

**Общество с ограниченной ответственностью
«Лизинговая компания Простые решения»**

**КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ О ФИНАНСОВОМ ПОЛОЖЕНИИ НА 31 ДЕКАБРЯ 2022 ГОДА
(в тысячах российских рублей)**

	Прим.	31 декабря 2022 года	31 декабря 2021 года
АКТИВЫ			
Денежные средства и их эквиваленты	5	687 799	441 517
Займы выданные	6	54 483	81 913
Авансы, выданные поставщикам лизингового имущества	7	327 307	613 500
Чистые инвестиции в лизинг	8	4 623 211	4 725 986
Имущество, приобретенное для передачи в лизинг		187 840	212 425
Активы, переданные по договорам операционной аренды	9	168 841	142 911
Инвестиционная недвижимость	10	167 917	-
НДС по авансам полученным		55 407	130 414
НДС к возмещению		25 833	60 095
Основные средства	11	12 871	93 098
Текущие активы по налогу на прибыль		14 464	1 229
Прочие активы	12	312 785	188 450
Итого активы		6 638 758	6 691 538
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Привлеченные кредиты и займы	13	3 811 940	3 355 147
Облигации выпущенные	14	1 343 966	1 922 687
Авансы, полученные от лизингополучателей		476 217	689 619
Кредиторская задолженность перед поставщиками лизингового имущества		23 575	34 822
Обязательства по аренде	15	6 756	11 554
Текущие обязательства по налогу на прибыль		-	415
Отложенные налоговые обязательства	23	82 122	47 627
Прочие обязательства	16	98 418	127 658
Итого обязательства		5 842 994	6 189 529
КАПИТАЛ			
Уставный капитал	17	501 000	500 000
Добавочный капитал	17	154 000	-
Нераспределенная прибыль		22 613	2 009
Итого капитал, приходящийся на участников материнской компании		677 613	502 009
Неконтролируемая доля участия		118 151	-
Итого капитал		795 764	502 009
Итого обязательства и капитал		6 638 758	6 691 538

Генеральный директор
А.М. Фаткуллин

3 апреля 2023 года



Главный бухгалтер
Н.Г. Лелюх

Лелюх

Примечания, расположенные на страницах 13-51, являются неотъемлемой частью настоящей консолидированной финансовой отчетности.