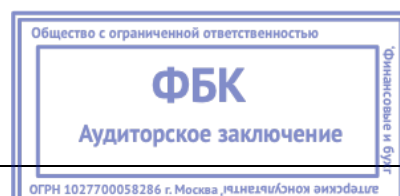


| <i>(в тысячах российских рублей)</i>                       | Уставный капитал | Фонд переоценки зданий | Нераспределенная прибыль | Доля неконтролирующих участников | Всего капитала   |
|------------------------------------------------------------|------------------|------------------------|--------------------------|----------------------------------|------------------|
| <b>Остаток по состоянию на 31 декабря 2020 года</b>        | <b>315 875</b>   | <b>107 322</b>         | <b>711 212</b>           | <b>199 500</b>                   | <b>1 333 909</b> |
| <b>Операции с собственниками</b>                           |                  |                        |                          |                                  |                  |
| <b>Взносы и выплаты</b>                                    |                  |                        |                          |                                  |                  |
| Дивиденды                                                  | -                | -                      | (7 700)                  | -                                | (7 700)          |
| Выплаты процентов по бессрчным субординированным депозитам | -                | -                      | (25 935)                 | -                                | (25 935)         |
| <b>Итого взносов и выплат</b>                              | <b>-</b>         | <b>-</b>               | <b>(33 635)</b>          | <b>-</b>                         | <b>(33 635)</b>  |
| <b>Общий совокупный доход</b>                              |                  |                        |                          |                                  |                  |
| Прибыль за год                                             | -                | -                      | 178 864                  | -                                | 178 864          |
| <b>Прочий совокупный доход за год</b>                      |                  |                        |                          |                                  |                  |
| Резерв переоценки основных средств, за вычетом налога      | -                | 2 515                  | -                        | -                                | 2 515            |
| <b>Общий совокупный доход за год</b>                       | <b>-</b>         | <b>2 515</b>           | <b>178 864</b>           | <b>-</b>                         | <b>181 379</b>   |
| <b>Остаток по состоянию на 31 декабря 2021 года</b>        | <b>315 875</b>   | <b>109 837</b>         | <b>856 441</b>           | <b>199 500</b>                   | <b>1 481 653</b> |
| <b>Операции с собственниками</b>                           |                  |                        |                          |                                  |                  |
| <b>Взносы и выплаты</b>                                    |                  |                        |                          |                                  |                  |
| Дивиденды                                                  | -                | -                      | (28 500)                 | -                                | (28 500)         |
| Выплаты процентов по бессрчным субординированным депозитам | -                | -                      | -                        | -                                | -                |
| <b>Итого взносов и выплат</b>                              | <b>-</b>         | <b>-</b>               | <b>(28 500)</b>          | <b>-</b>                         | <b>(28 500)</b>  |
| <b>Общий совокупный доход</b>                              |                  |                        |                          |                                  |                  |
| Прибыль за год                                             | -                | -                      | 410 400                  | -                                | 410 400          |
| <b>Прочий совокупный доход за год</b>                      |                  |                        |                          |                                  |                  |
| Резерв переоценки основных средств, за вычетом налога      | -                | 7 874                  | -                        | -                                | 7 874            |
| <b>Общий совокупный доход за год</b>                       | <b>-</b>         | <b>7 874</b>           | <b>410 440</b>           | <b>-</b>                         | <b>418 314</b>   |
| <b>Остаток по состоянию на 31 декабря 2022 года</b>        | <b>315 875</b>   | <b>117 771</b>         | <b>1 238 381</b>         | <b>199 500</b>                   | <b>1 871 467</b> |



Отчет об изменениях в капитале должен рассматриваться с Примечаниями к настоящей финансовой отчетности, которые являются ее неотъемлемой частью.