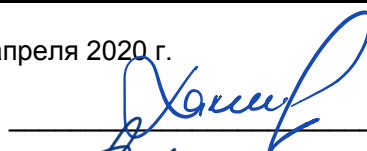


Группа Джи-групп
Консолидированный отчет о финансовом положении

<i>В миллионах российских рублей</i>	<i>Прим.</i>	31 декабря 2019 г.	31 декабря 2018 г.	1 января 2018 г.
АКТИВЫ				
Внеоборотные активы				
Основные средства	9	1 377	1 163	1 205
Активы в форме права пользования		38	-	-
Инвестиционная недвижимость	10	9 079	6 512	4 484
Нематериальные активы		1	-	2
Инвестиции	12	857	762	148
Отложенные налоговые активы	25	466	236	120
Торговая и прочая дебиторская задолженность	14	134	129	-
Авансы выданные под строительство инвестиционной недвижимости и основных средств	11	505	252	20
Прочие внеоборотные активы		-	-	1
Итого внеоборотные активы		12 457	9 054	5 980
Оборотные активы				
Запасы	13	8 427	6 288	5 917
Активы для продажи	10	7	170	-
Авансы выданные под строительство жилой и коммерческой недвижимости, предназначенной для продажи	11	308	1 346	208
Торговая и прочая дебиторская задолженность	14	3 973	3 484	1 791
Активы по договорам с покупателями	15	1 045	-	-
Налог на добавленную стоимость к возмещению		171	95	119
Предоплата по текущему налогу на прибыль		12	23	8
Инвестиции	12	526	560	590
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	16	411	1 411	661
Аккредитивы	17	1 173	1 122	1 145
Итого оборотные активы		16 053	14 499	10 439
ИТОГО АКТИВЫ		28 510	23 553	16 419
КАПИТАЛ				
Уставный капитал	18	50	-	-
Нераспределенная прибыль		13 612	10 737	7 860
Капитал, относимый на собственников		8 599	7 549	6 150
Неконтролирующая доля участия	27	5 063	3 188	1 710
ИТОГО КАПИТАЛ		13 662	10 737	7 860
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
Долгосрочные обязательства				
Кредиты и займы	19	6 366	4 915	2 717
Отложенные налоговые обязательства	25	849	696	279
Обязательства по аренде		32	-	-
Резервы под обязательства и отчисления	20	62	90	-
Итого долгосрочные обязательства		7 309	5 701	2 996
Краткосрочные обязательства				
Кредиты и займы	19	3 252	288	536
Торговая и прочая кредиторская задолженность	21	4 172	6 758	5 001
Обязательства по текущему налогу на прибыль		26	16	2
Обязательства по аренде		27	-	-
Резервы под обязательства и отчисления	20	62	53	24
Итого краткосрочные обязательства		7 539	7 115	5 563
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		14 848	12 816	8 559
ИТОГО КАПИТАЛ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		28 510	23 553	16 419

Утверждено и подписано 28 апреля 2020 г.

Генеральный директор



Халитов Л. Р.

Директор по финансам



Хусаинова Т. С.

Примечания на стр. с 5 по 61 составляют неотъемлемую часть данной консолидированной финансовой отчетности