

## АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

### Акционерам Публичного акционерного общества "Владимирский химический завод"

#### Мнение

Мы провели аудит прилагаемой консолидированной финансовой отчетности Публичного акционерного общества "Владимирский химический завод" (ОГРН 1023303351587, дом 81, улица Большая Нижегородская, г. Владимир, 600000), и его дочернего общества (далее – Группа), состоящей из консолидированного отчета о финансовом положении на 31 декабря 2018 года, консолидированного отчета о совокупном доходе, консолидированного отчета о движении денежных средств, консолидированного отчета об изменениях в капитале за год, закончившийся на указанную дату, а также примечаний к консолидированной финансовой отчетности, включая краткий обзор основных положений учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая консолидированная финансовая отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях консолидированное финансовое положение Группы по состоянию на 31 декабря 2018 года, а также ее консолидированные финансовые результаты и консолидированное движение денежных средств за 2018 год в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО).

#### Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность согласно указанным стандартам раскрывается в разделе "Ответственность аудитора за аудит бухгалтерской (финансовой) отчетности" настоящего заключения. Мы независимы по отношению к Группе в соответствии с действующими в Российской Федерации Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, принятыми в порядке, установленном Федеральным законом от 30.12.2008 № 307-ФЗ "Об аудиторской деятельности", и мы выполнили наши прочие этические обязанности в соответствии с данными требованиями. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

#### Прочая информация

Руководство несет ответственность за прочую информацию. Прочая информация, полученная на дату настоящего аудиторского заключения, представляет собой информацию, содержащуюся в отчете Публичного акционерного общества "Владимирский химический завод" "Годовой отчет по результатам работы за 2018 год",

но не включает консолидированную финансовую отчетность и наше аудиторское заключение о ней.

Наше мнение о консолидированной финансовой отчетности не распространяется на прочую информацию, и мы не предоставляем вывода, выражающего уверенность в какой-либо форме в отношении данной информации.

В связи с проведением нами аудита консолидированной финансовой отчетности наша обязанность заключается в ознакомлении с прочей информацией и рассмотрении вопроса о том, имеются ли существенные несоответствия между прочей информацией и консолидированной финансовой отчетностью или нашими знаниями, полученными в ходе аудита, и не содержит ли прочая информация иных возможных существенных искажений.

Если на основании проведенной нами работы в отношении прочей информации, полученной до даты настоящего аудиторского заключения, мы приходим к выводу о том, что такая прочая информация содержит существенное искажение, мы обязаны сообщить об этом факте. Мы не выявили никаких фактов, которые необходимо отразить в нашем заключении.

### **Ключевые вопросы аудита**

Ключевые вопросы аудита - это вопросы, которые согласно нашему профессиональному суждению являлись наиболее значимыми для нашего аудита консолидированной финансовой отчетности за текущий период. Эти вопросы были рассмотрены в контексте нашего аудита консолидированной финансовой отчетности в целом и при формировании нашего мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного мнения по этим вопросам.

Признание выручки и расходов. Мы уделили особое внимание признанию выручки и расходов, соотнесение доходов и расходов к соответствующему отчетному периоду. Особое внимание в ходе аудита мы уделили признанию выручки и расходов ввиду того, что стоимость товаров в части контрактов выражена в иностранной валюте, кроме того колебания курсов валют приводит к формированию курсовых разниц.

Мы проверили последовательность применения учетной политики, провели анализ операций на предмет правильности отнесения к соответствующему периоду. Аудиторские процедуры включали проведение процедур по существу в отношении операций по продаже и формированию расходов. По результатам проведенных процедур мы посчитали, что признание выручки и расходов ведется должным образом.

Информация о применяемых методах учета выручки и расходов приведена в пояснениях в разделе "Информация об учетной политике".

Поступление займа от аффилированного лица в 2018 году. Мы уделили внимание условиям договора, срокам погашения займа, процентной ставке по договору и признанию расходов в целях налогообложения прибыли. По результатам проведенных процедур отмечаем, что операция по поступлению займа, а также отражение в консолидированной финансовой отчетности осуществлены верно.

Информация о договоре займа отражена в пояснениях в разделе "Информация сроках погашения основных кредитов".

### **Ответственность руководства и лиц, отвечающих за корпоративное управление, за консолидированную финансовую отчетность**

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной консолидированной финансовой отчетности в соответствии с МСФО и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки консолидированной финансовой отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке консолидированной финансовой отчетности руководство несет ответственность за оценку способности Группы продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление консолидированной финансовой отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Группу, прекратить её деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Члены Совета директоров **Публичного акционерного общества "Владимирский химический завод"** несут ответственность за надзор за подготовкой консолидированной финансовой отчетности Группы.

### **Ответственность аудитора за аудит консолидированной финансовой отчетности**

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что консолидированная финансовая отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой консолидированной финансовой отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения консолидированной финансовой отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Группы;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством Группы;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством Группы допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Группы продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в консолидированной финансовой отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на

аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что Группа утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления консолидированной финансовой отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли консолидированная финансовая отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с членами Совета директоров **Публичного акционерного общества "Владимирский химический завод"**, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель задания по аудиту,  
по результатам которого составлено  
аудиторское заключение



С.Н. Лисов

Аудиторская организация:

ООО АКЦ "Консуэло",

ОГРН 1023303355976,

600000, Владимир,

улица Девическая, дом 9,

член Саморегулируемой организации аудиторов

Ассоциация "Содружество" (СРО ААС)

ОРНЗ 11606065244

26 апреля 2019 года

**Консолидированная финансовая отчетность  
ПАО Владимирский химический завод  
за 2018 год**

**ПАО "Владимирский химический завод"**  
**Консолидированный отчет о финансовом положении**

( в тыс. руб.)

|                                                                    | На 31.12.2018    | На 31.12.2017    | На 31.12.2016    |
|--------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|------------------|
| <b>АКТИВЫ</b>                                                      |                  |                  |                  |
| <b>Внеоборотные активы</b>                                         |                  |                  |                  |
| Основные средства                                                  | 546 824          | 554 834          | 543 109          |
| Гудвилл                                                            | 2 817            | 2 817            | 2 817            |
| Нематериальные активы, кроме гудвилла                              | 131              | 109              | 129              |
| Инвестиции в дочерние, совместные и ассоциированные компании       |                  |                  | 5                |
| Отложенные налоговые активы                                        | 38 803           | 41 101           | 46 923           |
| Прочие внеоборотные финансовые активы                              |                  |                  |                  |
| <b>Внеоборотные активы:</b>                                        | <b>588 574</b>   | <b>598 861</b>   | <b>592 983</b>   |
| <b>Оборотные активы</b>                                            |                  |                  |                  |
| Оборотные запасы                                                   | 180 824          | 253 354          | 236 125          |
| Краткосрочная дебиторская задолженность                            | 337 714          | 308 396          | 300 285          |
| Прочие оборотные финансовые активы                                 | 8 505            | 17 808           | 7 476            |
| Денежные средства и эквиваленты денежных средств                   | 17 674           | 61 674           | 26 779           |
| <b>Оборотные активы, кроме удерживаемых для продажи:</b>           | <b>544 717</b>   | <b>641 232</b>   | <b>570 666</b>   |
| <b>Оборотные активы</b>                                            | <b>544 717</b>   | <b>641 232</b>   | <b>570 666</b>   |
| <b>АКТИВЫ</b>                                                      | <b>1 133 291</b> | <b>1 240 093</b> | <b>1 163 649</b> |
| <b>Капитал</b>                                                     |                  |                  |                  |
| Акционерный (уставный) капитал                                     | 100 112          | 100 112          | 100 112          |
| Прочие фонды                                                       | 244 418          | 247 017          | 250 094          |
| Нераспределенная прибыль                                           | 18 853           | 60 759           | 52 722           |
| <b>Итого капитал собственников компании</b>                        | <b>363 383</b>   | <b>407 888</b>   | <b>402 928</b>   |
| <b>Капитал</b>                                                     | <b>363 383</b>   | <b>407 888</b>   | <b>402 928</b>   |
| <b>Обязательства</b>                                               |                  |                  |                  |
| <b>Долгосрочные обязательства</b>                                  |                  |                  |                  |
| Отложенные налоговые обязательства                                 | 27 408           | 30 806           | 29 368           |
| Прочие долгосрочные финансовые обязательства                       | 86 000           | 176 449          | 226 449          |
| <b>Долгосрочные обязательства</b>                                  | <b>113 408</b>   | <b>207 255</b>   | <b>255 817</b>   |
| <b>Краткосрочные обязательства</b>                                 |                  |                  |                  |
| Краткосрочные резервы на вознаграждения работников                 | 13 457           | 13 457           | 13 362           |
| Прочие краткосрочные резервы                                       |                  |                  |                  |
| Краткосрочная кредиторская задолженность                           | 170 039          | 216 933          | 163 042          |
| Прочие краткосрочные финансовые обязательства                      | 473 003          | 394 560          | 328 500          |
| <b>Краткосрочные обязательства, кроме удерживаемых для продажи</b> | <b>656 499</b>   | <b>624 950</b>   | <b>504 904</b>   |
| <b>Краткосрочные обязательства</b>                                 | <b>656 499</b>   | <b>624 950</b>   | <b>504 904</b>   |
| <b>Обязательства</b>                                               | <b>769 908</b>   | <b>832 205</b>   | <b>760 721</b>   |
| <b>КАПИТАЛ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                     | <b>1 133 291</b> | <b>1 240 093</b> | <b>1 163 649</b> |

**ПАО "Владимирский химический завод"**  
**Консолидированный отчет о совокупном доходе**

( в тыс. руб.)

| Показатели                                                                                               | Период, оканчивающийся 31 декабря года |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------|
|                                                                                                          | 2018                                   | 2017           |
| Выручка                                                                                                  | 2 336 541                              | 2 630 909      |
| Себестоимость продаж                                                                                     | (2 152 614)                            | (2 353 330)    |
| <b>Валовая прибыль</b>                                                                                   | <b>183 927</b>                         | <b>277 579</b> |
| Коммерческие расходы                                                                                     | (40 466)                               | (56 357)       |
| Управленческие расходы                                                                                   | (112 041)                              | (114 832)      |
| Прочие прибыли (убытки)                                                                                  | 11 106                                 | 17 398         |
| <b>Прибыль (убыток) от операционной деятельности</b>                                                     | <b>42 527</b>                          | <b>123 787</b> |
| Финансовые доходы                                                                                        | -                                      | 27             |
| Расходы на финансирование                                                                                | (61 751)                               | (63 538)       |
| Доля прибыли (убытка) ассоциированных компаний и совместных предприятий, учтенная долевым методом        | 597                                    | -              |
| Прочие прибыли (убытки) от дочерних, совместных и ассоциированных компаний                               | -                                      | -              |
| <b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>                                                               | <b>(18 627)</b>                        | <b>60 276</b>  |
| Расходы по налогу на прибыль (по продолжающейся деятельности)                                            | (1 860)                                | (12 437)       |
| <b>Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности</b>                                                   | <b>(20 487)</b>                        | <b>47 839</b>  |
| <b>Прочий совокупный доход, который не будет реклассифицирован как учитываемый в прибылях и убытках:</b> | <b>3 248</b>                           | <b>3 846</b>   |
| Прибыли (убытки) от переоценки                                                                           | 3 248                                  | 3 846          |
| <b>Прочий совокупный доход, за минусом налога</b>                                                        | <b>-</b>                               | <b>-</b>       |
| <b>СОВОКУПНЫЙ ДОХОД</b>                                                                                  | <b>(17 239)</b>                        | <b>51 685</b>  |

Генеральный директор  
22 апреля 2019 года

Маркелов П.В.

**ПАО "Владимирский химический завод"**  
**Консолидированный отчет об изменениях капитала**

( в тыс. руб.)

| Показатели                                                                                | Изменения капитала собственников компании |                        |                                                             |                                       |                 |                                    |                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------|------------------------------------|----------------------------------------|
|                                                                                           | Акционер-<br>ный<br>(уставный)<br>капитал | Эмиссион-<br>ный доход | Собствен-<br>ные акции,<br>выкуплен-<br>ные у<br>акционеров | Прочий<br>капитал<br>органи-<br>зации | Прочие<br>фонды | Нераспре-<br>делен-<br>ная прибыль | Всего<br>капитал<br>собствен-<br>ников |
| <b>Остаток на 31.12.2016</b>                                                              | <b>100 112</b>                            | -                      | -                                                           | -                                     | <b>250 094</b>  | <b>52 722</b>                      | <b>402 928</b>                         |
| <b>Остаток на 01.01.2017</b>                                                              | <b>100 112</b>                            | -                      | -                                                           | -                                     | <b>250 094</b>  | <b>52 722</b>                      | <b>402 928</b>                         |
| Совокупный доход                                                                          | x                                         | -                      | -                                                           | -                                     | -               | 51 685                             | <b>51 685</b>                          |
| Уменьшение вследствие признания<br>суммы переоценки                                       | -                                         | -                      | -                                                           | -                                     | (3 077)         | 1 402                              | <b>(1 675)</b>                         |
| Дивиденды выплаченные                                                                     | -                                         | -                      | -                                                           | -                                     | -               | (45 050)                           | <b>(45 050)</b>                        |
| Увеличение (уменьшение)<br>вследствие прочих изменений                                    | -                                         | -                      | -                                                           | -                                     | -               | -                                  | -                                      |
| <b>Изменение капитала за период,<br/>оканчивающийся 31 декабря 2017</b>                   | -                                         | -                      | -                                                           | -                                     | <b>(3 077)</b>  | <b>8 037</b>                       | <b>4 960</b>                           |
| <b>Остаток на 31.12.2017 после<br/>корректировок</b>                                      | <b>100 112</b>                            | -                      | -                                                           | -                                     | <b>247 017</b>  | <b>60 759</b>                      | <b>407 888</b>                         |
| <b>Остаток на 01.01.2018</b>                                                              | <b>100 112</b>                            | -                      | -                                                           | -                                     | <b>247 017</b>  | <b>60 759</b>                      | <b>363 383</b>                         |
| Совокупный доход                                                                          | x                                         | -                      | -                                                           | -                                     | -               | (20 487)                           | <b>(20 487)</b>                        |
| Увеличение капитала                                                                       | -                                         | -                      | -                                                           | -                                     | -               | -                                  | -                                      |
| Дивиденды выплаченные                                                                     | x                                         | x                      | x                                                           | -                                     | -               | (24 527)                           | <b>(24 527)</b>                        |
| Уменьшение вследствие признания<br>суммы переоценки                                       | -                                         | -                      | -                                                           | -                                     | (2 599)         | 3 248                              | <b>649</b>                             |
| Увеличение (уменьшение) вследствие<br>пересчета в валюту отчетности и<br>прочих изменений | -                                         | -                      | -                                                           | -                                     | -               | (140)                              | <b>(140)</b>                           |
| <b>Изменение капитала Период,<br/>оканчивающийся 31 декабря 2018<br/>года</b>             | -                                         | -                      | -                                                           | -                                     | <b>(2 599)</b>  | <b>(41 906)</b>                    | <b>(44 505)</b>                        |
| <b>Остаток на 31.12.2018 после<br/>корректировок</b>                                      | <b>100 112</b>                            | -                      | -                                                           | -                                     | <b>244 418</b>  | <b>18 853</b>                      | <b>363 383</b>                         |

Генеральный директор  
22 апреля 2019 года

Маркелов П.В.

# ПАО "Владимирский химический завод"

## Консолидированный отчет о движении денежных средств

( в тыс. руб.)

| Показатели                                                             | Период, оканчивающийся 31 декабря года |                |
|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------|
|                                                                        | 2018                                   | 2017           |
| <b>Потоки денежных средств от операционной деятельности</b>            |                                        |                |
| Прибыль (убыток)                                                       | (17 239)                               | 51 685         |
| <b>Корректировки для нахождения прибыли (убытка) на:</b>               |                                        |                |
| расходы по налогу на прибыль                                           | (3 325)                                | (11 675)       |
| уменьшение (увеличение) запасов                                        | 72 530                                 | (17 229)       |
| уменьшение (увеличение) дебиторской задолженности покупателей          | (29 318)                               | (8 111)        |
| увеличение (уменьшение) кредиторской задолженности перед поставщиками  | 31 549                                 | 119 951        |
| увеличение (уменьшение) прочей операционной кредиторской задолженности | (90 449)                               | (50 000)       |
| амортизация основных средств и нематериальных активов                  | 20 971                                 | 18 370         |
| резервы                                                                | 0                                      | 95             |
| убытки (прибыли) от переоценки по справедливой стоимости               | 3 248                                  | 3 846          |
| <b>Итого корректировки для нахождения прибыли (убытка)</b>             | <b>5 206</b>                           | <b>55 248</b>  |
| <b>Чистые денежные потоки от обычных операций</b>                      | <b>(12 033)</b>                        | <b>106 933</b> |
| Дивиденды уплаченные                                                   | (6 351)                                | (22 671)       |
| Проценты уплаченные                                                    | (61 198)                               | (67 846)       |
| Проценты полученные                                                    |                                        | -              |
| Прочие потоки денежных средств по операционной деятельности            | 26 004                                 | (24 427)       |
| <b>Денежные потоки по операционной деятельности</b>                    | <b>(53 578)</b>                        | <b>(8 011)</b> |
| <b>Потоки денежных средств от инвестиционной деятельности</b>          |                                        |                |
| Поступления от продажи основных средств                                | 19 948                                 | 28 891         |
| Платежи на приобретение основных средств                               | (16 463)                               | (12 324)       |
| Прочие денежные потоки от инвестиционной деятельности                  | 597                                    |                |
| <b>Денежные потоки от инвестиционной деятельности</b>                  | <b>4 082</b>                           | <b>16 567</b>  |
| <b>Потоки денежных средств от финансовой деятельности</b>              |                                        |                |
| Поступления в виде кредитов и займов                                   | 965 640                                | 954 105        |
| Возврат кредитов и займов                                              | (977 646)                              | (938 045)      |
| Прочие потоки от финансовой деятельности                               | 3 198                                  | 10 524         |
| <b>Денежные потоки от финансовой деятельности</b>                      | <b>(8 808)</b>                         | <b>26 584</b>  |
| Влияние курсовых разниц                                                | 289                                    | (245)          |
| <b>Увеличения (уменьшения) денежных средств и их эквивалентов</b>      | <b>(44 000)</b>                        | <b>34 895</b>  |
| Денежные средства и их эквиваленты на начало периода                   | 61 674                                 | 26 779         |
| <b>Денежные средства и их эквиваленты на конец периода</b>             | <b>17 674</b>                          | <b>61 674</b>  |

# Пояснения к консолидированной финансовой отчетности ПАО Владимирский химический завод за 2018 год

## Общая информация

|  |                                                                     |                                                 |
|--|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
|  | Наименование отчитывающейся организации:                            | Владимирский химический завод                   |
|  | Организационно-правовая форма:                                      | публичное акционерное общество                  |
|  | Страна регистрации:                                                 | Российская Федерация                            |
|  | Юридический адрес (адрес нахождения органа управления организации): | 600016, Владимир, ул. Большая Нижегородская, 81 |

|  |                                                |                                           |
|--|------------------------------------------------|-------------------------------------------|
|  | Отчетный период                                | Период, оканчивающийся 31 декабря 2018 г. |
|  | Валюта отчетности                              | Российский рубль                          |
|  | Уровень округления в представленной отчетности | (1000) тыс.                               |

|  |                                                                                                                                        |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | Представленная финансовая отчетность подготовлена в соответствии с требованиями Международных стандартов финансовой отчетности (МСФО). |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

АО Профиль является дочерним предприятием ПАО Владимирский химический завод (100% участие).

Дата отчетности дочерней компании, включенной в консолидированную отчетность, совпадает с датой отчетности материнской компании.

**1) Выручка признается в бухгалтерском учете при наличии следующих условий:**

а) организация имеет право на получение этой выручки, вытекающее из конкретного договора или подтвержденное иным соответствующим образом;

б) сумма выручки может быть определена;

в) имеется уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет увеличение экономических выгод организации. Уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет увеличение экономических выгод организации, имеется в случае, когда организация получила в оплату актив либо отсутствует неопределенность в отношении получения актива;

г) право собственности (владения, пользования и распоряжения) на продукцию (товар) перешло от организации к покупателю или работа принята заказчиком (услуга оказана);

д) расходы, которые произведены или будут произведены в связи с этой операцией, могут быть определены.

Если в отношении денежных средств и иных активов, полученных организацией в оплату, не исполнено хотя бы одно из названных условий, то в бухгалтерском учете организации признается кредиторская задолженность, а не выручка.

**2) Расходы признаются в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от времени фактической выплаты денежных средств и иной формы осуществления (допущение временной определенности фактов хозяйственной деятельности).**

Общехозяйственные расходы, ежемесячно, в качестве условно-постоянных списываются в дебет счета 90 "Продажи" субсчета "Себестоимость" (Д90 К26).

Расходы в качестве условно-постоянных распределяются по номенклатурным группам пропорционально установленному проценту, ежегодно утверждаемого руководителем.

Процент определяется расчетным путем на основании суммы передела по итогам предшествующего года.

Затраты на продажу продукции, товаров, выполненных и сданных работ учитываются на счете 44 "Расходы на продажу". К затратам на продажу относятся расходы по содержанию службы по сбыту готовой продукции.

Общая сумма расходов на продажу списывается на себестоимость продаж полностью в учтенной за отчетный период сумме на счете 44 "Расходы на продажу" в дебет счета 90.2 "Себестоимость продаж".

**3) МПЗ отражаются в бухгалтерском учете Общества по их фактической себестоимости.**

**4) Начисление амортизации объектов основных средств производится независимо от результатов хозяйственной деятельности Общества в отчетном периоде линейным способом.**

**5) Срок списания расходов по научно-исследовательским, опытно-конструкторским и технологическим работам определяется организацией самостоятельно исходя из ожидаемого срока использования полученных результатов научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ, в течение которого организация может получать экономические выгоды (доход), но не более 5 лет.**

Списание расходов по научно-исследовательским, опытно-конструкторским и технологическим работам линейным способом осуществляется равномерно в течение принятого срока.

**6) Для создания резерва снижения стоимости учитывается 100 % стоимости ТМЦ, которые без движения 3 года, для МПЗ без движения 1 год-50 % стоимости. Резерв формируется по себестоимости каждой единицы без учета ТЗР.**

7) Резерв сомнительных долгов формируется следующим образом: задолженность с просрочкой более 90 дней учитывается в размере 100%, задолженность с просрочкой более 45 дней – учитывается в резерве в размере 50%.

8) Формируется резерв на оплату неиспользованных отпусков в размере 1/12 части годового ФОТ с начислениями.

Важнейшие принципы учетной политики Группы и существенные оценки в ее применении соответствуют принципам учетной политики, раскрытым в консолидированной финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2018 г.

#### **Изменения учетной политики**

| Изменений учетной политики не осуществлялось.

#### **Изменения учетных оценок**

| Изменение учетных оценок, которые повлияли на отчетность текущего или повлияют на отчетность будущих периодов, не осуществлялось.

#### **Ошибки**

| Существенных ошибки прошлых периодов не выявлены.

## Информация по сегментам

|                                                       | Отчетные<br>сегменты | Всего:           |
|-------------------------------------------------------|----------------------|------------------|
|                                                       | Оптовая<br>торговля  |                  |
| <b>Выручка</b>                                        |                      |                  |
| Реализация готовой продукции                          | 2 336 541            | <b>2 336 541</b> |
| <b>Итого выручка</b>                                  | 2 336 541            | <b>2 336 541</b> |
| Доходы в виде процентов                               |                      |                  |
| Расходы в виде процентов                              | (61 751)             | <b>(61 751)</b>  |
| Амортизация основных средств и нематериальных активов | (20 971)             | <b>(20 971)</b>  |
| Прибыль (убыток)                                      | (17 239)             | <b>(17 239)</b>  |
| <b>Прочая информация</b>                              |                      |                  |
| Активы                                                | 1 133 291            | <b>1 133 291</b> |
| Обязательства                                         | (769 908)            | <b>(769 908)</b> |

## Основные средства

**Объекты основных средств представлены в сумме 546 824 тыс. руб. и 554 834 тыс. руб. по состоянию на 31 декабря 2018 года и 31 декабря 2017 года соответственно.**

В составе основных средств имеются основные средства, стоимость которых не погашается:

| Кадастровый номер                                                                                   |                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 52:21:0000023:554                                                                 | Земельный участок кадастровый №33:22:32091:160   |
| ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК Г. ВЛАДИМИР, МКР. РАХМ Кадастровый номер 33:05:0000000:345                        | Земельный участок кадастровый №33:22:32091:161   |
| ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ДЕТСКОГО ОЗДОРОВИТЕЛЬНОГО ЛАГЕРЯ Кадастровый номер 33:06:111201:45 | Земельный участок кадастровый №33:22:32091:162   |
| ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК К/№ 52:21:0000023:428                                                             | Земельный участок кадастровый №33:22:32091:163   |
| ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК КАДАСТРОВЫЙ №33:22:032091:1091                                                    | Земельный участок кадастровый №33:22:32091:164   |
| Земельный участок кадастровый №33:22:032091:1339                                                    | Земельный участок кадастровый №33:22:32091:165   |
| Земельный участок кадастровый №33:22:032091:1340                                                    | Земельный участок кадастровый №33:22:32091:166   |
| Земельный участок кадастровый №33:22:032091:1400                                                    | Земельный участок кадастровый №33:22:32091:167   |
| Земельный участок кадастровый №33:22:032091:1345                                                    | Земельный участок кадастровый №33:22:32091:168   |
| Земельный участок кадастровый №33:22:32091:145                                                      | Земельный участок кадастровый №33:22:32091:1380  |
| Земельный участок кадастровый №33:22:32091:146                                                      | Земельный участок кадастровый №33:22:32091:1379  |
| Земельный участок кадастровый №33:22:32091:147                                                      | Земельный участок кадастровый №33:22:32091:171   |
| Земельный участок кадастровый №33:22:32091:148                                                      | Земельный участок кадастровый №33:22:32091:172   |
| Земельный участок кадастровый №33:22:32091:149                                                      | Земельный участок кадастровый №33:22:32091:173   |
| Земельный участок кадастровый №33:22:32091:150                                                      | Земельный участок кадастровый №33:22:32091:174   |
| Земельный участок кадастровый №33:22:32091:151                                                      | Земельный участок кадастровый №33:22:32091:1405  |
| Земельный участок кадастровый №33:22:32091:152                                                      | Земельный участок кадастровый №33:22:32091:1410  |
| Земельный участок кадастровый №33:22:32091:153                                                      | Земельный участок кадастровый №33:22:32091:178   |
| Земельный участок кадастровый №33:22:32091:154                                                      | Земельный участок кадастровый №33:22:32091:179   |
| Земельный участок кадастровый №33:22:32091:155                                                      | Земельный участок кадастровый №33:22:32091:180   |
| Земельный участок кадастровый №33:22:32091:156                                                      | Земельный участок кадастровый №33:22:32091:181   |
| Земельный участок кадастровый №33:22:32091:157                                                      | Земельный участок кадастровый №33:22:32091:1412  |
| Земельный участок кадастровый №33:22:32091:158                                                      | Земельный участок кадастровый №51:21:0000023:429 |
| Земельный участок кадастровый                                                                       |                                                  |

В 2018 году Обществом реализовано семь земельных участков.

Амортизация по объектам основных средств начисляется линейным методом. Годовая сумма амортизационных отчислений исчисляется исходя из первоначальной стоимости объекта и нормы амортизации, исчисленной исходя из срока полезного использования объекта основных средств.

Начисление амортизации объектов основных средств производится независимо от результатов хозяйственной деятельности Общества в отчетном периоде линейным способом;

Изменений в бухгалтерских оценках, не осуществлялось.

## Нематериальные активы

К нематериальным активам Общество относит, в том числе неисключительные права пользования на программные продукты.

Амортизационные отчисления по отдельным группам нематериальных активов производятся линейным способом.

Определение срока полезного использования нематериального актива производится исходя из:

- срока действия прав организации на результат интеллектуальной деятельности или средство индивидуализации и периода контроля над активом;
- ожидаемого срока использования актива, в течение которого организация предполагает получать экономические выгоды (или использовать в деятельности, направленной на достижение целей создания некоммерческой организации).

Срок полезного использования нематериального актива не может превышать срок деятельности организации.

**Объекты НМА представлены в сумме 131 тыс. руб. и 109 тыс. руб. по состоянию на 31 декабря 2018 года и 31 декабря 2017 года соответственно.**

## Гудвилл

|                                                                                             | Период, оканчивающийся 31 декабря |              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------|
|                                                                                             | 2018                              | 2017         |
| <b>Валовая стоимость гудвилла и накопленные убытки от его обесценения на начало периода</b> | <b>2 817</b>                      | <b>2 817</b> |
| <b>Изменение балансовой стоимости за Период, оканчивающийся 31 декабря</b>                  | <b>-</b>                          | <b>-</b>     |
| дополнительно признано гудвилла                                                             | -                                 | -            |
| обесценение, отраженное в прибылях и убытках                                                | -                                 | -            |
| увеличение (уменьшение) в результате передачи и прочих изменений                            | -                                 | -            |
| <b>Валовая стоимость гудвилла и накопленные убытки от его обесценения на конец периода</b>  | <b>2 817</b>                      | <b>2 817</b> |

Гудвилл связан с инвестицией в дочернюю компанию. Фактов, свидетельствующих об обесценении гудвилла, не выявлено.

## **Запасы**

МПЗ отражаются в бухгалтерском учете Предприятия по их фактической себестоимости.

При любом выбытии МПЗ (кроме товаров, учитываемых по продажной стоимости) Предприятие оценивает их по средней себестоимости.

Товарно-материальные запасы представлены за вычетом резерва на снижение стоимости в сумме 180 824 тыс. руб. и 253 354 тыс. руб. по состоянию 31 декабря 2018 года и на 31 декабря 2017 года соответственно.

## Прочие финансовые обязательства

| Прочие финансовые обязательства                           | На 31.12.2017 | На 31.12.2018 |
|-----------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Долгосрочные заимствования</b>                         |               |               |
| Банковские кредиты                                        | 176 449       | 86 000        |
| Прочие займы                                              | -             | -             |
| <b>Итого прочих долгосрочных финансовых обязательств</b>  | 176 449       | 86 000        |
| <b>Прочие краткосрочные финансовые обязательства</b>      |               |               |
| Банковские кредиты                                        | 394 560       | 473 003       |
| <b>Итого прочих краткосрочных финансовых обязательств</b> | 394 560       | 473 003       |

Пояснения представлены в следующей таблице.

Тыс. руб.

| Показатели            | Долгосрочные кредиты и займы | Краткосрочные кредиты и займы | всего     |
|-----------------------|------------------------------|-------------------------------|-----------|
| данные на начало года | 176 449                      | 394 560                       | 571 009   |
| получено кредитов     | 158 900                      | 913 740                       | 1 072 640 |
| погашено кредитов     | 249 349                      | 835 297                       | 1 084 646 |
| данные на конец года  | 86 000                       | 473 003                       | 559 003   |
|                       | <b>проценты</b>              | <b>проценты</b>               |           |
| данные на начало года | 292                          | 516                           | 808       |
| начислено процентов   | 14 368                       | 47 568                        | 61 936    |
| уплачено процентов    | 14 037                       | 47 311                        | 61 348    |
| данные на конец года  | 623                          | 773                           | 1 396     |

Информация о сроках погашения основных кредитов:

| Вид и идентификационные признаки обязательства                                                 |                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| <b><u>1. Договор об открытии возобновляемой кредитной линии № ВКЛ-1512 от 28.12.2018г.</u></b> |                                     |
| Публичное акционерное общество «Сбербанк России»                                               |                                     |
| адрес:                                                                                         | 117997, г.Москва, ул.Вавилова, д.19 |
| срок:                                                                                          | 27.12.2019г.                        |
| <b><u>2. Договор об открытии возобновляемой кредитной линии № ВКЛ-1373 от 27.12.2018г.</u></b> |                                     |
| Публичное акционерное общество «Сбербанк России»                                               |                                     |
| адрес:                                                                                         | 117997, г.Москва, ул.Вавилова, д.19 |
| срок:                                                                                          | 26.12.2019г.                        |
| <b><u>3. Договор об овердрафтном кредите № ОК-1519/ОД от 27.12.2018г.</u></b>                  |                                     |
| Публичное акционерное общество «Сбербанк России»                                               |                                     |
| адрес:                                                                                         | 117997, г.Москва, ул.Вавилова, д.19 |
| срок:                                                                                          | 21.12.2019г.                        |
| <b><u>4. Договор об открытии возобновляемой кредитной линии № НКЛ-1444 от 15.08.2018г.</u></b> |                                     |
| Публичное акционерное общество «Сбербанк России»                                               |                                     |
| адрес:                                                                                         | 117997, г.Москва, ул.Вавилова, д.19 |
| срок:                                                                                          | 09.08.2019г.                        |

|                                                                                                |                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
|                                                                                                |                                                      |
| <b><u>5. Договор об открытии возобновляемой кредитной линии № ВКЛ-1165 от 26.04.2017г.</u></b> |                                                      |
| Публичное акционерное общество «Сбербанк России»                                               |                                                      |
| адрес:                                                                                         | 117997, г.Москва, ул.Вавилова, д.19                  |
| срок:                                                                                          | 25.04.2019г.                                         |
|                                                                                                |                                                      |
| <b><u>6. Договор займа № 2018-21-11CV от 21.11.2018г.</u></b>                                  |                                                      |
| Чешор Энтерпрайзис Лимитед                                                                     |                                                      |
| адрес:                                                                                         | 28 Октовриу, 261 ВЬЮПОЙНТ ТАУЭР 3035, Лимассол, Кипр |
| срок:                                                                                          | 01.02.2020г.                                         |
|                                                                                                |                                                      |

## Капитал

### Акционерный (уставный) капитал

|                                                    | Обыкновенные<br>акции | Итого акционерный<br>(уставный) капитал |
|----------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------------------|
|                                                    | сумма                 | сумма                                   |
| <b>На 31.12.2017</b>                               | <b>100 112</b>        | <b>100 112</b>                          |
| в т. ч.: выпущенные, но неоплаченные               | -                     | -                                       |
| собственные акции, выкупленные у акционеров        | -                     | -                                       |
| <b>За Период, оканчивающийся 31 декабря 2018г.</b> | -                     | -                                       |
| выпущено                                           | -                     | -                                       |
| увеличение номинала акций                          | -                     | -                                       |
| снижение номинала акций                            | -                     | -                                       |
| погашение акций                                    | -                     | -                                       |
| <b>На 31.12.2018</b>                               | <b>100 112</b>        | <b>100 112</b>                          |
| в т. ч.: выпущенные, но неоплаченные               | -                     | -                                       |
| собственные акции, выкупленные у акционеров        | -                     | -                                       |

## Выручка

|                                 | Период,<br>оканчивающийся 31 декабря |                  |
|---------------------------------|--------------------------------------|------------------|
|                                 | 2017                                 | 2018             |
|                                 | Выручка                              | Выручка          |
| Выручка от реализации продукции | 2 582 562                            | 2 276 551        |
| Выручка от реализации услуг     | 42 111                               | 12 357           |
| Выручка по реализации товаров   | 6 235                                | 41 528           |
| Прочая выручка                  | -                                    | 6 105            |
| <b>Итого выручка</b>            | <b>2 630 909</b>                     | <b>2 336 541</b> |

## Расходы по элементам

| Операционные расходы по элементам                     | Период, оканчивающийся 31 декабря |                    |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------|
|                                                       | 2017                              | 2018               |
| Сырье и материалы использованные                      | (2 138 467)                       | (1 921 182)        |
| Расходы на выплаты работникам                         | (94 672)                          | (95 816)           |
| Амортизация основных средств и нематериальных активов | (13 262)                          | (13 371)           |
| Расходы на оплату услуг сторонних организаций         | (30 584)                          | (24 843)           |
| Налоги, кроме расходов по налогу на прибыль           | (133)                             | (131)              |
| Прочие расходы                                        | (76 213)                          | (97 271)           |
| <b>Итого расходов</b>                                 | <b>(2 353 330)</b>                | <b>(2 152 614)</b> |

## Движение денежных средств

Общество под денежными эквивалентами понимает высоколиквидные финансовые вложения которые: могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств; подвержены незначительному риску изменения стоимости.

Общество относит к денежным эквивалентам - депозиты до востребования, открытые в кредитных организациях.

| Денежные средства и эквиваленты денежных средств                        | На 31.12.2017 | На 31.12.2018 |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Денежные средства в кассе                                               | 46            | 28            |
| Денежные средства на банковских счетах                                  | 61 628        | 17 646        |
| Банковские договоры, классифицированные как эквивалент денежных средств | -             | -             |
| <b>Денежные средства и эквиваленты денежных средств</b>                 | <b>61 674</b> | <b>17 674</b> |

Курсы основных иностранных валют составили:

| № | Валюта     | На 31.12.18г. | На 31.12.17г. |
|---|------------|---------------|---------------|
| 1 | Доллар США | 69,4706       | 57,6002       |
| 2 | ЕВРО       | 79,4605       | 68,8668       |

## Производственная деятельность

Основные виды экономической деятельности эмитента. Код вида экономической деятельности, которая является для эмитента основной

| Коды ОКВЭД                                                           |
|----------------------------------------------------------------------|
| 22.21- производство<br>пластмассовых плит, полос,<br>труб и профилей |

Объём продукции, работ, услуг в 2018 году, составил:

| Наименование                     | Ед. изм. | Выпуск продукции, работ, услуг |
|----------------------------------|----------|--------------------------------|
| Пластикаты<br>поливинилхлоридные | тн       | 31 511                         |
| Листы из термопластов            | тн       | 339                            |
| Стеклопластики                   | тн       | 12                             |

Выпуск продукции, работ, услуг в отчетном периоде в размере 2 380 688 тыс. руб. был обеспечен численностью 456 работника. Производство в 2018 году к уровню 2017 года в сопоставимых ценах составило 91,29 %.

## Сведения об акциях.

Юридический адрес ПАО «ВХЗ» : 600000, Россия, г.Владимир, ул.Б. Нижегородская, дом 81.

Данные о численности

| Наименование показателя              | 2018 |
|--------------------------------------|------|
| Средняя численность работников, чел. | 456  |

Основные виды экономической деятельности эмитента. Код вида экономической деятельности, которая является для эмитента основной

| Коды ОКВЭД                                                           |
|----------------------------------------------------------------------|
| 22.21- производство<br>пластмассовых плит, полос,<br>труб и профилей |

Обществом выпущено 5 005 605 обыкновенных именных бездокументарных акций номинальной стоимостью 20 рублей.

## Состав Совета директоров

1. Волков Михаил Геннадьевич – член Совета директоров ПАО «ВХЗ»
2. Гаврилова Элла Евгеньевна – директор по общим вопросам ПАО «ВХЗ», менеджер по персоналу АО «Профиль»
3. Кривошеина Екатерина Анатольевна – главный бухгалтер ООО «Орас-Холдинг»
4. Киселев Андрей Андреевич – индивидуальный предприниматель
5. Никитин Игорь Евгеньевич – председатель ООО «Региональное развитие», советник генерального директора ПАО «ВХЗ»
6. Маркелов Павел Владимирович – генеральный директор ПАО «ВХЗ», генеральный директор АО «Профиль»
7. Ульянов Александр Ильич – директор по производству ПАО «ВХЗ»

## Состав ревизионной комиссии

1. Бахтарова Светлана Владимировна – начальник финансово-бюджетного отдела ПАО «ВХЗ»
2. Ермилова Татьяна Николаевна – заместитель начальника финансово-бюджетного отдела ПАО «ВХЗ»
3. Степанова Светлана Вячеславовна – директор по экономике и финансам ПАО «ВХЗ».

## Сведения об аффилированных лицах

4. Волков Михаил Геннадьевич – член Совета директоров ПАО «ВХЗ»
5. Гаврилова Элла Евгеньевна – член Совета директоров ПАО «ВХЗ»
6. Кривошеина Екатерина Анатольевна – член Совета директоров ПАО «ВХЗ»
7. Киселев Андрей Андреевич - член Совета директоров ПАО «ВХЗ»
8. Никитин Игорь Евгеньевич - председатель Совета директоров ПАО «ВХЗ»
9. Маркелов Павел Владимирович – генеральный директор ПАО «ВХЗ», член Совета директоров ПАО «ВХЗ»
10. Ульянов Александр Ильич – член Совета директоров ПАО «ВХЗ»
11. ЧЕШОР ЭНТЕРПРАЙЗИС ЛИМИТЕД, имеет право распоряжаться более чем 20% общего количества голосов, составляющие уставный капитал АО
12. АО «Профиль», АО имеет право распоряжаться более чем 20% общего количества голосов.

Сделки с внутри группы в 2018:

- реализация Обществом сырья и материалов АО «Профиль» на сумму 25 221 тыс. руб.;
  - реализация услуг производственного характера АО «Профиль» на сумму 1 242 тыс. руб.;
  - покупка Обществом материалов у АО «Профиль» на сумму 7 тыс. руб.
- Остаток по расчетам 31 декабря 2017г. – 8 862,4 тыс. руб.  
Остаток по расчетам 31 декабря 2018г. - 5 460,5 тыс. руб.  
Условия и сроки осуществления расчетов, а также форма расчетов: в соответствии с договорами, безналичная форма расчетов.

Бенефициаром ПАО «ВХЗ» является гражданин РФ Горбатский Андрей Витальевич, ИНН 773607964982.

Основным управленческим персоналом организации являются: генеральный директор, директора по службам, главный бухгалтер. Краткосрочные вознаграждения за 2018 год управленческому персоналу, в виде оплаты труда и начисленных на нее налогов во внебюджетные фонды, составили 12 892 тыс. руб.

Долгосрочных вознаграждений, вознаграждений в виде опционов эмитента, акций, паев, долей участия в уставном (складочном) капитале и выплат на их основе, иных долгосрочных вознаграждений не производилось.

**События после отчетной даты отсутствуют.**

#### **Информация по прекращаемой деятельности.**

Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у нее отсутствует намерение и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке (допущение непрерывности деятельности).

## **Риски**

### 1. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг

Политика эмитента в области управления рисками: Деятельность эмитента подвержена ряду внешних и внутренних рисков. К внешним рискам относятся факторы, влияющие на эмитента, независимо от его деятельности, такие как страновые, законодательные, риски госрегулирования и другие.

К внутренним рискам относятся риски, возникающие в результате операционной деятельности предприятия.

#### 2. Отраслевые риски

Влияние возможного ухудшения ситуации в отрасли эмитента на его деятельность и исполнение обязательств по ценным бумагам.

Существенное ухудшение ситуации в отрасли может неблагоприятно сказаться на деятельности эмитента.

По оценке эмитента отраслевые риски минимальны. Ухудшение ситуации в отрасли в существенной степени не отразится на способности эмитента исполнять свои обязательства по ценным бумагам.

По оценке Общества риски, связанные с возможным изменением цен на сырье и услуги, используемые эмитентом в своей деятельности в существенной степени не отразятся на способности эмитента исполнять свои обязательства по ценным бумагам.

В целях их дальнейшей минимизации Общество поддерживает долгосрочные партнерские отношения с поставщиком сырья.

Изменение цен на продукцию эмитента может повлиять на результаты производственно-хозяйственной деятельности эмитента.

Однако это в существенной степени не отразится на способности эмитента исполнять свои обязательства по ценным бумагам.

#### 3. Становые и региональные риски

Регион, в котором эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и осуществляет основную деятельность: Владимирская обл., г. Владимир. Город расположен в центре европейской части России и является крупным промышленным и транспортным узлом. Предприятие имеет железнодорожное сообщение.

Удобство расположения, близость к многочисленным потребителям продукции позволяет отгружать продукцию как железнодорожным, так и автомобильным транспортом со складов предприятия. Учитывая уровень развития транспортной инфраструктуры региона, риски прекращения транспортного сообщения в связи с труднодоступностью и удаленностью отсутствуют. Кроме того, завод обеспечен квалифицированными кадрами.

Резкие изменения регионального масштаба (экологические, политические, демографические, социальные) маловероятны, но их возникновение, безусловно, отразится на деятельности общества.

Возможно возникновение следующих становых и региональных рисков, связанных с неопределенностью экономической политики, политической и экономической ситуацией в стране:

- возможность изменения законодательства Российской Федерации;
- изменения налоговой политики и условий государственного регулирования, что может изменить условия использования прибыли.

Существуют риски порчи имущества Общества в результате террористических актов. Для снижения вышеуказанных рисков постоянно выполняются мероприятия по обеспечению корпоративной безопасности. Проводятся регулярные проверки антитеррористической защищенности персонала и производства, организуется защита от последствий аварий, катастроф.

Эмитент осуществляет свою деятельность в регионе с достаточно стабильной социальной и экономической ситуацией. Риски военных конфликтов, введения чрезвычайного положения и забастовок практически отсутствуют. По многим параметрам, в том числе и уровню промышленного развития, Центральный регион, является лидирующим регионом России. В регионе стабильная социально-экономическая ситуация.

Центральный регион имеет выгодное географическое положение и характеризуется стабильным климатом, отсутствием сейсмической активности, поэтому риски, связанные с географическим расположением региона, в котором Эмитент осуществляет свою деятельность, минимальны.

По мнению эмитента, ситуация в регионе будет благоприятно сказываться на деятельности эмитента и нет оснований ожидать, что изменения ситуации в регионе повлекут за собой неисполнение обязательств предприятия. Резкие изменения регионального масштаба (экологические, политические, демографические, социальные) маловероятны, но их возникновение, безусловно, отразится на деятельности компании. По оценке эмитента страновые и региональные риски минимальны.

#### 4. Финансовые риски

В связи с тем, что эмитент не имеет долговых обязательств, процентная ставка по которым может меняться в результате изменения рыночных процентных ставок, изменение процентных ставок не может существенно повлиять на текущую деятельность эмитента.

Хеджирование в целях снижения неблагоприятных последствий изменений процентных ставок, курса обмена иностранных валют Эмитент не осуществляет.

По оценке Эмитента финансовые риски находятся на приемлемом уровне и не могут в существенной степени отразиться на способности эмитента исполнять свои обязательства по ценным бумагам.

#### 5. Правовые риски

Риски, связанные с изменением валютного регулирования, налогового законодательства, правил таможенного контроля и пошлин, требований лицензирования, а также изменение судебной практики по вопросам, связанным с основной деятельностью предприятия, способны оказать негативное влияние на эмитента:

- риски, связанные с изменением валютного регулирования: В настоящее время регулирование валютных отношений осуществляется на основании Федерального закона "О валютном регулировании и валютном контроле" от 10 декабря 2003г. № 173-ФЗ., который направлен на либерализацию валютного законодательства и предусматривает значительное смягчение процедур государственного регулирования и контроля в отношении валютных операций. Изменение валютного регулирования может затруднить надлежащее исполнение обязательств по договорам (контрактам), ранее заключенным с контрагентами (российскими и иностранными), предусматривающим необходимость совершения платежей по ним в иностранной валюте и потребовать заключения дополнительных соглашений к таким договорам (контрактам). Изменение валютного регулирования не может оказать существенного влияния на деятельность эмитента, так как деятельность эмитента на внешнем рынке минимальна.

- риски, связанные с изменением налогового законодательства: Основным нормативным актом, регулирующим налоговые отношения является Налоговый кодекс Российской Федерации (часть первая от 31 июля 1998 года № 146-ФЗ и часть вторая от 05 августа 2000 года № 117-ФЗ). В связи с тем, что в настоящее время не окончена реформа законодательства РФ о налогах и сборах существует риск дополнения или изменения положений

Налогового кодекса Российской Федерации, которые могут привести к увеличению налоговой нагрузки и, соответственно, к изменениям итоговых показателей хозяйственной деятельности, включая уменьшение чистой прибыли. В случае изменения налогового законодательства, Общество будет руководствоваться новым законодательством.

- риски, связанные с изменением правил таможенного контроля и пошлин: Основным нормативным актом, регулирующим правила таможенного контроля и пошлин, является Таможенный кодекс Российской Федерации от 28 мая 2003 г. N 61-ФЗ, а также другие нормативные правовые акты, регулирующие вопросы импорта и экспорта. В связи с возможностью изменения требований, установленных вышеуказанными нормативными актами, существует риск принятия решений, осложняющих таможенное декларирование. Изменение правил таможенного контроля и пошлин не может оказать существенного влияния на деятельность эмитента, так как деятельность эмитента на внешнем рынке минимальна.

- риски, связанные с изменением требований по лицензированию основной деятельности эмитента либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы): Деятельность эмитента подлежит лицензированию. В связи с этим возможно возникновение следующих рисков, связанных с изменением требований по лицензированию деятельности эмитента:

- а) Риск изменения порядка лицензирования;
- б) Риск усиления мер ответственности эмитента за ненадлежащее выполнение условий лицензирования;

- в) Риск увеличения бремени лицензионных платежей.

В случае изменения норм, регулирующих лицензирование, Общество будет руководствоваться нормами нового законодательства.

- риски, связанные с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью эмитента (в том числе по вопросам лицензирования), которые могут негативно сказаться на результатах его деятельности, а также на результаты текущих судебных процессов, в которых участвует эмитент. В юриспруденции судебная практика не является источником права, поэтому при изменении судебной практики правовой риск является минимальным. Учитывая, что эмитент не участвует в судебных процессах, способных оказать на него существенное влияние, изменения судебной практики не повлечет сколь либо значимых последствий для эмитента. В целях снижения правовых рисков эмитент осуществляет постоянный мониторинг изменений действующего законодательства, следит за законотворческой деятельностью законодательных органов и оценивает потенциальное влияние на деятельность эмитента возможных новаций в области налогового, таможенного законодательства, лицензирования.

#### 6. Риски, связанные с деятельностью эмитента

Риски, свойственные исключительно эмитенту, в том числе риски, связанные

с:

- текущими судебными процессами, в которых участвует эмитент: текущих судебных процессов, связанных с деятельностью эмитента, не ведется.

- отсутствием возможности продлить действие лицензии эмитента на ведение определенного вида деятельности либо на использование объектов, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы): Продление лицензий производится строго в установленные сроки. Общество выполняет все требования, необходимые для получения/продления срока лицензии. Основная деятельность эмитента не подлежит лицензированию. Риски, связанные с отсутствием возможности продлить действие лицензии эмитента, минимальны и не могут существенно повлиять на исполнение эмитентом обязательств по размещенным ценным бумагам.

- возможной ответственностью эмитента по долгам третьих лиц, в том числе

дочерних обществ эмитента:  
Соглашений об исполнении обязательств третьих лиц, Общество в настоящее  
время не имеет.  
Ввиду стабильного спроса на продукцию эмитента потери потребителей не  
предвидятся.  
Риски, связанные с деятельностью эмитента, не могут существенно повлиять на  
исполнение эмитентом обязательств по размещенным ценным бумагам.

Генеральный директор  
22 апреля 2019

Маркелов П.В.