

Обобщенный консолидированный отчет об изменениях в капитале

за год, закончившийся 31 декабря 2024 года

(в тысячах российских рублей)

	Причитающийся акционерам материнской компании					Итого капитал, причитающийся акционерам материнской компании	Доля неконтро- лирующих акционеров	Итого капитал
	Уставный капитал	Добавоч- ный капитал	Резерв переоценки ценных бумаг	Фонд переоценки зданий	Нераспре- деленная прибыль			
На 1 января 2023 года	48 201 750	612 645	89 941	3 957 038	61 265 395	114 126 769	609 735	114 736 504
Общий совокупный доход за год								
Прибыль за год	-	-	-	-	8 134 446	8 134 446	40 331	8 174 777
Прочий совокупный доход								
Статьи, подлежащие реклассификации в состав прибыли или убытка в будущем								
Финансовые инструменты, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход:								
Чистое изменение справедливой стоимости за вычетом отложенного налога в сумме 148 737 тыс. руб.	-	-	(594 946)	-	-	(594 946)	-	(594 946)
Чистое изменение, перенесенное в состав прибыли или убытка, за вычетом отложенного налога в сумме 18 895 тыс. руб.	-	-	75 578	-	-	75 578	-	75 578
Итого статьи, подлежащие реклассификации в состав прибыли или убытка в будущем	-	-	(519 368)	-	-	(519 368)	-	(519 368)
Статьи, не подлежащие реклассификации в состав прибыли или убытка в будущем								
Чистое изменение справедливой стоимости долевых финансовых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, за вычетом отложенного налога в сумме 2 725 тыс. руб.	-	-	10 898	-	-	10 898	-	10 898
Переоценка зданий за вычетом отложенного налога в сумме 37 494 тыс. руб.	-	-	-	149 975	-	149 975	-	149 975
Итого статьи, не подлежащие реклассификации в состав прибыли или убытка в будущем	-	-	10 898	149 975	-	160 873	-	160 873
Итого прочий совокупный расход	-	-	(508 470)	149 975	-	(358 495)	-	(358 495)
Общий совокупный доход за год	-	-	(508 470)	149 975	8 134 446	7 775 951	40 331	7 816 282
Выбытие дочерних компаний	-	-	(5 659)	-	(5 340 292)	(5 345 951)	(597 447)	(5 943 398)
Перенос резерва переоценки зданий в связи с их выбытием за вычетом отложенного налога в сумме 157 503 тыс. руб.	-	-	-	(630 013)	630 013	-	-	-
Продажа собственных акций	-	-	-	-	645	645	-	645
На 31 декабря 2023 года	48 201 750	612 645	(424 188)	3 477 000	64 690 207	116 557 414	52 619	116 610 033

Прилагаемые примечания являются неотъемлемой частью настоящей обобщенной консолидированной финансовой отчетности.

Обобщенный консолидированный отчет об изменениях в капитале

за год, закончившийся 31 декабря 2024 года

(продолжение)

(в тысячах российских рублей)

	Причитающийся акционерам материнской компании					Итого капитал, причитающийся акционерам материнской компании	Доля неконтролирующих акционеров	Итого капитал
	Уставный капитал	Добавочный капитал	Резерв переоценки ценных бумаг	Фонд переоценки зданий	Нераспределенная прибыль			
На 1 января 2024 года	48 201 750	612 645	(424 188)	3 477 000	64 690 207	116 557 414	52 619	116 610 033
Общий совокупный доход за год								
Прибыль за год	-	-	-	-	3 023 008	3 023 008	2 060	3 025 068
Прочий совокупный доход								
Статьи, подлежащие реклассификации в состав прибыли или убытка в будущем								
Финансовые инструменты, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход:								
Чистое изменение справедливой стоимости за вычетом отложенного налога в сумме 42 662 тыс. руб.	-	-	(170 648)	-	-	(170 648)	-	(170 648)
Чистое изменение, перенесенное в состав прибыли или убытка, за вычетом отложенного налога в сумме 22 788 тыс. руб.	-	-	91 153	-	-	91 153	-	91 153
Эффект от изменения ставки налога на прибыль	-	-	31 740	-	-	31 740	-	31 740
Итого статьи, подлежащие реклассификации в состав прибыли или убытка в будущем	-	-	(47 755)	-	-	(47 755)	-	(47 755)
Статьи, не подлежащие реклассификации в состав прибыли или убытка в будущем								
Чистое изменение справедливой стоимости долевого финансового инструмента, оцениваемого по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, за вычетом отложенного налога в сумме 32 800 тыс. руб.	-	-	131 200	-	-	131 200	-	131 200
Переоценка зданий за вычетом отложенного налога в сумме 68 863 тыс. руб.	-	-	-	275 451	-	275 451	-	275 451
Эффект от изменения ставки налога на прибыль	-	-	(8 458)	(196 838)	-	(205 296)	-	(205 296)
Итого статьи, не подлежащие реклассификации в состав прибыли или убытка в будущем	-	-	122 742	78 613	-	201 355	-	201 355
Итого прочий совокупный доход	-	-	74 987	78 613	-	153 600	-	153 600
Общий совокупный доход за год	-	-	74 987	78 613	3 023 008	3 176 608	2 060	3 178 668
Выплаченные дивиденды (Примечание 15)	-	-	-	-	(9 860 000)	(9 860 000)	-	(9 860 000)
Покупка дочерней компании	-	-	-	-	25 605	25 605	23 879	49 484
Выбытие дочерней компании	-	-	-	-	-	-	(13 293)	(13 293)
Перенос резерва переоценки зданий в связи с их выбытием за вычетом отложенного налога в сумме 105 486 тыс. руб.	-	-	-	(421 945)	421 945	-	-	-
Продажа собственных акций	-	-	-	-	4 915	4 915	-	4 915
На 31 декабря 2024 года	48 201 750	612 645	(349 201)	3 133 668	58 305 680	109 904 542	65 265	109 969 807

Алексей В. Сазонов

Ренат С. Конеев

15 апреля 2025 года

Прилагаемые примечания являются неотъемлемой частью настоящей обобщенной консолидированной финансовой отчетности.

Председатель Правления

Главный бухгалтер

