

**КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ О ФИНАНСОВОМ ПОЛОЖЕНИИ
ПО СОСТОЯНИЮ НА 31 ДЕКАБРЯ 2018 ГОДА**
(в тысячах российских рублей, если не указано иное)

	Примечания	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
АКТИВЫ			
Внеоборотные активы			
Основные средства	6	5 831 763	6 177 412
Инвестиционная недвижимость	7	663 137	654 513
Нематериальные активы	8	12 224	12 216
Отложенные налоговые активы	20	9 334	13 102
Прочие внеоборотные активы	9	824	90 066
Итого внеоборотные активы		6 517 282	6 947 309
Оборотные активы			
Денежные средства и их эквиваленты	10	23 097	129 484
Торговая и прочая дебиторская задолженность	11	2 004 255	1 782 790
Авансы по налогу на прибыль		54 069	3 141
Товарно-материальные запасы		757 053	727 916
Финансовые активы	10	295 622	413 100
Авансы выданные и прочие оборотные нефинансовые активы		26 620	123 960
Итого оборотные активы		3 160 716	3 180 391
ИТОГО АКТИВЫ		9 677 998	10 127 700
КАПИТАЛ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Капитал, причитающийся акционеру			
Уставный капитал зарегистрированный	12	985 294	985 294
Неоплаченная часть реализованных акций		—	(165 956)
Фонд переоценки инвестиционной недвижимости	7	31 180	31 180
Нераспределенная прибыль		4 338 681	4 683 255
Акционерный капитал		5 355 155	5 533 773
Неконтрольные доли участия	1	219 273	287 662
Итого капитал		5 574 428	5 821 435
Долгосрочные обязательства			
Долгосрочные заемные средства	13	1 179 102	1 265 168
Отложенные обязательства по налогу на прибыль	20	1 062 734	1 008 476
Пенсионные обязательства	14	21 751	26 586
Торговая и прочая кредиторская задолженность	15	6 926	2 131
Итого долгосрочные обязательства		2 270 513	2 302 361
Краткосрочные обязательства			
Краткосрочные заемные средства и краткосрочная часть долгосрочных заемных средств	13	63 181	352 535
Кредиторская задолженность акционерам по выплате дивидендов		2 346	1 345
Торговая и прочая кредиторская задолженность	15	1 391 867	1 292 618
Прочие нефинансовые обязательства		197 139	184 378
Кредиторская задолженность по уплате налогов	16	178 524	173 028
Итого краткосрочные обязательства		1 833 057	2 003 904
Итого обязательства		4 103 570	4 306 265
ИТОГО КАПИТАЛ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		9 677 998	10 127 700

Генеральный директор

С.Н. Долгов

Прилагаемые примечания составляют неотъемлемую часть настоящей консолидированной финансовой отчетности

