

Консолидированный отчет об изменениях в капитале

за год, закончившийся 31 декабря 2020 года

(в тысячах российских рублей)

	Причитающийся акционерам материнской компании					Итого капитал, причитающийся акционерам материнской компании	Доля неконтролирующих акционеров	Итого капитал
	Уставный капитал	Добавочный капитал	Резерв переоценки ценных бумаг	Фонд переоценки зданий	Нераспределенная прибыль			
На 1 января 2020 года	48 201 750	612 645	1 152 078	4 512 827	39 570 441	94 049 741	355 988	94 405 729
Общий совокупный (расход) дохода за год	-	-	-	-	-	-	-	-
Прибыль за год	-	-	-	-	231 772	231 772	(59 183)	172 589
Прочий совокупный (расход) дохода	-	-	-	-	-	-	-	-
Статьи, подлежащие реклассификации в состав прибыли или убытка в будущем	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовые инструменты, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход:	-	-	-	-	-	-	-	-
Чистое изменение справедливой стоимости за вычетом отложенного налога в сумме 40 367 тыс. руб.	-	-	161 466	-	-	161 466	-	161 466
Чистое изменение, перенесенное в состав прибыли или убытка, за вычетом отложенного налога в сумме 95 437 тыс. руб.	-	-	(381 747)	-	-	(381 747)	-	(381 747)
Итого статьи, подлежащие реклассификации в состав прибыли или убытка в будущем	-	-	(220 281)	-	-	(220 281)	-	(220 281)
Статьи, не подлежащие реклассификации в состав прибыли или убытка в будущем	-	-	-	-	-	-	-	-
Чистое изменение справедливой стоимости долевых финансовых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, за вычетом отложенного налога в сумме 2 474 тыс. руб.	-	-	9 894	-	-	9 894	-	9 894
Перенос резерва переоценки зданий в связи с их выбытием за вычетом отложенного налога в сумме 27 861 тыс. руб.	-	-	-	(111 445)	111 445	-	-	-
Переоценка зданий за вычетом отложенного налога в сумме 33 931 тыс. руб.	-	-	-	(135 722)	-	(135 722)	-	(135 722)
Итого статьи, не подлежащие реклассификации в состав прибыли или убытка в будущем	-	-	9 894	(247 167)	111 445	(125 828)	-	(125 828)
Итого прочий совокупный (расход) дохода	-	-	(210 387)	(247 167)	111 445	(346 109)	-	(346 109)
Общий совокупный (расход) дохода за год	-	-	(210 387)	(247 167)	343 217	(114 337)	(59 183)	(173 520)
Приобретение дочерних компаний (Примечание 32)	-	-	-	-	1 933 221	1 933 221	230 674	2 163 895
Изменение доли неконтролирующих акционеров в дочерних компаниях	-	-	-	-	-	-	(253)	(253)
На 31 декабря 2020 года	48 201 750	612 645	941 691	4 265 660	41 846 879	95 868 625	527 226	96 395 851

Алексей В. Сазонов

Председатель Правления

Ренат С. Конеев

Главный бухгалтер

20 апреля 2021 года



Прилагаемые примечания являются неотъемлемой частью настоящей консолидированной финансовой отчетности.

Консолидированный отчет об изменениях в капитале

за год, закончившийся 31 декабря 2019 года

(в тысячах российских рублей)

	Причитающийся акционерам материнской компании					Итого капитал, причитающийся акционерам материнской компании	Доля неконтролирующих акционеров	Итого капитал
	Уставный капитал	Добавочный капитал	Резерв переоценки ценных бумаг	Фонд переоценки зданий	Нераспределенная прибыль			
На 1 января 2019 года	48 201 750	612 645	3 610 101	4 814 606	26 742 542	83 981 644	348 237	84 329 881
Общий совокупный (расход) дохода за год	-	-	-	-	12 765 046	12 765 046	10 036	12 775 082
Прибыль за год	-	-	-	-	12 765 046	12 765 046	10 036	12 775 082
Прочий совокупный (расход) дохода	-	-	-	-	-	-	-	-
Статьи, подлежащие реклассификации в состав прибыли или убытка в будущем	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовые инструменты, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход:	-	-	-	-	-	-	-	-
Чистое изменение справедливой стоимости за вычетом отложенного налога в сумме 1 843 490 тыс. руб.	-	-	7 373 961	-	-	7 373 961	-	7 373 961
Чистое изменение, перенесенное в состав прибыли или убытка, за вычетом отложенного налога в сумме 2 457 996 тыс. руб.	-	-	(9 831 984)	-	-	(9 831 984)	-	(9 831 984)
Итого статьи, подлежащие реклассификации в состав прибыли или убытка в будущем	-	-	(2 458 023)	-	-	(2 458 023)	-	(2 458 023)
Статьи, не подлежащие реклассификации в состав прибыли или убытка в будущем	-	-	-	-	-	-	-	-
Перенос резерва переоценки зданий в связи с их выбытием за вычетом отложенного налога в сумме 14 830 тыс. руб.	-	-	-	(59 320)	59 320	-	-	-
Переоценка зданий за вычетом отложенного налога в сумме 60 615 тыс. руб.	-	-	-	(242 459)	-	(242 459)	-	(242 459)
Итого статьи, не подлежащие реклассификации в состав прибыли или убытка в будущем	-	-	-	(301 779)	59 320	(242 459)	-	(242 459)
Итого прочий совокупный (расход) доход	-	-	(2 458 023)	(301 779)	59 320	(2 700 482)	-	(2 700 482)
Общий совокупный (расход) дохода за год	-	-	(2 458 023)	(301 779)	12 824 366	10 064 564	10 036	10 074 600
Невостребованные дивиденды	-	-	-	-	3 533	3 533	-	3 533
Изменение доли неконтролирующих акционеров в дочерних компаниях	-	-	-	-	-	-	(2 285)	(2 285)
На 31 декабря 2019 года	48 201 750	612 645	1 152 078	4 512 827	39 570 441	94 049 741	355 988	94 405 729

Алексей В. Сазонов

Председатель Правления

Ренат С. Конеев

Главный бухгалтер

20 апреля 2021 года



Прилагаемые примечания являются неотъемлемой частью настоящей консолидированной финансовой отчетности.