

**Общество с ограниченной ответственностью
«Лизинговая компания Простые решения»**

КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ О ФИНАНСОВОМ ПОЛОЖЕНИИ НА 31 ДЕКАБРЯ 2025 ГОДА
(в тысячах российских рублей)

	Прим.	31 декабря 2025	31 декабря 2024
АКТИВЫ			
Денежные средства и их эквиваленты	5	464 285	357 042
Займы выданные	6	399 214	415 980
Совокупные инвестиции в лизинг	7	10 840 110	9 639 859
Инвестиционная недвижимость	8	432 935	166 440
НДС к возмещению		9 727	-
Основные средства	9	6 457	5 786
Текущие активы по налогу на прибыль		236	323
Прочие активы	10	902 655	446 723
Итого активы		13 055 619	11 032 153
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Привлеченные кредиты и займы	11	6 403 230	6 339 150
Облигации выпущенные	12	4 058 186	2 210 109
Авансы, полученные от лизингополучателей		717 466	779 965
Кредиторская задолженность перед поставщиками лизингового оборудования		47 740	108 051
Текущие обязательства по налогу на прибыль		1 980	791
Отложенные налоговые обязательства	20	211 773	168 903
Прочие обязательства	13	13 964	26 157
Итого обязательства		11 454 339	9 633 126
КАПИТАЛ			
Уставный капитал	14	1 200 000	1 050 000
Добавочный капитал	14	150 000	150 000
Добавочный капитал от переоценки основных средств	14	5 537	3 651
Нераспределенная прибыль		113 094	71 273
Капитал, приходящийся на участников материнской компании		1 468 631	1 274 924
Неконтролирующие доли участия	27	132 649	124 103
Итого капитал		1 601 280	1 399 027
Итого обязательства и капитал		13 055 619	11 032 153

Генеральный директор
А.М. Фаткуллин

26 марта 2026 года



Главный бухгалтер
Н.Г. Лелюх

Примечания, расположенные на страницах 13-50, являются неотъемлемой частью настоящей консолидированной финансовой отчетности.