <b>(155,777)</b>     | <b>(110,379)</b>     |

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
ЗА 2014 ГОД**

*(в тысячах российских рублей, если не указано иное)*

---

В соответствии с Инвестиционным проектом и Инвестиционным соглашением, Компания получила банковские гарантии от ЗАО «ЮниКредит Банк» в сумме 187.6 млн. рублей до 31 января 2018 года. Руководство Группы рассматривает стоимость таких гарантий как первоначальные прямые затраты, связанные с договором аренды, который Компания заключит с ОАО «ФПК» по окончании строительства, и учитывает их в качестве предоплаты за аренду в консолидированном отчете о финансовом положении. Стоимость банковских гарантий, учтенная в качестве предоплаты за аренду по состоянию на 31 декабря 2014 года, составила 6,883 тыс. рублей.

В обеспечение обязательств по банковской гарантии, ряд активов ООО «Мехпрачечная СВЖД» и связанной стороны ООО «Мехпрачечная ЮУЖД» были переданы в залог (см. Примечание 6, в котором раскрыта информация о балансовой стоимости заложенных активов). Помимо этого, по состоянию на 31 декабря 2014 года на денежные средства Группы, размещенные на специальном банковском счете, в размере 41,890 тыс. рублей было введено ограничение использования в качестве обеспечения по банковской гарантии. Ограничение будет сниматься двенадцатью равными долями в течение 2015 года.

**23. УСЛОВНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И ОПЕРАЦИОННЫЕ РИСКИ**

**23.1. Обязательства по капитальным затратам**

За исключением указанного в Примечании 22.1, по состоянию на 31 декабря 2014 и 2013 годов, а также 1 января 2013 года у Группы не было существенных обязательств по капитальным затратам.

**23.2. Операционная среда**

Рынки развивающихся стран, включая Россию, подвержены экономическим, политическим, социальным, судебным и законодательным рискам, отличным от рисков более развитых рынков. Законы и нормативные акты, регулирующие ведение бизнеса в России, могут быстро изменяться, существует возможность их произвольной интерпретации. Будущее направление развития России в большой степени зависит от налоговой и кредитно-денежной политики государства, принимаемых законов и нормативных актов, а также изменений политической ситуации в стране.

В связи с тем, что Россия добывает и экспортирует большие объемы нефти и газа, экономика России особенно чувствительна к изменениям мировых цен на нефть и газ. В течение 2014 года произошло значительное снижение цен на энергоресурсы. Руководство не может достоверно оценить дальнейшее изменение цен и влияние, которое они могут оказать на финансовое положение Группы.

Начиная с марта 2014 года, США и Евросоюз ввели несколько пакетов санкций в отношении ряда российских чиновников, бизнесменов и организаций. Международные рейтинговые агентства понизили долгосрочный рейтинг Российской Федерации по обязательствам в иностранной валюте. В декабре 2014 года Центральный Банк Российской Федерации резко поднял ключевую ставку, что привело к значительному росту ставок по кредитам на внутреннем рынке. Обменный курс рубля относительно других валют значительно снизился. Эти события могут вызвать затруднение доступа российского бизнеса к международным рынкам капитала и экспортным рынкам, утечку капитала, ослабление рубля и другие негативные экономические последствия.

Влияние этих событий на будущие результаты деятельности и финансовое положение Группы на данный момент сложно определить.

### **23.3. Налогообложение**

Коммерческое законодательство России, в том числе налоговое законодательство, допускает различные толкования и подвержено частым изменениям. Кроме того, существует риск принятия налоговыми органами произвольных суждений о предпринимательской деятельности. Если какая-либо операция, основанная на суждениях руководства о деловой деятельности Группы, будет оспорена налоговыми органами, то это может привести к начислению дополнительных налогов, штрафов и пени.

Как правило, налогоплательщики подлежат налоговой проверке за три календарных года, предшествующих году проведения проверки. Тем не менее, завершение проверки не исключает возможности последующих дополнительных налоговых проверок, выполняемых вышестоящей налоговой инспекцией, пересматривающих результаты налоговой проверки своих нижестоящих налоговых инспекций. Кроме того, согласно разъяснению Конституционного суда России, срок давности по налоговым обязательствам может быть продлен за пределы трехлетнего срока, установленного в налоговом законодательстве, если суд установит, что налогоплательщики препятствовали или мешали работе налоговой инспекции.

Руководство Группы уверено, что все необходимые налоги были начислены и, следовательно, создания соответствующих резервов в отчетности не требуется.

### **23.4. Судебные разбирательства**

В ходе своей деятельности Группа может быть вовлечена в судебные разбирательства (как в качестве истца, так и ответчика). Руководство не считает, что любые такие судебные разбирательства или другие претензии, скорее всего, по совокупности, окажут существенное негативное влияние на финансовое состояние Группы.

В течение 2014 и 2013 годов Группа не была вовлечена в какие-либо судебные разбирательства, которые, с точки зрения руководства, могли бы оказать существенное негативное влияние на Группу.

## **24. УПРАВЛЕНИЕ ФИНАНСОВЫМИ РИСКАМИ**

Основные финансовые обязательства Группы включают долгосрочные кредиты и займы, краткосрочные кредиты и займы, торговую и прочую кредиторскую задолженность. Основной целью этих финансовых обязательств является обеспечение финансирования операций Группы и её инвестиционной деятельности. Группа имеет различные финансовые активы, такие как торговая и прочая дебиторская задолженность, займы выданные, денежные средства и краткосрочные депозиты, которые возникают непосредственно в ходе ее операционной и инвестиционной деятельности.

Основными рисками, связанными с финансовыми инструментами Группы, являются кредитный риск, рыночный риск, риск изменения процентных ставок и риск ликвидности. Валютный риск ограничен, так как Группа не имеет какой-либо значительной дебиторской задолженности или иных финансовых инструментов, номинированных в валютах, отличных от функциональной валюты. У Группы имеются остатки денежных средств, выраженные в иностранной валюте, однако, по оценке руководства, это не подвергает Группу существенному валютному риску.

Руководство Группы выявляет и оценивает финансовые риски и управляет ими в соответствии с правилами и процедурами Группы: как формализованными, так и не формализованными.

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
ЗА 2014 ГОД  
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)**

#### 24.1. Кредитный риск

Группа подвержена кредитному риску, т.е. риску неисполнения своих обязательств другой стороной контракта и, вследствие этого, возникновения финансового убытка у Группы. Финансовые активы, которые потенциально подвержены кредитному риску, включают торговую и прочую дебиторскую задолженность, финансовую дебиторскую задолженность, займы выданные и денежные средства и их эквиваленты.

Статьи консолидированного отчета о финансовом положении, наиболее подверженные кредитному риску, представлены ниже:

|                                                             | 31 декабря<br>2014 года | 31 декабря<br>2013 года |
|-------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Займы, выданные связанным сторонам - долгосрочные           | 2,581,790               | 2,561,970               |
| Займы выданные – краткосрочные                              | 676,426                 | 729,398                 |
| Торговая и прочая дебиторская задолженность – краткосрочная | 63,711                  | 73,751                  |
| Финансовая дебиторская задолженность – краткосрочная        | 2,624,060               | 2,316,707               |
| Денежные средства с ограничением использования              | 41,890                  | -                       |
| Денежные средства и их эквиваленты                          | 53,131                  | 79,435                  |
| <b>Итого максимальный кредитный риск</b>                    | <b>6,041,008</b>        | <b>5,761,261</b>        |

#### **Торговая и прочая дебиторская задолженность**

В составе торговой и прочей дебиторской задолженности по состоянию на 31 декабря 2014 года около 97% (31 декабря 2013 года – около 95%) задолженности приходится на одного контрагента – основного покупателя Группы ОАО «ФПК». Руководство Группы отслеживает своевременное выполнение данным контрагентом своих обязательств по оплате дебиторской задолженности и считает, что начислений резерва под сомнительную задолженность от данного контрагента не требуется.

#### **Займы выданные и финансовая дебиторская задолженность**

В составе займов выданных и финансовой дебиторской задолженности по состоянию на 31 декабря 2014 года около 99% (31 декабря 2013 года – около 99%) приходится на задолженность от ограниченного количества контрагентов – связанных сторон Группы. Перечень контрагентов – связанных сторон приведен в Примечании 5. Поскольку данные связанные стороны находятся под контролем конечных акционеров Группы, руководство Группы имеет возможность отслеживать и контролировать кредитные риски, связанные с данной задолженностью. По состоянию на 31 декабря 2014 и 2013 годов руководство Группы уверено, что данные контрагенты полностью выполняют свои обязательства перед Группой, и поэтому резерва под обесценение данной задолженности создано не было. Кроме того, руководство считает, что в случае ухудшения кредитоспособности одного или нескольких дебиторов – связанных сторон, у Группы не возникнет дополнительного кредитного риска, поскольку у Группы есть возможность произвести зачет данной задолженности против существующих обязательств Группы перед связанными сторонами, также находящимися под общим контролем с Группой (обязательства Группы раскрыты в Примечании 5).

#### **Денежные средства и их эквиваленты**

По состоянию на 31 декабря 2014 года свыше 99% (31 декабря 2013 года: около 97%) денежных средств и денежных эквивалентов Группы размещено в Банке ЗАО «ЮниКредит Банк», который, с точки зрения руководства, обладает высокой степенью надёжности и не подвергает Группу существенному кредитному риску.

#### 24.2. Рыночный риск

Основная часть выручки Группы относится к услугам, предоставляемым ОАО «Федеральная пассажирская компания» в соответствии с долгосрочным контрактом (см. примечание 1). Таким образом, основной бизнес Группы и его эффективность во многом зависит от основного клиента. Заказчик имеет право расторгнуть контракт со сроком уведомления 90 дней. Руководство считает, что риск досрочного расторжения договора с ОАО «ФПК» низок.

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ  
ЗА 2014 ГОД  
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)**

Финансовые результаты Группы зависят от цен и объемов пассажирских железнодорожных перевозок в Уральском регионе России. Цены согласовываются с заказчиком на ежегодной основе и зафиксированы в соответствующих дополнительных соглашениях. Руководство Группы произвело свои оценки будущих финансовых результатов на период долгосрочного контракта с ОАО «ФПК» (до 31 декабря 2026 года). Руководство ожидает стабильный ежегодный рост доходов, по крайней мере, в соответствии с инфляцией, и считает, что генерируемых денежных потоков будет достаточно для поддержания операционной деятельности и выполнения своих обязательств, связанных с долгосрочными облигациями и выплатами процентов.

Каких-либо изменений в подверженности Группы рыночному риску или в методах управления и измерения этих рисков в течение отчетного года не было.

**Концентрация риска**

Как указано в Примечании 1, основным покупателем Группы являлось ОАО «ФПК», дочернее предприятие ОАО «РЖД». На данного контрагента в 2014 году приходилось около 100% продаж Группы (в 2013 году – около 100%). Группой заключен долгосрочный контракт с ОАО «ФПК» на поставку постельного белья и мягкого съемного инвентаря для пассажирских поездов на станциях Уральского филиала ОАО «ФПК» сроком действия до 31 декабря 2026 года.

**24.3. Риск изменения процентных ставок**

Риск изменения процентных ставок Группы не является существенным в связи с тем, что кредиты и займы Группы, а также её процентные активы имеют фиксированную процентную ставку.

**24.4. Управление капиталом и риском ликвидности**

Основной целью управления капиталом и риском ликвидности Группы является поддержка развития своего бизнеса и максимизации акционерной стоимости. Группа управляет структурой своего капитала и корректирует ее в свете изменений в экономических условиях. Для поддержания или изменения структуры капитала Группа может увеличить уставный капитал и регулировать выплату дивидендов акционерам. В своей деятельности Группа не использует банковские кредиты, поскольку приток денежных средств от операционной деятельности обеспечивает Группу необходимыми и достаточными финансовыми ресурсами.

**24.5. Риск ликвидности**

В нижерасположенной таблице приводится анализ финансовых обязательств Группы по срокам погашения, исходя из оставшегося на отчетную дату срока до даты выплаты по контракту. Суммы, раскрытые в таблице, представляют собой договорные денежные потоки без учета будущих процентных платежей.

|                                              | <u>до 12 месяцев</u> | <u>от 1 до 5 лет</u> | <u>свыше 5 лет</u> |
|----------------------------------------------|----------------------|----------------------|--------------------|
| <b>31 декабря 2014 года</b>                  |                      |                      |                    |
| Кредиты и займы                              | 87,985               | 80,271               | 4,980,000          |
| Финансовая кредиторская задолженность        | 808                  | -                    | -                  |
| Торговая и прочая кредиторская задолженность | 172,253              | -                    | -                  |
| <b>Итого</b>                                 | <b>261,046</b>       | <b>80,271</b>        | <b>4,980,000</b>   |
| <b>31 декабря 2013 года</b>                  |                      |                      |                    |
| Кредиты и займы                              | 53,273               | 49,247               | 4,980,000          |
| Финансовая кредиторская задолженность        | 1,823                | -                    | -                  |
| Торговая и прочая кредиторская задолженность | 25,993               | -                    | -                  |
| <b>Итого</b>                                 | <b>81,089</b>        | <b>49,247</b>        | <b>4,980,000</b>   |

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ**  
**ЗА 2014 ГОД**  
*(в тысячах российских рублей, если не указано иное)*

**25. СПРАВЕДЛИВАЯ СТОИМОСТЬ ФИНАНСОВЫХ ИНСТРУМЕНТОВ**

Оценочная справедливая стоимость финансовых активов и обязательств определялась в соответствии с общепринятыми методами оценки, основанными на методе дисконтирования денежных потоков с использованием рыночных котировок по аналогичным операциям.

По оценке руководства, оценочная справедливая стоимость краткосрочных финансовых активов и финансовых обязательств Группы незначительно отличается от их балансовой стоимости. Оценочная справедливая стоимость долгосрочных финансовых активов и финансовых обязательств Группы по состоянию на 31 декабря 2013 года незначительно отличается от их балансовой стоимости. Оценочная справедливая стоимость долгосрочных финансовых активов и финансовых обязательств Группы по состоянию на 31 декабря 2014 года представлена ниже:

|                                                 | 31 декабря 2014 года |                        |
|-------------------------------------------------|----------------------|------------------------|
|                                                 | Балансовая стоимость | Справедливая стоимость |
| <b>Финансовые активы</b>                        |                      |                        |
| Долгосрочные займы, выданные связанным сторонам | 2,581,790            | 1,574,306              |
| <b>Финансовые обязательства</b>                 |                      |                        |
| Долгосрочные кредиты и займы                    | 5,060,271            | 3,246,837              |

**26. СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ**

Каких-либо существенных событий после отчетной даты не было.

**27. УТВЕРЖДЕНИЕ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ**

Консолидированная финансовая отчетность была утверждена руководством и разрешена к выпуску 30 апреля 2015 года.